



COPIA

# CITTA' DI FOSSACESIA

PROVINCIA DI CHIETI

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Seduta del **10/04/2014**

n° **12**

**OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI ANNI 2014/2016 E RELATIVO ELENCO ANNUALE PER L'ANNO 2014 - APPROVAZIONE PRIMA VARIAZIONE CON AGGIORNAMENTO DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI E RELATIVA VARIAZIONE DI BILANCIO**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **DIECI**, del mese di **APRILE**, alle ore **16:45** nella sala delle adunanze consiliari, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione**.

All'appello risultano:

1	<b>STANTE FAUSTO</b>
2	<b>MARRONE ALESSANDRO</b>
3	<b>D'AMARIO FABRIZIO</b>
4	<b>CARAVAGGIO GUIDO</b>
5	<b>CAMPITELLI PAOLO</b>
6	<b>NATALE ANDREA ROSARIO</b>
7	<b>PAOLUCCI PAOLO</b>
8	<b>BUCCIANTE GIUSEPPE.</b>
9	<b>POLSONI LARA</b>
10	<b>NARDONE NICO</b>
11	<b>DI STEFANO GIANNI</b>
12	<b>DEL MONTE GIUSEPPINA PATRIZIA</b>
13	<b>DI NARDO RAFFAELE</b>
14	<b>PETRAGNANI DANILO</b>
15	<b>GALANTE MARIANGELA</b>
16	<b>BRIGHELLA VINCENZO</b>
17	<b>MARROCCO AMERINO</b>

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
	X
X	
X	
	X
X	
X	
X	
	X
<b>13</b>	<b>4</b>

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa DI FABIO EVELINA incaricato della redazione del verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Dott. STANTE FAUSTO, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Argomento posto al n. 3 dell'ordine del giorno.

Inizio discussione alle ore 17.08.

Consiglieri presenti n. 14

---

Il Sindaco illustra l'argomento all' ODG.

A seguito di che,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA l'allegata proposta relativa all'oggetto su indicato, corredata dai pareri espressi dai competenti funzionari dell'Ente ai sensi dell'art. 49 del T.U. degli enti locali;

RILEVATO che i pareri suddetti sono favorevoli;

Con voti favorevoli n.10 e astenuti n. 4 (Di Nardo, Petragnani, Galante, Brighella) espressi per alzata di mano

### **DELIBERA**

di adottare e far proprio il provvedimento risultante dall'allegata proposta, recependola integralmente in tutte le sue parti.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Inoltre;

Su conforme proposta del presidente e stante l'urgenza;

Con voti favorevoli n.10 e astenuti n. 4 (Di Nardo, Petragnani, Galante, Brighella) espressi per alzata di mano

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

## IL SOTTOSCRITTO

PREMESSO che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 07.11.2013, esecutiva ai sensi si legge, è stato adottato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2016 ed il relativo Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per l'anno 2014 dei lavori di singolo importo superiore ad € 100.000,00, in conformità con quanto previsto dall'art. 128 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- Il suddetto Programma Triennale unitamente all'Elenco Annuale dei lavori da realizzarsi nell'anno 2014, adottato con la succitata Deliberazione giuntale n. 194 del 07.11.2013, è stato pubblicato all'albo pretorio di questo Comune al Reg. n. 1077/2013 dal 12.11.2013 all'11.01.2014, nei termini previsti dall'art. 128, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- Come previsto dall'art. 172, comma 01 - d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dall'art. 128, comma 9 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., l'Elenco Annuale ed il Programma Triennale delle Opere Pubbliche devono essere approvati dalle Amministrazioni aggiudicatarie unitamente al Bilancio preventivo del quale fanno parte integrante;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che attribuisce al Consiglio Comunale, quale organo di indirizzo e di controllo politico/amministrativo, le competenze relative all'approvazione degli atti fondamentali del Comune, il Programma Triennale delle Opere Pubbliche corredato dal piano attestante la fattibilità finanziaria e la coerenza con le previsioni del Bilancio;

VISTO l'art. 128 "*Programmazione dei lavori pubblici*" del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - "*Codice dei Contratti Pubblici per lavori, servizi e forniture*";

VISTO il D.M. 11.11.2011 con cui sono stati approvati gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed il relativo Elenco Annuale dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs. 163/06 e artt. 13 e 271 del DPR 207/2010;

DATO ATTO che la Giunta Comunale con propri atti ha approvato tutti i Progetti Preliminari e gli Studi di Fattibilità delle Opere inserite nell'Elenco Annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2014;

DATO ATTO che con deliberazione consiliare n. 05 del 06.3.2014 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli anni 2014/2016 ed il relativo Elenco annuale dei Lavori Pubblici per l'anno 2014, predisposto dal Responsabile della Programmazione dei Lavori Pubblici, adottato con deliberazione giuntale n. 194 del 07.11.2013 e redatto in conformità con lo schema di cui D.M. 11.11.2011;

VISTA la nota Prot. n. RA/6061 del 09.01.2014 pervenuta da parte del Servizio Edilizia

Scolastica regionale, con la quale veniva comunicata l'ammissione al finanziamento relativo al bando regionale per finanziamenti di programmi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui alla Determinazione Dirigenziale n. DC7/312 del 20.9.2010, indicando un ammontare del contributo regionale di €959.908,37 a valere sui fondi statali D.M. 19.12.2011;

VISTA la deliberazione giunta n. 29 del 11.02.2014 di approvazione del progetto di “*riqualificazione architettonica e urbanistica del tessuto edilizio interessante gli edifici pubblici residenziali di via Lanciano*”, rimodulato a seguito della concessione del finanziamento, a firma dell'Ing. Silvano Sgariglia responsabile del Settore IV di questo comune, che prevede una spesa complessiva di € 1.199.885,46, finanziata per € 959.908,37 mediante concessione del finanziamento a valere sui fondi statali D.M 19.12.2011, e per la restante parte di € 239.977,09, maggiore del 20% minimo stabilito dal programma di finanziamento, mediante i proventi dall'alienazione degli immobili comunali oggetto di intervento di riqualificazione ubicati in Via Lanciano e costituiti da due edifici di edilizia residenziale pubblica e aree pertinenziali;

RITENUTO necessario ed opportuno provvedere alla variazione del programma triennale delle opere pubbliche ed elenco annuale 2014, inserendo il progetto di “*riqualificazione architettonica e urbanistica del tessuto edilizio interessante gli edifici pubblici residenziali di via Lanciano*” nell'elenco annuale in sostituzione dell'intervento per i lavori di “*Messa a norma alloggi comunali di edilizia residenziale pubblica, ubicati in Via Lanciano*”;

CONSIDERATO altresì, che lo stesso Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli anni 2014/2016 ed Elenco Annuale dei Lavori Pubblici per l'anno 2014 è rispondente alle esigenze e coerente con le risorse disponibili, così come le priorità indicate;

RITENUTO altresì di approvare contestualmente anche la relativa variazione di bilancio conseguente alla variazione del piano delle opere pubbliche di che trattasi;

VISTO il parere del Revisore dei Conti in merito alla variazione di bilancio;

VISTI:

..il D.M. 11.11.2011;

..il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici per lavori, servizi e forniture;

..il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

..il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali;

## P R O P O N E

- 1) di RITENERE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di APPROVARE, per i motivi indicati nella narrativa, la prima variazione al Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli anni 2014/2016 e l'Elenco Annuale dei

Lavori Pubblici per l'anno 2014 di questo Ente, inserendo il progetto di “*riqualificazione architettonica e urbanistica del tessuto edilizio interessante gli edifici pubblici residenziali di via Lanciano*” nell'elenco annuale in sostituzione dell'intervento per i lavori di “*Messa a norma alloggi comunali di edilizia residenziale pubblica, ubicati in Via Lanciano*”, redatto secondo lo schema di cui al D.M. 11.11.2011, che si compone dei seguenti elaborati, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- Scheda 1 “Quadro delle Risorse disponibili;
  - Scheda 2 “Articolazione copertura finanziaria”;
  - Scheda 2B “Elenco degli Immobili da Trasferire art. 53 commi 6-7 D.Lgs. 163/2006”;
  - Scheda 3 “Elenco annuale;
- 3) di INSERIRE nella parte prima del “PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI”, approvato con deliberazione consiliare n. 04 del 06.3.2014 ex at. 58 del D.L. n. 112/2008 e s.m.i., il seguente immobile oggetto di alienazione e permuta nell'ambito dell'intervento di “*riqualificazione architettonica e urbanistica del tessuto edilizio interessante gli edifici pubblici residenziali di via Lanciano*” inserito nel piano delle opere pubbliche:

Denominazione/Descrizione	Foglio	Part.lla	Valore Indicativo	Destinazioni Attuali	Destinazioni Previste
n. 2 Edifici di Edilizia Residenziale Pubblica e aree Pertinenziali	11	470, 472 e parte della 471	€ 239.977,09	Edilizia Residenziale	Edilizia Residenziale

- 4) di DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 58, comma 2 del D.Lgs. 112/2008, l'inserimento degli immobili nel piano di che trattasi ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, anche per gli immobili inseriti nel citato Piano ed attualmente in uso per fini istituzionali, per i quali sono in corso le procedure per l'alienazione e contestuale cessazione della funzione strumentale;
- 5) di APPROVARE contestualmente la relativa variazione del bilancio comunale di previsione del corrente esercizio finanziario, conseguente alla variazione del piano delle opere pubbliche di che trattasi, secondo le allegate schede che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 6) di DARE MANDATO al Responsabile del Settore IV, per gli adempimenti e le determinazioni di competenza, conseguenti il presente atto, nel pieno rispetto della normativa vigente, ed al Responsabile del Settore II per i conseguenti adeguamenti nel Bilancio comunale.

f.to Il Proponente  
Il Sindaco  
Dott. Fausto Stante

**Proposta di Deliberazione di Consiglio N° 217 del 03/04/2014**  
**Pareri di cui all'art. 49 del T.U. degli enti locali**

<b>VISTO</b> per quanto di competenza si esprime parere tecnico: <b>PARERE FAVOREVOLE</b> ..... Fossacesia, li <u>03/04/2014</u>  <b>Il Responsabile del Settore</b> <i>F.to SGARIGLIA SILVANO</i>	<b>VISTO</b> per quanto di competenza si esprime parere contabile: <b>PARERE FAVOREVOLE</b> ..... Fossacesia, li <u>04/04/2014</u>  <b>Il Responsabile del Servizio Finanziario</b> <i>F.to NARDONE LUCIA</i>
---	--

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
*F.to Dott. Fausto Stante*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dott.ssa Evelina Di Fabio*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione:

è stata pubblicata nell'albo pretorio on-line di questo Comune il 29/04/2014 n° Reg. 427  
e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1° del T.U.E.L. ed art. 32, comma 1°, della legge 18.6.2009, n. 69.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L.

Fossacesia, li 29/04/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dott.ssa Evelina Di Fabio*

La presente copia, è conforme all'originale esistente presso questo Ufficio.

Fossacesia, li 29/04/2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott.ssa Evelina Di Fabio*

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ perchè decorsi 10 giorni da quello successivo al completamento del periodo di pubblicazione fissato dall'art. 124, comma 1 del T.U.E.L.

Fossacesia, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to Dott.ssa Evelina Di Fabio*

La presente copia, è conforme all'originale esistente presso questo Ufficio.

Fossacesia, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott.ssa Evelina Di Fabio*