



# Comune di ARIELLI Provincia di Chieti

c.a.p. 66030 Arielli P.zza Crognali, 8

- Tel.: 0871/93.01.11 fax 0871/93.07.83

P.I.: 00199350695

**OGGETTO: Asta pubblica per l'assegnazione in locazione di un locale commerciale di proprietà comunale sito in Via Roma, 7 contraddistinto al Foglio 4, mappale 595 – sub. 4 - Cat. C/1 .-**

## VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno dodici (12) del mese di giugno alle ore 16:30, negli uffici ubicati al primo piano del Palazzo Municipale, sito in Piazza Crognali, nr. 8, il RUP Geom. Domenico Ortolano, alla presenza dei testimoni:

- Scarinci Barbara, dipendente del Comune di Arielli;
- Scioletti Giandomenico, collaboratore dell'Area Tecnica del Comune di Arielli;

dichiara aperta la seduta della procedura in oggetto e premette:

- che con determinazione del Responsabile del Servizio nr. **209 del 26-05-2023** veniva indetto una procedura d'asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lettera c) del regolamento comunale approvato con R.D. nr. 267 del 23/05/1924 al fine di assegnare in locazione per uso commerciale, il seguente immobile di proprietà comunale:

<b>UBICAZIONE IMMOBILE : Via Roma, nr. 7</b>
<b>SUPERFICIE RAGGUAGLIATA (locale, servizi igienici e portico). Mq. 94,42;</b>
<b>DATI CATASTALI: FOGLIO 4 – mappale 595 – sub. 4 - Cat. C/1 – cl.3 ;</b>
<b>CANONE MENSILE A BASE D'ASTA: € 250,00;</b>

- che con la citata determinazione nr **209 del 25-05-2023** è stato approvato lo schema di "Avviso d'Asta Pubblica" contenente i requisiti minimi di qualificazione, le modalità e le condizioni di partecipazione alla gara per un canone mensile a base d'asta di € **250,00**;
- che con il medesimo provvedimento è stato stabilito di conferire l'aggiudicazione in favore dell'offerta valida più elevata rispetto alla base d'asta sopra indicata escludendo le offerte al ribasso;
- che tale avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente in data 26-05-2023, stabilendo il termine ultimo entro il quale far pervenire il plico di partecipazione alla gara.

tutto ciò premesso,

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

assistito dai testimoni sopra indicati, fa presente che, nei termini prescritti, è pervenuta presso il protocollo dell'Ente, una sola offerta da :

Sig.ra LA BARBA Sara, nata a Ortona (CH), il 14-07-1995 e residente a Crecchio (CH), Via Piana, 115, titolare della Ditta: **CENTRO ESTETICO IL SOGNO di Sara La Barba, con sede in Crecchio in Via Piana, 115, - P.I.: 02788460695,**

in data 10-06-2023, \_prot. nr. 2562\_ ore 11:42;

provvede quindi all'apertura del plico pervenuto, alla verifica e all'esame della documentazione in essa contenuta e, dopo averne riscontrata la regolarità, procede all'ammissione dell'offerta ivi contenuta;

Il Responsabile del Procedimento procede alla lettura ad alta voce dell'offerta, rendendola pubblica, provvedendo altresì alla sottoscrizione della stessa;

### PERCENTUALE OFFERTA

**0,8%**

### PREZZO OFFERTO

**€ 252,00**

ritenuto che l'offerta valida pervenuta, espressa dalla Ditta CENTRO ESTETICO IL SOGNO di Sara La Barba, con sede in Crecchio in Via Piana, 115, - P.I.: 02788460695, risulta congrua, con un offerta in aumento pari al **0,8%**;

considerato che la gara si è svolta in piena regolarità;

## SI DICHIARA

La Ditta **CENTRO ESTETICO IL SOGNO di Sara La Barba, con sede in Crecchio in Via Piana, 115, - P.I.: 02788460695,** aggiudicataria dell'assegnazione in locazione di un locale commerciale di proprietà comunale sito in Via Roma, 7 contraddistinto al Foglio 4, mappale 595 – sub. 4 - Cat. C/1 .-

Il Responsabile di Procedimento, dopo essersi accertato di avere regolarmente contrassegnato le singole offerte, dispone:

la trasmissione del presente verbale, al Segretario dell'Ente per l'adozione dei seguenti provvedimenti di competenza.

Alle ore 16:40 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Il RUP : Geom. Domenico Ortolano 

I TESTIMONI : Scarinci Barbara: 

Scioletti Giandomenico: 