



Provincia di Pescara

Elenco di cui all'art. 30 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33
"Programma triennale per la trasparenza e l'integrità Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Art. 30 Obblighi di pubblicazione concernenti i beni immobili e la gestione del patrimonio

1. Le pubbliche amministrazioni pubblicano le informazioni identificative degli immobili posseduti, nonché i canoni di locazione o di affitto versati o percepiti.

Situazione al 1 gennaio 2013

SETTORE 1:

Titolo di possesso: **CONTRATTI DI FITTO PASSIVO.**

Settore EDILIZIA SCOLASTICA			
Caratteristiche dell'immobile			Fitto Passivo
Destinazione D'uso	Localizzazione	Dimensione	Importo
Liceo Scientifico "L. da Vinci" sezione Pescara Portanuova	Pescara Viale Amerigo Vespucci, 47	Mq 1.500	€ 70.623,67
Liceo Scientifico "L. da Vinci" sezione Pescara Portanuova			€ 37.601,95
Liceo Scientifico "L. da Vinci" sezione Pescara Portanuova			€ 3.988,32
			Tot. € 112.213,94
Ist. Tec. Comm. "E. Alessandrini" sezione istituto tecnico tecnologico	Montesilvano via Verrotti 202	Mq 5.165	€ 71.046,14
Ist. Tec. Comm. "E. Alessandrini" sezione istituto tecnico tecnologico			€ 62.373,97
Ist. Tec. Comm. "E. Alessandrini" sezione istituto tecnico tecnologico			€ 276.193,71
			Tot. € 409.613,82
Liceo Scientifico "L. Da Penne"	via Caponnetti - Penne	Mq. 120	€ 13.298,29
			Tot. € 13.298,29
Ist. Tecn. Comm.le "G. Marconi"	corso Alessandrini - Penne	Mq. 380	€ 52.464,00
			Tot. € 52.464,00

Settore VIABILITÀ STRADALE			
Caratteristiche dell'immobile			Fitto Passivo
Destinazione D'uso	Localizzazione	Dimensione	Importo
Rimessa attrezzi vigili stradali	Farindola Contrada S. Quirico	Mq. 188,84 + piazze	€ 3.000,00
Rimessa attrezzi vigili stradali	Lettomanoppello Via Pretara, 2	Area coperta mq. 125 + area scoperta mq 265	€ 12.000,00
Rimessa attrezzi vigili stradali	Cugnoli Contrada Cesura	Area coperta mq. 210 + area scoperta mq 600	€ 2.340,00
Rimessa attrezzi vigili stradali	Carpineto Nora Via Mazzini 7	Area coperta mq. 87	€ 6.111,77
			Tot. € 23.451,77

SETTORE 2:

Titolo di possesso: **IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'ENTE.**

sezione TERRENI

COMUNE	TIPOLOGIA	DESTINAZIONE 'USO	FITTO
Pescara – via Tiburtina km 132	Relitto Stradale	Parcheggio asservito ad attività commerciale	€ 1.531,90 annuale
Pescara – loc. Colle Renazzo di S. Silvestro	Piazzale	Attività commerciale	€ 1.072,61 annuale
Pescara – piazza Ovidio	Piazzale	Attività commerciale	€ 1.733,04 annuale
Pescara - Via Breviglieri, 3	Piazzale	Attività commerciale	€ 3.720,00 annuale
Pescara - lungofiume	Terreno di sedime	Accesso a struttura in ambito fluviale	€ 660,00 annuale
Pescara km 231+000 della S.S. 5	Terreno attiguo casa cantoniera	uso privato	€ 60,00 annuale
Pescara km 231+000 della S.S. 5	Terreno attiguo casa cantoniera	uso privato	€ 180,00 annuale
Cappelle sul Tavo – c.da Terrarossa	Terreno	attività maneggio	€ 2.227,22 annuale
Cappelle sul Tavo - c.da fiume Tavo 88	Terreno	impianto sportivo	€ 7.805,22 annuale
Città S. Angelo – c.da S. Martino	Capannone	attività florovivaistica	€ 27.600,00 annuale
Città S. Angelo – via Leonardo Petruzzi, 140	Relitto Stradale	Parcheggio	€ 2.768,20 annuale
Tocco da Casauria: (rif.:catasto terreni – foglio 3, part. 820)	Terreno	uso privato	€ 90,00 annuale

~~~~~

Sezione FABBRICATI

| COMUNE                         | TIPOLOGIA    | DESTINAZIONE D'USO     | FITTO                |
|--------------------------------|--------------|------------------------|----------------------|
| Pescara fab1 – via Foscolo, 49 | appartamento | abitazione             | € 931.68 annuale     |
| Pescara fab2 – via Foscolo, 49 | appartamento | abitazione             | € 1,121,26 annuale   |
| Pescara fab3 – via Foscolo, 49 | appartamento | abitazione             | € 847,93 annuale     |
| Pescara fab4 – via Foscolo, 49 | appartamento | abitazione             | € 1,765,05 annuale   |
| Pescara fab5 – via Foscolo, 47 | appartamento | abitazione             | € 1,765,05 annuale   |
| Pescara fab6 – via Foscolo, 47 | appartamento |                        | Immobile disponibile |
| Pescara fab7 – via Foscolo, 47 | appartamento | Sede n. 2 associazioni | € 270,00 annuale     |
|                                |              |                        | € 270,00 annuale     |

## Sezione FABBRICATI

| COMUNE                                                             | TIPOLOGIA                    | DESTINAZIONE D'USO             | FITTO                |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| Pescara fab8 – via Foscolo, 47                                     | appartamento                 | Sede associazione              | € 540,00 annuale     |
| Pescara fab9 – via Foscolo, 47                                     | appartamento                 | Sede associazione              | € 540,00 annuale     |
| Pescara fab11 – via Foscolo, 49                                    | appartamento                 |                                | Immobile disponibile |
| Pescara fab12 – via Caboto, 50                                     | appartamento                 |                                | Immobile disponibile |
| Pescara fab13 – via Caboto, 50                                     | appartamento                 | abitazione                     | € 1.265,05 annuale   |
| Pescara fab14 – via Caboto, 50                                     | appartamento                 | abitazione                     | € 1.433,15 annuale   |
| Pescara fab15 – via Caboto, 50                                     | appartamento                 | abitazione                     | € 1.069,34 annuale   |
| Pescara fab16 – via Caboto, 50                                     | appartamento                 | abitazione                     | € 1.450,52 annuale   |
| Pescara fab17 – via Caboto, 50                                     | appartamento                 |                                | Immobile disponibile |
| Pescara fab18, km 231 della S.S.5                                  | Ex Casa<br>Cantoniera app1   | abitazione                     | €1.920,00 annuale    |
| Pescara fab19 km 231 della S.S.5                                   | Ex Casa<br>Cantoniera app2   | Abitazione                     | €1.920,00 annuale    |
| Pescara fab21 – via Passolanciano, 75                              | Locale interno               | punto ristoro                  | € 7.134,24 annuale   |
| Pescara fab22 – via Passolanciano, 75                              | uffici                       | Uff. istituzionali             | € 34.860,84 annuale  |
| Pescara fab23 – via Passolanciano, 75                              | Spazio aperto                | Ripetitore x telefonia         | € 8.595,00 annuale   |
| Pescara – Via Avezzano, 3                                          | locali                       | sede operativa<br>associazione | € 8.000,00 annuale   |
| Brittoli fab25 – km 20+300 della S.S.<br>602 in località c.da Cona | ex Casa<br>Cantoniera        | uff. istituzionale             | € 900,00 annuale     |
| Catignano fab 26 – 27 - km 36+620<br>della S.S. 602                | ex Casa Cantoniera<br>app. 1 | abitazione                     | € 2.820,00 annuale   |
|                                                                    | ex Casa Cantoniera<br>app. 2 | abitazione<br>riconsegnata     | Immobile disponibile |
| Città S. Angelo fab28 - c.da S. Martino                            | casa colonica                | attività florovivaistica       | Immobile disponibile |
| Farindola fab29 – contrada Cupoli                                  | ex Casa<br>Cantoniera        | abitazione                     |                      |
|                                                                    | ex Casa<br>Cantoniera        | abitazione                     |                      |
|                                                                    | ex Casa<br>Cantoniera        | abitazione                     |                      |
| Popoli fab30 – km 82+133 della S.S.17                              | ex Casa<br>Cantoniera        | abitazione                     | € 1.800,00 annuale   |
| Spoltore fab31 - 32 – km 54+900 della<br>S.S. 602                  | ex Casa Cantoniera<br>app. 1 | uff. istituzionale             | € 619,80 annuale     |
|                                                                    | ex Casa Cantoniera<br>app. 2 | uso privato                    | € 619,80 annuale     |
| Spoltore – centro storico                                          | appartamento                 | Sede attività culturali        | Immobile disponibile |

## Sezione FABBRICATI adibiti a sedi istituzionali

| COMUNE                     | TIPOLOGIA | DESTINAZIONE D'USO                                   | FITTO                |
|----------------------------|-----------|------------------------------------------------------|----------------------|
| Pescara, Viale Pindaro, 2  | Immobile  | Sede caserma VV.FF.                                  | € 24.735,48 annuale  |
| Pescara, via Botticelli 23 | Immobile  | Sede caserma CC                                      | € 38.892,92 annuale  |
| Pescara, piazza Italia 30  | Immobile  | Sede istituzionale Prefettura + alloggio prefettizio | € 140.453,55 annuale |

~~~~~

Sezione IMMOBILI concessi a terzi in COMODATO GRATUITO

COMUNE	TIPOLOGIA	DESTINAZIONE D'USO
Pescara - parco fluviale	Terreno	Sede di associazione sportiva dilettantistica
Pescara - via C. Battisti - ex palazzo Elaiotecnica	Edificio	Ex sede società partecipata dalla Provincia di Pescara
Pescara - zona Tiburtina	Magazzino	Magazzino di stoccaggio alimenti della Mensa dei poveri
Pescara - zona Tiburtina	Magazzino	Sede di Associazione operante nell'ambito della Protezione Civile
Pescara - zona Tiburtina	Magazzino	Sede di Associazione operante nell'ambito della Protezione Civile
Pescara - zona Tiburtina	Magazzino	Sede di Associazione operante nell'ambito della Protezione Civile
Caramanico terme	Terreno	Parco pubblico "C. Mendez"
Caramanico terme	Terreno	Parco pubblico "Lampioncino"
Città S. Angelo - c.da San Martino	Magazzino	Sede di Associazione operante nell'ambito della Protezione Civile
Roccacaramanico - ex Casa Cantoniera	abitazione	Sede di Coop. Sociale operante nel campo dell'assistenza e del disagio sociale
Spoltore	Terreno	Parco pubblico
Torre dei Passeri	Terreno	Parco pubblico