



Comune di ARIELLI Provincia di Chieti

c.a.p. 66030 Arielli P.zza Crognali, 8
P.I.: 00199350695

- Tel.: 0871/93.01.11 fax 0871/93.07.83

OGGETTO: Asta pubblica per l'assegnazione in locazione di un locale commerciale di proprietà comunale sito in Via Roma, 7 contraddistinto al Foglio 4, mappale 595 – sub. 4 - Cat. C/1 .-

VERBALE DI PRESA D'ATTO GARA DESERTA

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno ventuno (21) del mese di aprile alle ore 13:55, negli uffici ubicati al primo piano del Palazzo Municipale, sito in Piazza Crognali, nr. 8, il RUP Geom. Domenico Ortolano, alla presenza dei testimoni:

- Scarinci Barbara
- Di Camillo Katia

dipendenti del Comune di Arielli,

dichiara aperta la seduta della procedura in oggetto e premette:

- che con determinazione del Responsabile del Servizio nr. **134 del 05-04-2023** veniva indetto una procedura d'asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lettera c) del regolamento comunale approvato con R.D. nr. 267 del 23/05/1924 al fine di assegnare in locazione per uso commerciale, il seguente immobile di proprietà comunale:

UBICAZIONE IMMOBILE : Via Roma, nr. 7
SUPERFICIE RAGGUAGLIATA (locale, servizi igienici e portico). Mq. 94,42;
DATI CATASTALI: FOGLIO 4 – mappale 595 – sub. 4 - Cat. C/1 – cl.3 ;
CANONE MENSILE A BASE D'ASTA: € 280,00;

- che con la citata determinazione nr **134 del 05-04-2023** è stato approvato lo schema di "Avviso d'Asta Pubblica" contenente i requisiti minimi di qualificazione, le modalità e le condizioni di partecipazione alla gara per un canone mensile a base d'asta di € **280,00**;
- che con il medesimo provvedimento è stato stabilito di conferire l'aggiudicazione in favore dell'offerta valida più elevata rispetto alla base d'asta sopra indicata escludendo le offerte al ribasso;
- che tale avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente in data 05-04-2023, stabilendo il termine ultimo entro il quale far pervenire il plico di partecipazione alla gara.

tutto ciò premesso,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Accertato che nell'ora e data come sopra stabilite non è pervenuto all'Ufficio Protocollo del Comune alcun plico,

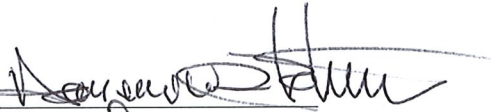
D I C H I A R A

L'Asta Pubblica DESERTA per mancanza di offerte.

Dispone, pertanto, la trasmissione del presente verbale, al Segretario dell'Ente per l'adozione dei seguenti provvedimenti di competenza.

Alle ore 14:05 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

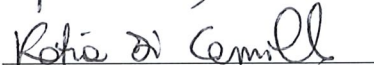
Il RUP : Geom. Domenico Ortolano



I TESTIMONI : Scarinci Barbara



Di Camillo Katia





COMUNE DI ARIELLI

III SETTORE - TECNICO

REGISTRO GENERALE N. 159 del 30/04/2023

Determina del Responsabile del Servizio N. 39 del 30/04/2023

PROPOSTA N. 198 del 26/04/2023

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ROMA, 7 DISTINTO IN CATASTO URBANO AL F. 4, MAPPALE 595 SUB. 4- PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI ASTA DESERTA.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso :

- che con determinazione del Responsabile del Servizio nr. **134 del 05-04-2023** veniva indetto una procedura d'asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lettera c) del regolamento comunale approvato con R.D. nr. 267 del 23/05/1924 al fine di assegnare in locazione per uso commerciale, il seguente immobile di proprietà comunale:

UBICAZIONE IMMOBILE : Via Roma, nr. 7

SUPERFICIE RAGGUAGLIATA (locale, servizi igienici e portico). Mq. 94,42;

DATI CATASTALI: FOGLIO 4 – mappale 595 – sub. 4 - Cat. C/1 – cl.3 ;

CANONE MENSILE A BASE D'ASTA: € 280,00;

- che con la citata determinazione nr 134 del 05-04-2023 è stato approvato lo schema di "Avviso d'Asta Pubblica" contenente i requisiti minimi di qualificazione, le modalità e le condizioni di partecipazione alla gara per un canone mensile a base d'asta di **€ 280,00**;

- che con il medesimo provvedimento è stato stabilito di conferire l'aggiudicazione in favore dell'offerta valida più elevata rispetto alla base d'asta sopra indicata escludendo le offerte al ribasso;

- che tale avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente in data 05-04-2023, stabilendo il termine ultimo entro il quale far pervenire il plico di partecipazione alla gara;

- che nell'ora e data come sopra stabilite non è pervenuto all'Ufficio Protocollo del Comune alcun plico, come documentato nel verbale di gara redatto in data 21 aprile 2023, allegato alla presente;

tutto ciò premesso,

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 73, lettera c) del Regolamento approvato con R.D. n. 287 del 23/05/1924;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e servizi;

D E T E R M I N A

1) di prendere atto con il presente provvedimento che l'asta pubblica per l'assegnazione in locazione per uso commerciale, del seguente immobile di proprietà comunale:

UBICAZIONE IMMOBILE : Via Roma, nr. 7

SUPERFICIE RAGGUAGLIATA (locale, servizi igienici e portico). Mq. 94,42;

DATI CATASTALI: FOGLIO 4 – mappale 595 – sub. 4 - Cat. C/1 – cl.3 ;

CANONE MENSILE A BASE D'ASTA: € 280,00;

è risultata deserta come documentato nel verbale di gara redatto in data 21 aprile 2023, allegato alla presente;

2) di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line dell'Ente unitamente al verbale di gara redatto in data 21 aprile 2023.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Arielli, lì 30/04/2023

**IL DIRIGENTE
BENARRIVATO CATIA**