



COMUNE DI FOSSACESIA

Prot. N. 12137 del 15 LUGLIO 2024

Egr. Geom. Domenico MORETTI  
Responsabile del 3° Settore - Ufficio Demanio  
del Comune di Fossacesia  
Via Marina n. 18  
66022 Fossacesia (CH)

Fossacesia, 15 luglio 2024.

OGGETTO:

**ISTANZA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 E 37 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE E DEGLI ARTT. 5, 6, 11 E 18 DEL REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE PER IL RILASCIO DI NUOVA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA FINALIZZATA AL MANTENIMENTO DI DUE MOLI DI MQ 1.300 DI FACILE RIMOZIONE E DELLO SPECCHIO ACQUEO DI MQ 8.460 PER L'ACCESSO ALLA RETROSTANTE DARSENA, REALIZZATA SU PROPRIETÀ PRIVATA.**

Il sottoscritto CONTENTO RICCARDO, nato a Lanciano (CH) il 03/04/1954 (CNTRCR54D03E435B) e ivi residente in V.le delle Rimembranze n. 42, in qualità di Presidente del C.d'A. e legale rapp.te p.t. della società DARSENÀ S.r.l., con sede legale a Lanciano (CH) - 66034, in Via Milano n. 54, cod. fisc. e p. iva 01835030691 -

Premesso che:

- la società istante è intestataria della concessione demaniale marittima n. 263/03 del 01/12/2003, rep. n. 1118, rilasciata dalla Direzione Turismo - Ambiente - Energia della Regione Abruzzo, con la quale è stata assegnata un'area demaniale di complessivi mq 9.760, per il mantenimento di due moli di mq 1.300, di facile rimozione, e dello specchio acqueo di mq 8.460 per l'accesso alla retrostante darsena, realizzata su proprietà privata (catastralmente identificata al Fg. 9 P.lle n. 4138, 4139, 4035, 4141, 4142, 4143 e 4147) ed insistente sul litorale del Comune di Fossacesia, precisamente in Località Grotte;
- la concessione demaniale richiamata è tuttora valida posto che con atto prot. n. 18482 del 12/12/2019 del Responsabile del 3° Settore di codesta Amministrazione è stata asseverata l'estensione del titolo concessorio fino alla scadenza del 31/12/2033 (oggi rideterminata al 31/12/2024, come stabilito dall'art. 3, co. 1, della L. n. 118/22 ss.mm.ii.).

Considerato che:

- la concessione demaniale in parola è strettamente funzionale all'attività nautica esercitata in area privata dalla società istante, avendo ad oggetto (nient'altro) che un "canale di comunicazione" con il mare.

Tanto premesso e considerato, la scrivente società

### **CHIEDE**

ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione (R.D. n. 327/1942) e degli artt. 5, 6, 11 e 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (d.p.r. n. 328/1952) **il rilascio, previa attivazione della procedura di legge, di una nuova concessione demaniale marittima, per la durata di anni 6, decorrente dal 1 gennaio 2025 o dalla data di emissione del titolo concessorio al fine di mantenere due moli di mq 1.300 di facile rimozione e lo specchio acqueo di mq 8.460 per l'accesso alla retrostante darsena, insistente sul litorale del Comune di Fossacesia, località Grotte, per complessivi mq 9.760, come meglio rappresentata nella planimetria allegata.**

A tal fine, si

### **DICHIARA**

- di utilizzare l'area assegnata in concessione per finalità nautiche, onde consentire il transito in entrata e in uscita (senza vincoli di giorno e orario) delle imbarcazioni ormeggiate in darsena, in osservanza delle norme e delle disposizioni vigenti in materia;
- di gestire l'area in concessione nel pieno rispetto dell'ambiente e del paesaggio costiero;
- di provvedere, nel rispetto delle norme di settore, al dragaggio dei fondali marini nonché a porre in essere qualsiasi attività ritenuta indispensabile per garantire il comodo accesso delle imbarcazioni;
- di riservare punti di ormeggio dedicati ad imbarcazioni dell'Amministrazione comunale e di altre Autorità pubbliche (Guardia Costiera, Guardia di Finanza, ecc.) e destinati al ricovero delle imbarcazioni in stato di difficoltà;
- di farsi carico di qualsiasi intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sui fari di segnalazione realizzati dalla società istante;
- di rendersi disponibili a collaborare con l'Amministrazione comunale in tutte le iniziative turistiche e didattiche che l'Ente vorrà attivare.

Consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo d.p.r., per l'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, si

### **DICHIARA ALTRESÌ**

a nome e per conto della società:

- che la stessa è iscritta alla C.C.I.A.A. dal 04/05/1998 con il n. REA CH-131970 ed esercita in via primaria attività di "servizi connessi al trasporto marittimo e per vie d'acqua";
- che ha durata fino al 31/12/2050 e forma giuridica di società a responsabilità limitata;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023;
- che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- di non aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di appalti e/o subappalti nei confronti di pubbliche Amministrazioni;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e che non è in

corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o di altra che comunque comporti lo stato di sospensione dell'attività;

- che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011);
- che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 cpp per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né condanna con sentenza passata in giudicato per uno dei reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 par. 1 Dir. CE 2004/18;
- che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011;
- di prestare, sin da ora, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 196/2003, al trattamento, anche con strumenti informatici, dei personali raccolti nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68);
- di utilizzare l'area demaniale richiesta in concessione nel pieno rispetto delle norme nazionali e regionali operanti in materia di concessioni demaniali e dalle disposizioni dei Piani Demaniali vigenti e di PRG in vigore;
- di eleggere il proprio domicilio digitale al seguente indirizzo PEC [darsenasrl@pec.marinadelsole.com](mailto:darsenasrl@pec.marinadelsole.com), dove dichiara di voler ricevere le comunicazioni riguardanti la presente istanza.

Alla presente istanza,

#### **ALLEGA**

1. Visura C.C.I.A.A. aggiornata della società istante;
2. Autocertificazione antimafia resa da Riccardo Contento (Presidente del C.d'A. e legale rapp.te della società nonché socio di maggioranza);
3. Autocertificazione casellario giudiziale e carichi pendenti resa da Riccardo Contento;
4. Documento d'identità in corso di validità di Riccardo Contento;
5. Autocertificazione antimafia resa da Carlo Paone (Vicepresidente e componente del C.d'A.);
6. Autocertificazione casellario giudiziale e carichi pendenti resa da Carlo Paone;
7. Documento d'identità in corso di validità di Carlo Paone;
8. Documento d'identità in corso di validità del coniuge di Carlo Paone;
9. Autocertificazione antimafia resa da Pasquale Contento (Componente del C.d'A.);
10. Autocertificazione casellario giudiziale e carichi pendenti resa da Pasquale Contento;
11. Documento d'identità in corso di validità di Pasquale Contento;
12. Autocertificazione antimafia resa da Bucciante Luciana (Componente del C.d'A.);
13. Autocertificazione casellario giudiziale e carichi pendenti resa da Bucciante Luciana;
14. Documento d'identità in corso di validità di Bucciante Luciana;
15. Autocertificazione antimafia resa da Mariagrazia Contento (Componente del C.d'A.);

16. Autocertificazione casellario giudiziale e carichi pendenti resa da Mariagrazia Contento;
17. Documento d'identità in corso di validità di Mariagrazia Contento;
18. Documento d'identità in corso di validità del coniuge di Mariagrazia Contento;
19. Planimetria identificativa dell'area demaniale richiesta.

Si rimane a disposizione di Codesta Amministrazione ad integrare la presente istanza con tutto quanto si dovesse ritenere utile e/o necessario ai fini della presente procedura.

Distinti saluti,

DARSENA S.R.L.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE P.T.

SIG. RICCARDO CONTENTO

*Conto* *Conto*  
**Darsena**  
**S.R.L.**  
**Consiglio**  
**Geom. Riccardo Contento**