



Città di FOSSACESIA

- PROVINCIA DI CHIETI -

C.A.P. 66022 - P.Iva 00182910695

Via Marina, n. 18 - Tel. 0872/62221 - Fax 0872/622237

Sito : www.comune.fossacesia.ch.it - P.E.C.: comune@pec.fossacesia.org

SETTORE IV - Lavori Pubblici e Manutenzioni

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito nella Legge 6 agosto 2008 n. 133

ALLEGATO al

BILANCIO PREVENTIVO 2015 - 2017

Fossacesia, lì 02.7.2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

(*Ing. Silvano SGARIGLIA*)



PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(Art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito nella Legge 6 agosto 2008 n. 133)

PARTE PRIMA DISMISSIONI PROGRAMMATE NELL'ANNO 2015

Nel corso dell'anno è ipotizzabile la valorizzazione, mediante dismissione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito in Legge n. 133/2008, dei cespiti di seguito elencati:

IMMOBILI - Edifici

Denominazione/Descrizione	Foglio	Part.IIa	Valore Indicativo	Destinazioni Attuali	Destinazioni Previste
Scuola Materna Capoluogo in Via Primo Maggio	5	4385	€ 830.000,00	Scuola Materna Capoluogo	Residenziale/Commerciale

Denominazione/Descrizione	Foglio	Part.IIa	Valore Indicativo	Destinazioni Attuali	Destinazioni Previste
n. 2 Edifici di Edilizia Residenziale Pubblica e aree Pertinenziali	11	470, 472 e parte della 471	€ 239.977,09	Edilizia Residenziale	Edilizia Residenziale

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

(Art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito nella Legge 6 agosto 2008 n. 133)

PARTE SECONDA VALORIZZAZIONI e ALIENAZIONI DA PROGRAMMARE E PIANIFICARE NEGLI ESERCIZI SUCCESSIVI

Nel corso degli esercizi successivi al 2015 si attiverà l'analisi finalizzata alla valorizzazione di ulteriori cespiti immobili, considerando ipotesi anche alternative alla dismissione. E' ipotizzabile la valorizzazione mediante dismissione.

Per tali cespiti il completamento del percorso di valorizzazione deve considerarsi eventuale e non ancora definito mentre le conseguenze automatiche e gli effetti amministrativi, previsti dall'art. 58 del D.L. n. 112/2008 convertito in Legge n. 133/2008, sono da considerarsi legittimamente operativi sin dal corrente esercizio finanziario.

IMMOBILI - Edifici

Denominazione/Descrizione	Foglio	Part.Illa	Sub.	Piano	Cat.	Classe	Vani supert.	Valore Indicativo	Destinazioni Attuali	Destinazioni Previste
Ex Scuola Media in Via Marina	4	1164		S, T. e P.				€ 380.000,00	Ex Scuola Media sede di	Residenziale/Comm erciale

TERRENI

Denominazione	Foglio	Part.Illa	Mq.	Rendita	Valorizzazione	Valore Indicativo	Destinazioni Attuali	Destinazioni Previste
Terreno in località Piane	9	16	4.920 mq.	16,52	alienazione	€ 30.000,00	Zona Agricola	Zona Agricola