



COPIA

CITTA' DI FOSSACESIA

PROVINCIA DI CHIETI

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta del **06/03/2014**

n° **3**

OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DEI FABBRICATI E DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN PROPRIETA' PER L'ANNO 2014

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **SEI**, del mese di **MARZO**, alle ore **18:50**, nella sala delle adunanze consiliari, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione**.

All'appello risultano:

1	STANTE FAUSTO
2	MARRONE ALESSANDRO
3	D'AMARIO FABRIZIO
4	CARAVAGGIO GUIDO
5	CAMPITELLI PAOLO
6	NATALE ANDREA ROSARIO
7	PAOLUCCI PAOLO
8	BUCCIANTE GIUSEPPE.
9	POLSONI LARA
10	NARDONE NICO
11	DI STEFANO GIANNI
12	DEL MONTE GIUSEPPINA PATRIZIA
13	DI NARDO RAFFAELE
14	PETRAGNANI DANILO
15	GALANTE MARIANGELA
16	BRIGHELLA VINCENZO
17	MARROCCO AMERINO

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
	X
	X
X	
X	
	X
X	
	X
X	
12	5

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa DI FABIO EVELINA incaricato della redazione del verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Dott. STANTE FAUSTO, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Argomento posto al n. 3 dell'ordine del giorno

Inizio discussione alle ore 19.02

Consiglieri presenti: 13

Il Sindaco illustra l'argomento all'O.D.G.

A seguito di che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA l'allegata proposta relativa all'oggetto su indicato, corredata dai pareri espressi dai competenti funzionari dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli enti locali;

RILEVATO che i pareri suddetti sono favorevoli;

Con voti favorevoli unanimi, consiglieri presenti 13, espressi per alzata di mano

DELIBERA

di adottare e far proprio il provvedimento risultante dall'allegata proposta, recependola integralmente in tutte le sue parti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Inoltre;

Su conforme proposta del presidente e stante l'urgenza;

Con voti favorevoli unanimi, consiglieri presenti 13, espressi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

IL SOTTOSCRITTO

VISTO l'art. 172 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita al comma 1, lettera c:
Altri allegati al bilancio di previsione.

1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:

..... *omissis*

c) *“la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”;*

..... *omissis*

VISTI i riferimenti dell'Ufficio in ordine alla disponibilità delle aree e dei fabbricati oggetto della normativa prima riportata;

VISTE le leggi:

- 18.4.1962 n. 167, e successive modificazioni e integrazioni, recante “Disciplina per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare”;
- 22.10.1971 n. 865 e successive modificazioni e integrazioni, recante: “Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica”;
- 5.8.1978 n. 457 e successive modificazioni e integrazioni, recante: “Norme per l'edilizia residenziale”;
- 24.12.1993, n. 560, recante “Norme in materia di alienazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”

VISTO il T.U. 18 agosto 2000, n. 267, recante: *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;*

P R O P O N E

- 1) di DARE ATTO, ex art. 172, comma 1) lett. c, del D.Lgs. n. 267/2000, che non ci sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie;
- 2) DI DARE ATTO che copia della presente Deliberazione sarà allegata al Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2014.

F.TO IL PROPONENTE

IL SINDACO

FAUSTO STANTE

Proposta di Deliberazione di Consiglio N° 97 del 20/02/2014
Pareri di cui all'art. 49 del T.U. degli enti locali

VISTO per quanto di competenza si esprime parere tecnico: PARERE FAVOREVOLE Fossacesia, li <u>25/02/2014</u> Il Responsabile del Settore <i>F.to SGARIGLIA SILVANO</i>	VISTO per quanto di competenza si esprime parere contabile: PARERE FAVOREVOLE Fossacesia, li <u>25/02/2014</u> Il Responsabile del Servizio Finanziario <i>F.to NARDONE LUCIA</i>
---	--

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Fausto Stante

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Evelina Di Fabio

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

è stata pubblicata nell'albo pretorio on-line di questo Comune il 18/03/2014 n° Reg. 292
e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1° del T.U.E.L. ed art. 32, comma 1°, della legge 18.6.2009, n. 69.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L.

Fossacesia, li 18/03/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Evelina Di Fabio

La presente copia, è conforme all'originale esistente presso questo Ufficio.

Fossacesia, li 18/03/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Evelina Di Fabio

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno _____ perchè decorsi 10 giorni da quello successivo al completamento del periodo di pubblicazione fissato dall'art. 124, comma 1 del T.U.E.L.

Fossacesia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Evelina Di Fabio

La presente copia, è conforme all'originale esistente presso questo Ufficio.

Fossacesia, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Evelina Di Fabio