



# COMUNE DI BUDONI

Provincia di Sassari

## Settore Lavori Pubblici - Servizio tutela del paesaggio

e-mail: [ufficiotutela@comune.budoni.ot.it](mailto:ufficiotutela@comune.budoni.ot.it)

### AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE

Nel caso in cui i provvedimenti edilizi interessino zone soggette a vincolo paesaggistico, il rilascio del titolo edilizio è subordinato all'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del Decreto Legislativo n. 42/2004 e s.m.i. dell'Ufficio Tutela del Paesaggio comunale, che potrà essere acquisita in sede di Conferenza di Servizi SUAPE ai sensi della Legge 241/90, L.R. 24/2016.

Attraverso il portale SUAPE ( [www.sardegnaimpresa.eu](http://www.sardegnaimpresa.eu) ) il cittadino richiede l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 o l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i.

Il modello SUAPE relativo alla richiesta dell'autorizzazione paesaggistica o accertamento di compatibilità paesaggistica ( D.Lgs. n. 42/2004, artt. 146 – 167 ) è il modello A28.

L'Ufficio rilascia inoltre i pareri di cui all'art. 32 della Legge 47/1985 e s.m.i. relativa alle istanze di condono (Legge n. 47/1985, Legge n. 724/1994 e Legge n. 326/2003) relativa ad opere di competenza comunale ai sensi dell'art. 3 della L.R. 28/98.

### NORMATIVA

- D. Lgs. 42/04 e s.m.i ( Codice dei beni culturali e del paesaggio );
- L.R. 28/98 e s.m.i. ( Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesaggistica );
- Legge n. 47/85, primo condono;
- Legge n. 724/94, secondo condono;
- Legge n. 326/03, terzo condono;
- L.R. n. 23/85 e s.m.i.;
- L.R. n. 24/2016;
- D.P.R. n. 31/2017;
- L.R. n. 1/2019.

### INFORMAZIONI

#### Sede

L'Ufficio Tutela del Paesaggio si trova presso la sede comunale di Piazza Giubileo 1, piano terra.

#### A chi rivolgersi:

- Arch. Antonello Serreli
- Geom. Massimo Maccioni

**Istruttore tecnico:** Arch. Antonello Serreli

**Responsabile Settore Lavori Pubblici e Tutela del Paesaggio:** Geom. Massimo Maccioni

#### Orari di apertura al pubblico:

- **Lunedì** : 10-12 e 15,30 – 17,30;
- **Martedì** : 10 – 13;
- **Mercoledì** : 08 – 13 ( solo tecnici );
- **Giovedì** : chiuso;
- **Venerdì** : 08 – 12.

#### Recapiti:

- e – mail pec : [ufficiotutela@pec.comune.budoni.ot.it](mailto:ufficiotutela@pec.comune.budoni.ot.it)
- e – mail : [ufficiotutela@comune.budoni.ot.it](mailto:ufficiotutela@comune.budoni.ot.it)
- telefono : 0784 / 84 40 07
- fax : 0784 / 84 44 20

