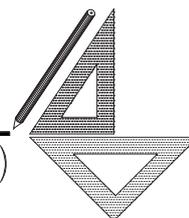


STUDIO DI ARCHITETTURA

ARCHITETTO MICCOLI Luigi Antonio

Via Catullo, c.n. - 74022 FRAGAGNANO (Taranto)

Via Massera n. 47 - 65010 SPOLTORE (Pescara)



COMUNE DI SPOLTORE

PROVINCIA DI PESCARA

Via G. Di Marzio n° 66 - 65010 Spoltore (PE) - Partita Iva n° 00128340684

P . E . B . A .

"OPP14/88" - CIG n° Z47249D502

**REDAZIONE DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE (PEBA) NEGLI AMBIENTI PUBBLICI**

II FASE: PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI

SCHEDE DI PROGETTO edifici pubblici e spazi urbani

SPOLTORE CENTRO URBANO - Allegato: **A**

REDATTORE

Arch. Luigi A. MICCOLI c.f. MCC LNT 58E28 D754E

COLLABORATORI:

Arch. Pamela CROCETTA _____

Ing. Marianna MICCOLI _____

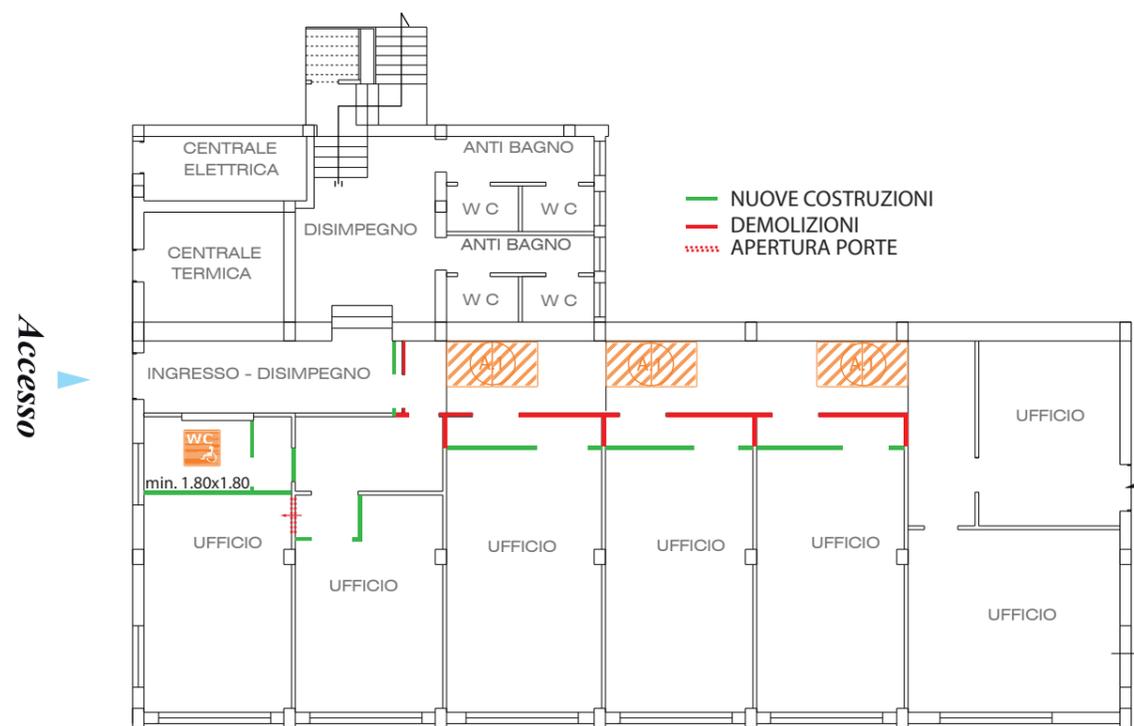
Arch. Antonia DI CARLO _____

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: MUNICIPIO di Spoltore (PE)		A_01
Indirizzo: Via G. di Marzio, n. 66		

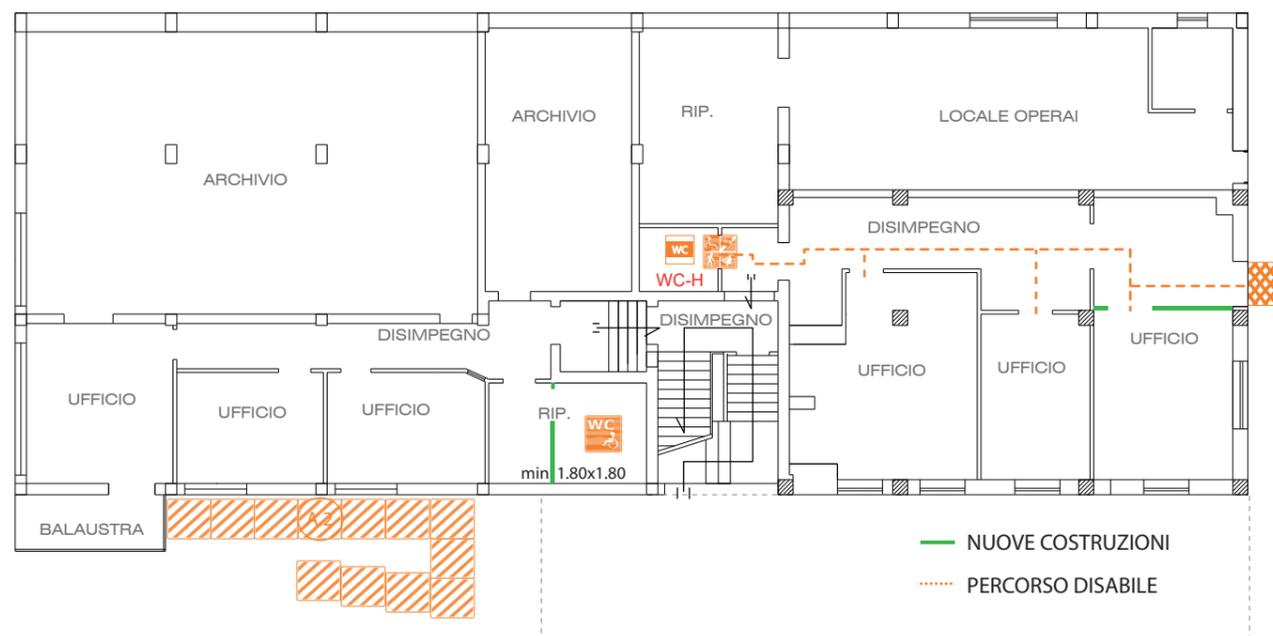
LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA (via Unione europea) - PRIMO LIVELLO

PIANTA PIANO TERRA (via G. di Marzio) - TERZO LIVELLO



SECONDO LIVELLO



LEGENDA stato di progetto

-  Rampa di raccordo per superamento dislivello
-  Raccordo per superamento soglia ingresso

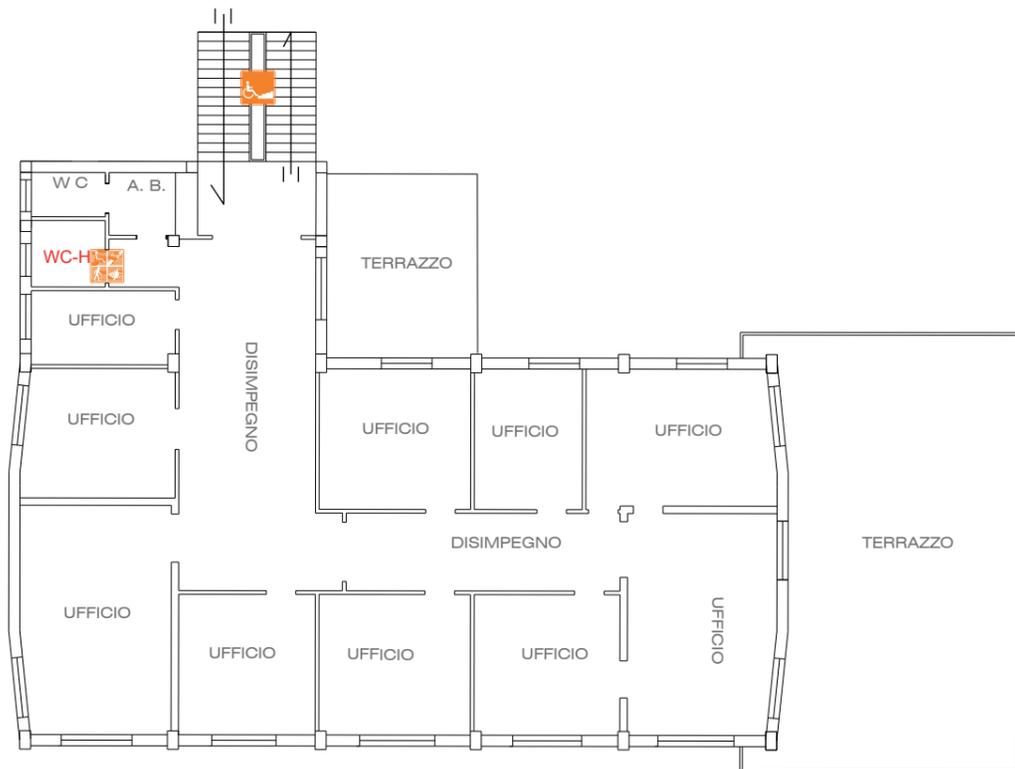
-  Realizzazione servizio igienico per disabili
-  Ausili servizio igienico disabili
-  Integrazione segnaletica informativa



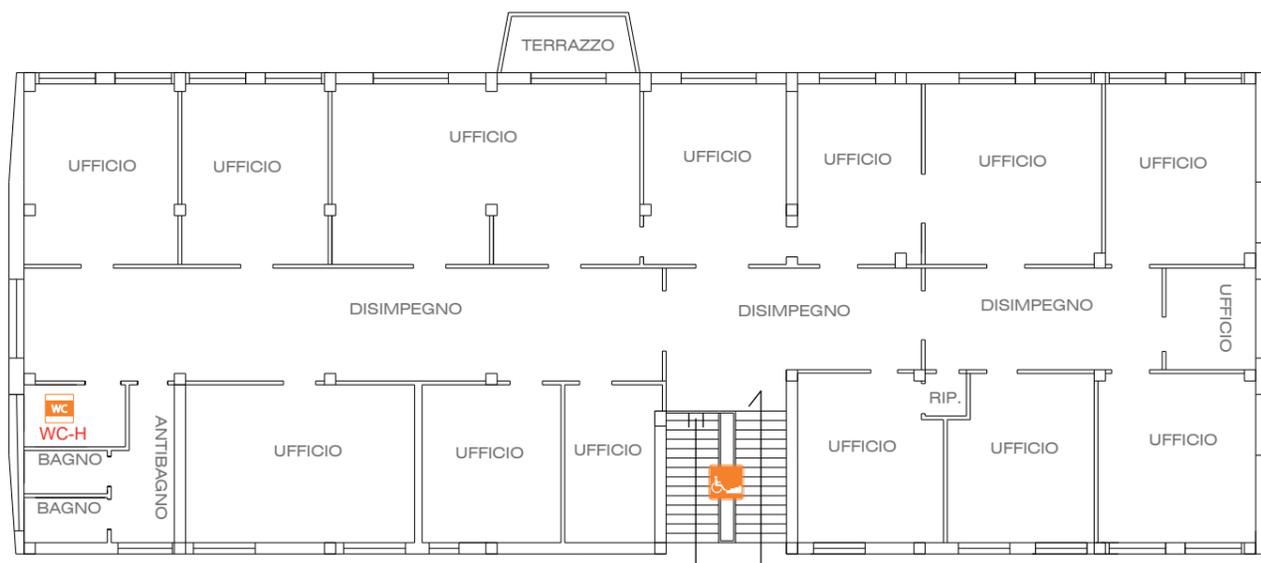
SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: MUNICIPIO di Spoltore (PE)		A_01
Indirizzo: Via G. di Marzio, n.66		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

QUARTO LIVELLO



PRIMO PIANO - QUINTO LIVELLO



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A.1- Rampa di raccordo per superamento dislivello (1°Livello): - Demolizione dei gradini esistente, compresa la pavimentazione esistente. - Demolizione e ricostruzione di tramezzature completi di finiture e impianti. - Formazione di nuovi gradini in cls adiacenti alle rampe, compreso opere di cassetatura e armatura. - Costruzione di rampe per superamento barriere architettoniche, da quota 0,00 a quota + circa 0,20 mt; da realizzarsi in c.a. Smaltimento del materiale di risulta presso discarica autorizzata, compreso il carico su automezzo ed il trasporto.	28.750,00 €
	A.2- Rampa di raccordo per superamento dislivello (2°Livello): Installazione e assemblaggio di rampa per superamento barriere architettoniche, da quota 0,00 a quota + circa 0,75mt, prefabbricata in acciaio zincato, comprensiva di trasporto e montaggio.	15.300,00 €
	B- Realizzazione di raccordo superamento soglia ingresso: Adeguamento del marciapiede esistente con il livello stradale, tramite raccordo in c.a. parallelo al cordolo del marciapiede.	1.750,00 €
	C- Realizzazione di servizio igienico per disabili (1° 2° 3°Livello): Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco con scarico completo di cassetta in PVC e pulsante pneumatico. Compreso di sedile con coperchio di plastica. Lavabo serie disabili con miscelatore comando a leva. Compresa quota parte tubazioni di scarico ed alimentazione acqua nei vari diametri occorrenti, fornitura e posa di corrimano perimetrale in acciaio e fornitura e posa in opera di maniglione a ribalta per WC, installazione corrimano fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Completo di adeguamento impianti, opere di demolizioni e ricostruzione di muratura e smaltimento con trasporto a discarica dei rifiuti.	48.150,00 €
	D- Installazione maniglione porte: Fornitura e posa in opera su porte esistenti di n. 2 maniglioni antipanico con barra mobile, fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Compresi tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	900,00 €
	E- Integrazione della segnaletica informativa: Fornitura e posa di numero 2 segnali bagno disabili.	100,00 €
	F- Installazione rampa pieghevole: Dotazione di n° 2 rampe pieghevole per il superamento del dislivello presente. Rimozione della seconda alzata con taglio del pianerottolo esistente su pedana in legno, riducendo i dislivelli ad una sola alzata rispetto alla quota di pavimento. Comprese opere di finitura, il trasporto e lo smaltimento del materiale di risulta a discarica autorizzata.	4.500,00 €
TOTALE		99.450,00 €

NOTE:

1°Livello - Per la realizzazione della rampa di raccordo è necessario demolire i tramezzi caratterizzanti il corridoio (evidenziati in rosso sulla pianta del piano terra), traslare questi ultimi di almeno 1 metro a discapito degli uffici e specchiare le porte verso l'estremità opposta dei nuovi tramezzi, (evidenziati in verde in pianta). Il DM 239-89 al punto 8.1.11 ammette pendenze superiore all'8% in caso di adeguamento, rapportate allo sviluppo lineare effettivo della rampa.

In caso di sostituzione delle porte d'accesso in vetro, si consiglia:
 DM 236/89 Art. 8.1.1 PORTE La luce netta della porta di accesso di ogni edificio e di ogni unità immobiliare deve essere di almeno 80 cm. Gli spazi antistanti e retrostanti la porta devono essere dimensionati nel rispetto dei minimi previsti negli schemi grafici di seguito riportati. L'altezza delle maniglie deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Devono inoltre, essere preferite soluzioni per le quali le singole ante delle porte non abbiano larghezza superiore ai 120 cm, e gli eventuali vetri siano collocati ad una altezza di almeno 40 cm. dal piano del pavimento. L'anta mobile deve poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 8 kg.

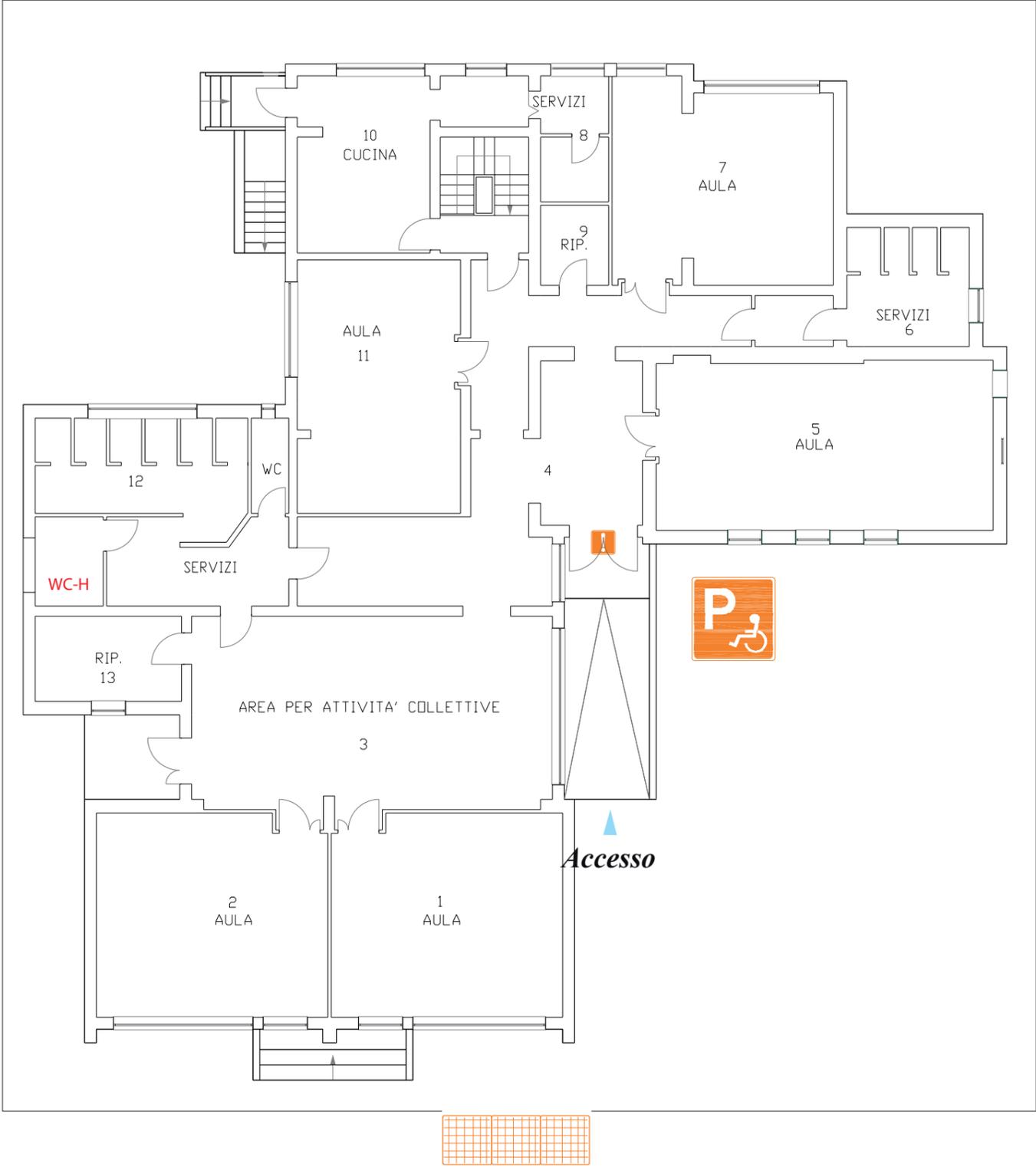
Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: SCUOLA dell' INFANZIA di Spoltore (PE)		A_02
Indirizzo: Via dell'Asilo		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA



0 2m 10m

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Parcheggio disabili da realizzare: Realizzazione di segnaletica orizzontale su superficie asfaltata esistente e posa in opera della segnaletica verticale (n° postin auto 1).	550,00 €
	B- Sistemazione del raccordo tra l'ingresso e il livello stradale: Demolizione e rimozione del cordolo esistente. Fornitura e posa in opera di massetto in conglomerato cementizio per la realizzazione di raccordo con il livello stradale a pendenza adeguata. Compreso il ripristino del manto stradale, lo smaltimento del materiale di risulta, il carico su automezzo, il trasporto a discarica autorizzata e tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	2.800,00 €
TOTALE		3.350,00 €

NOTE:

In caso di sostituzione delle porte d'accesso in vetro, si consiglia: DM 236/89 Art. 8.1.1 PORTE La luce netta della porta di accesso di ogni edificio e di ogni unità immobiliare deve essere di almeno 80 cm. Gli spazi antistanti e retrostanti la porta devono essere dimensionati nel rispetto dei minimi previsti negli schemi grafici di seguito riportati. L'altezza delle maniglie deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Devono inoltre, essere preferite soluzioni per le quali le singole ante delle porte non abbiano larghezza superiore ai 120 cm, e gli eventuali vetri siano collocati ad una altezza di almeno 40 cm. dal piano del pavimento. L'anta mobile deve poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 8 kg.

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

Parcheggio disabili da realizzarde

Sistemazione del raccordo tra l'ingresso e il livello strada

FOTO AEREA



SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: SCUOLA PRIMARIA di Spoltore (PE)		A_03
Indirizzo: Via G. di Marzio		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA



Accesso

0 2m 10m

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Parcheggio disabili da realizzare: Realizzazione di segnaletica orizzontale su superficie asfaltata esistente e posa in opera della segnaletica verticale (n° postin auto 1).	550,00 €
	B- Sistemazione terminali impianti: Smontaggio e posizionamento dell'apparecchio citofono ad un'altezza minore di 140 cm dal piano di calpestio, completo di opere di adeguamento impianti.	370,00 €
TOTALE		920,00 €

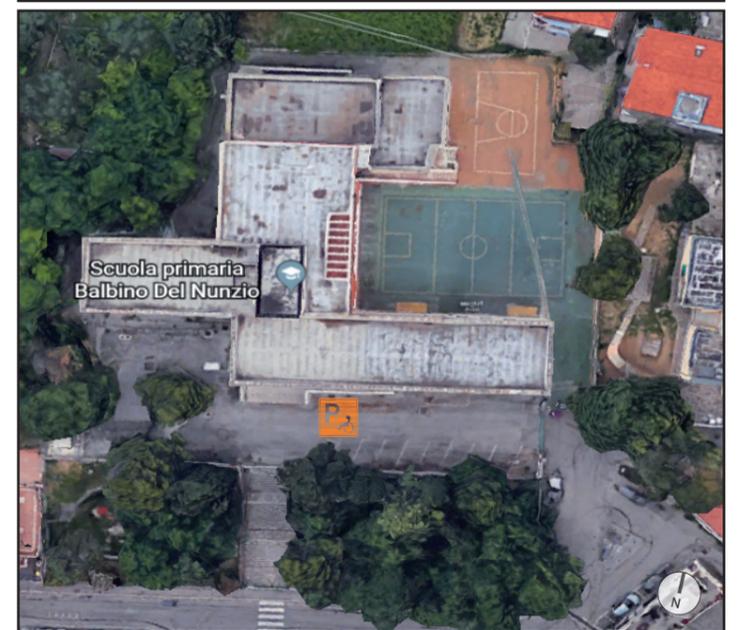
NOTE:

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____
 Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Parcheggio disabili da realizzarde
- Sistemazione terminali impianti

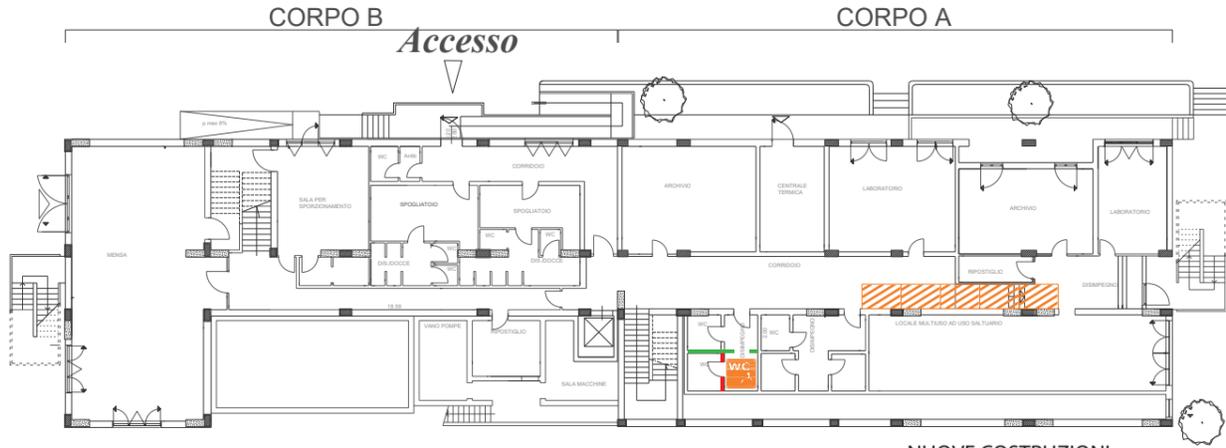
FOTO AEREA



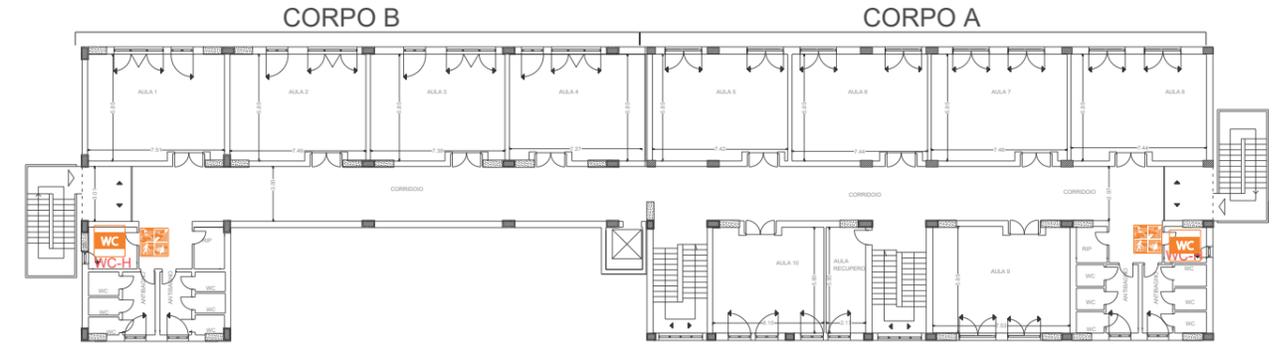
SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: SCUOLA MEDIA di Spoltore (PE)		A_04
Indirizzo: Via Montinope, n.35		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

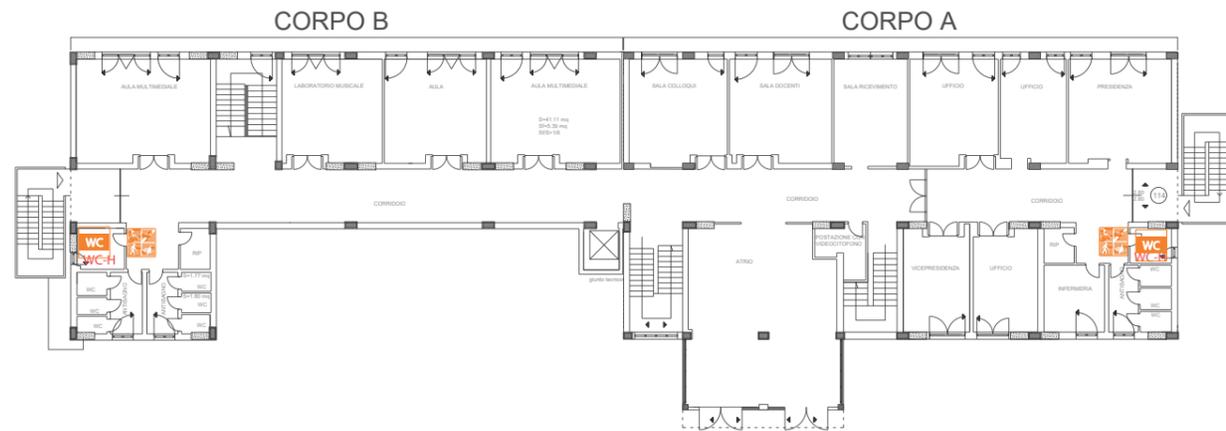
PIANTA SEMINTERRATO



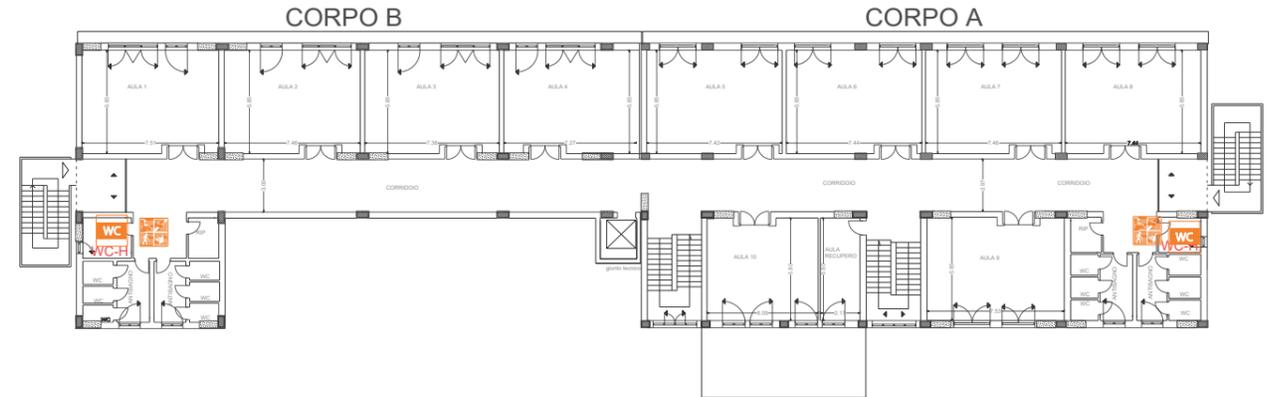
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO SECONDO



0 2m 10m

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

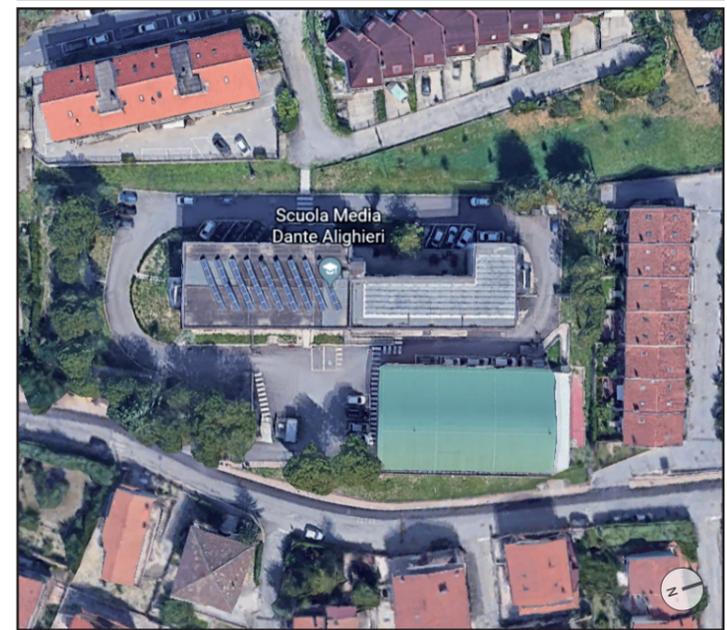
TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Realizzazione di servizio igienico per disabili: Consistente in opere di adeguamento impianti, opere in muratura, fornitura e posa in opera di finiture, sanitari ed accessori bagno.	13.300,00 €
	B- Installazione di maniglione porte: Fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno.	2.700,00 €
	C- Integrazione della segnaletica informativa: Fornitura e posa di numero 6 segnali bagno disabili.	300,00 €
	D- Rampa di raccordo per superamento dislivello: Demolizione e smaltimento a discarica dei gradini esistenti, realizzazione di rampa per disabili in cls comprensiva di scavo, cassetta, pavimentazione, corrimano e finiture varie.	9.550,00 €
	TOTALE	25.850,00 €

NOTE:
 Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____
 Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Ausili servizio igienico per disabili
- Integrazione segnaletica informativa
- Realizzazione servizio igienico per disabili
- Rampa di raccordo per superamento dislivello

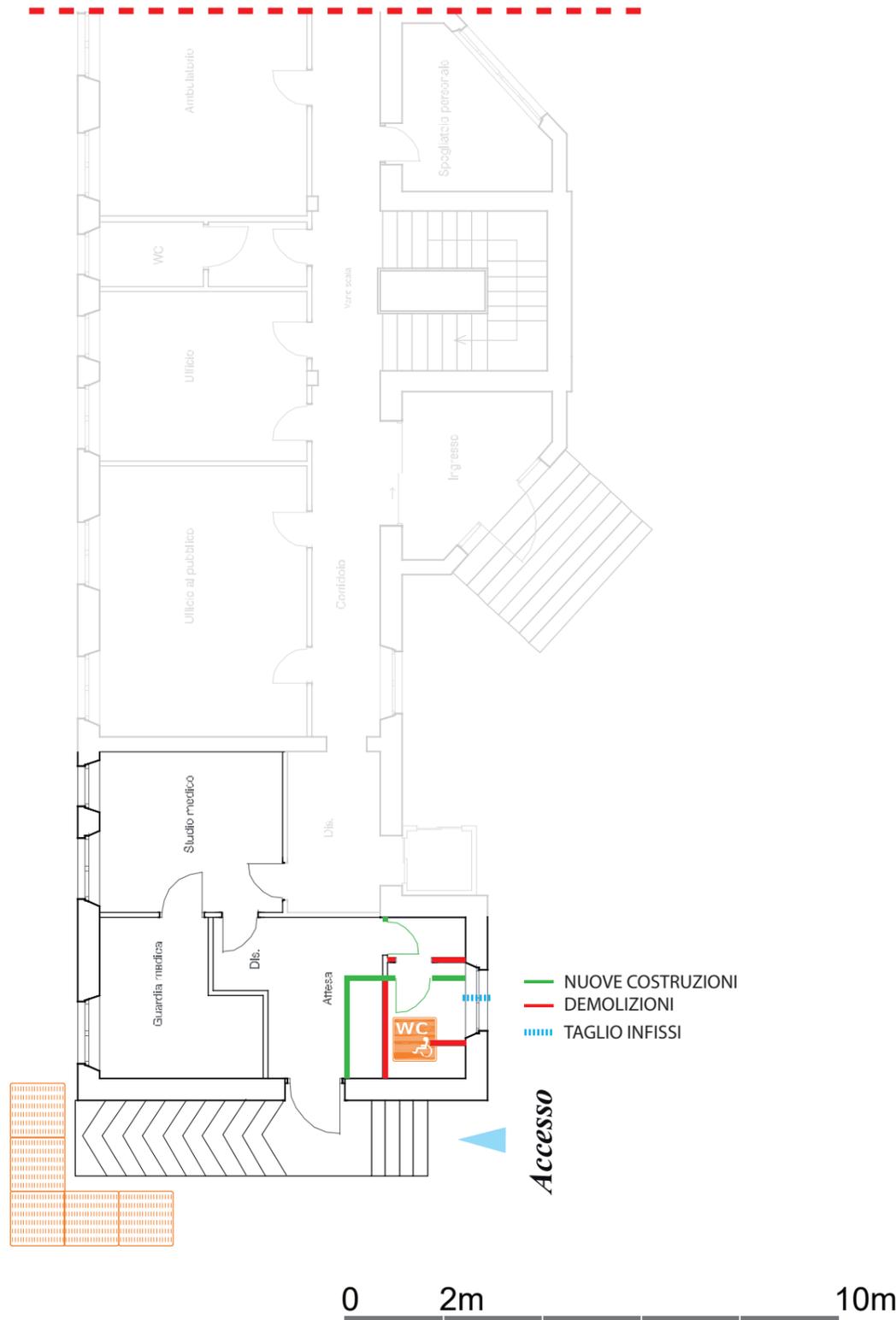
FOTO AEREA



SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: GUARDIA MEDICA di Spoltore (PE)		A_05
Indirizzo: Via del Convento, n.12		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Sistemazione del manto stradale: Opere di ripristino del manto stradale bituminoso mediante fresatura, ricarica, tappetino e rullatura. Compreso il trasporto, smaltimento del materiale di risulta presso impianto di smaltimento autorizzato e tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	900,00 €
	B- Realizzazione di servizio igienico per disabili: Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco con scarico completo di cassetta in PVC e pulsante pneumatico con sedile con coperchio di plastica, lavabo serie disabili con miscelatore comando a leva, fornitura e posa in opera di corrimano perimetrale in acciaio e maniglione a ribalta per WC, installazione corrimano, fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Completo di adeguamento impianti, opere di demolizioni e ricostruzione di muratura e sostituzione dell'infisso. Compreso lo smaltimento con trasporto a discarica dei rifiuti tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	14.800,00 €
TOTALE		15.700,00 €

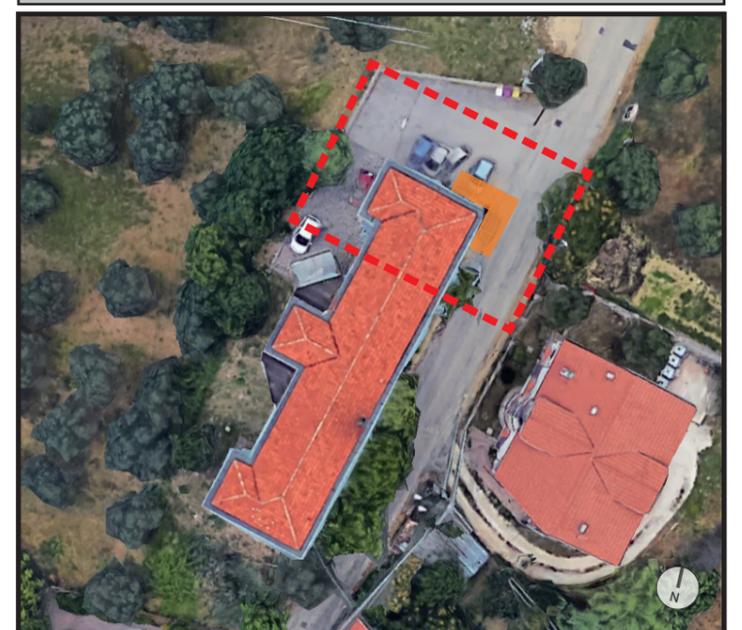
NOTE:
 In caso di sostituzione delle porte d'accesso in vetro, si consiglia:
 DM 236/89 Art. 8.1.1 PORTE La luce netta della porta di accesso di ogni edificio e di ogni unità immobiliare deve essere di almeno 80 cm. Gli spazi antistanti e retrostanti la porta devono essere dimensionati nel rispetto dei minimi previsti negli schemi grafici di seguito riportati. L'altezza delle maniglie deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Devono inoltre, essere preferite soluzioni per le quali le singole ante delle porte non abbiano larghezza superiore ai 120 cm, e gli eventuali vetri siano collocati ad una altezza di almeno 40 cm. dal piano del pavimento. L'anta mobile deve poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 8 kg.

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____
 Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Sistemazione del manto stradale
- Realizzazione servizio igienico per disabili

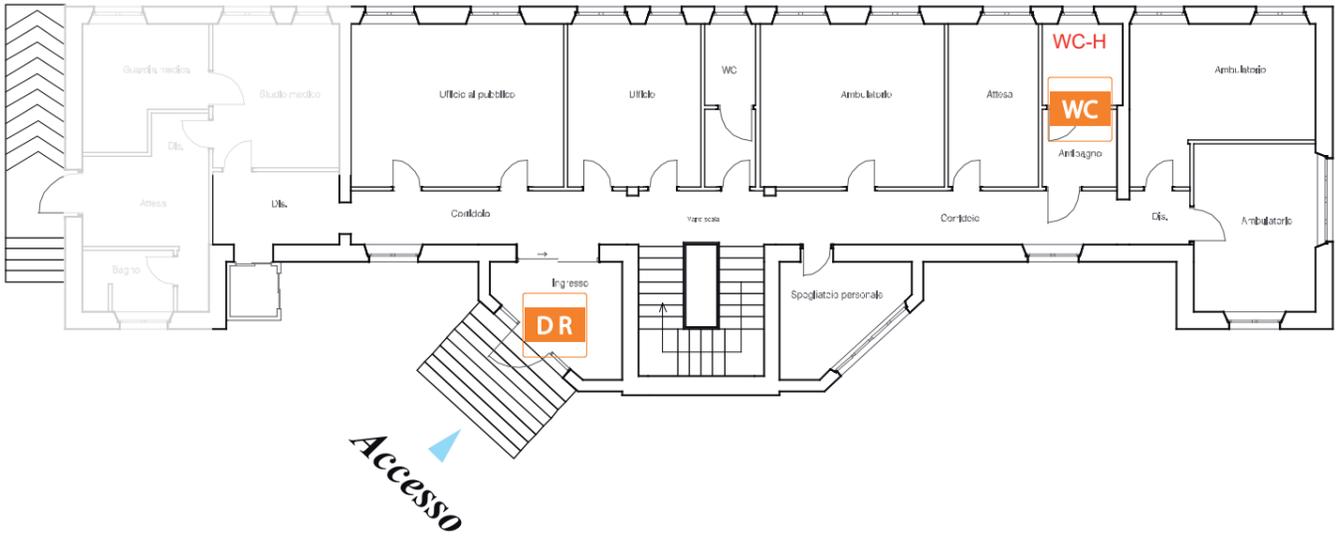
FOTO AEREA



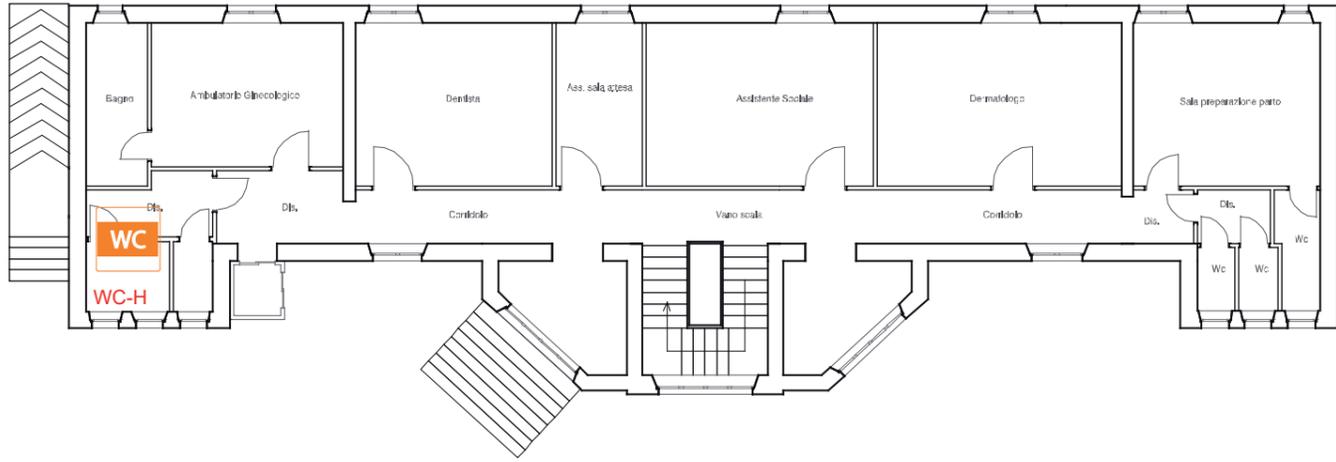
SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: USL PESCARA di Spoltore (PE)		A_06
Indirizzo: Via del Convento, n.12		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Realizzazione pianerottolo esterno: Opere di demolizione e ricostruzione, completo di scavo, cassature e posa in opera per la realizzazione di nuova gradinata comprensiva di pavimentazione, con pianerottolo esterno di dimensioni min. 1.40x1.40 metri, compreso il trasporto, lo smaltimento di materiale inerte a discarica autorizzata e tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. .	7.500,00 €
	B- Installazione maniglie porte: Fornitura e posa in opera su porte esistenti di maniglione antipanico con barra mobile verniciata rosso, barra fissa e carter di copertura colore nero. Compresi tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte; fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno.	900,00 €
TOTALE		8.400,00 €

NOTE:
 In caso di sostituzione delle porte d'accesso in vetro, si consiglia:
 DM 236/89 Art. 8.1.1 PORTE La luce netta della porta di accesso di ogni edificio e di ogni unità immobiliare deve essere di almeno 80 cm. Gli spazi antistanti e retrostanti la porta devono essere dimensionati nel rispetto dei minimi previsti negli schemi grafici di seguito riportati. L'altezza delle maniglie deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Devono inoltre, essere preferite soluzioni per le quali le singole ante delle porte non abbiano larghezza superiore ai 120 cm, e gli eventuali vetri siano collocati ad una altezza di almeno 40 cm. dal piano del pavimento. L'anta mobile deve poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 8 kg.

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____
 Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Demolizione e ricostruzione della rampa d'accesso
- Ausili servizio igienico per disabili

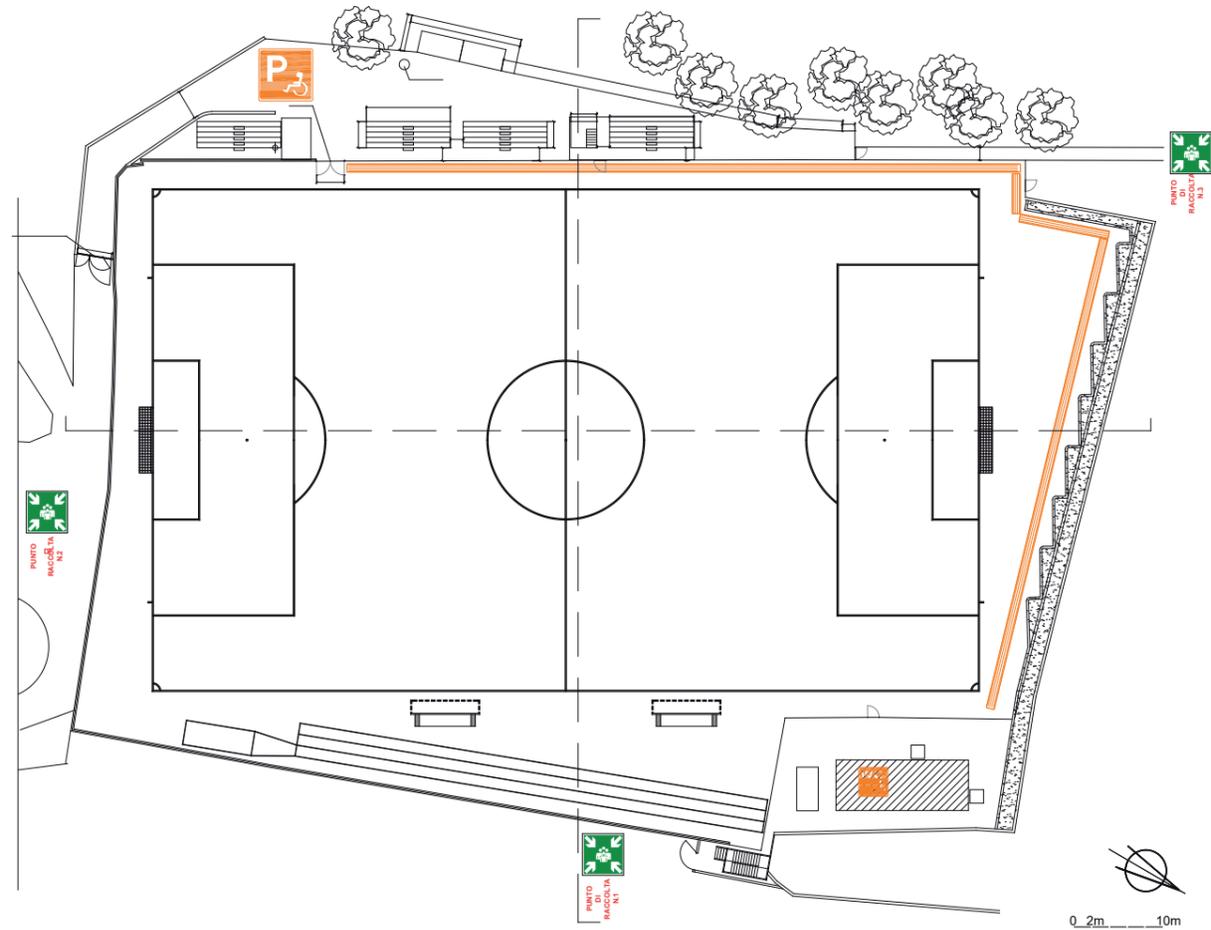
FOTO AEREA



SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: CAMPO SPORTIVO di Spoltore (PE)		A_07
Indirizzo: Via del Campo Sportivo		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANIMETRIA CAMPO SPORTIVO



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Parcheggio disabili da realizzare: Realizzazione di segnaletica orizzontale su superficie asfaltata esistente e fornitura e posa in opera della segnaletica verticale (n° postin auto 1).	550,00 €
	B- Realizzazione della pavimentazione: Opere di rimozione e smaltimento della pavimentazione esistente, preparazione sottofondo, fornitura e posa in opera della nuova pavimentazione antiscivolo con giunti inferiori a 5mm.	9.750,00 €
	C- Realizzazione di servizio igienico per disabili: Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco con scarico completo di cassetta in PVC e pulsante pneumatico. Compreso di sedile con coperchio di plastica. Lavabo serie disabili con miscelatore comando a leva. Compresa quota parte tubazioni di scarico ed alimentazione acqua nei vari diametri occorrenti, fornitura e posa di corrimano perimetrale in acciaio rivestito in nylon e maniglione a ribalta per WC e installazione corrimano fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Completo di adeguamento impianti, opere di muratura e smaltimento con trasporto a discarica dei rifiuti.	11.300,00 €
TOTALE		21.600,00 €

NOTE:

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI	Firma _____
Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI	Firma _____

PIANIMETRIA SPOGLIATOI

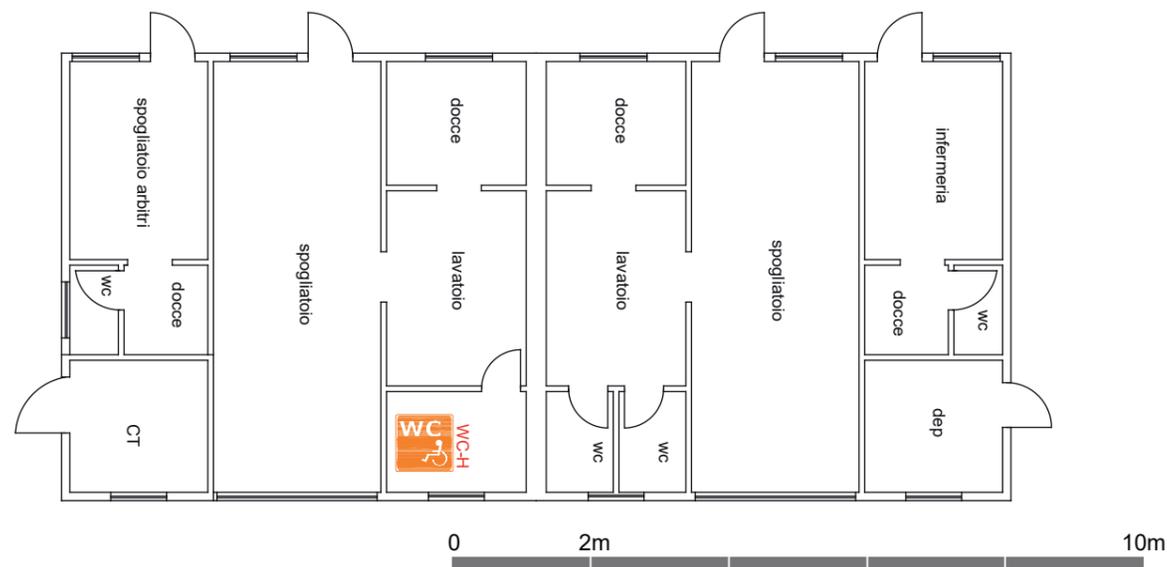


FOTO AEREA

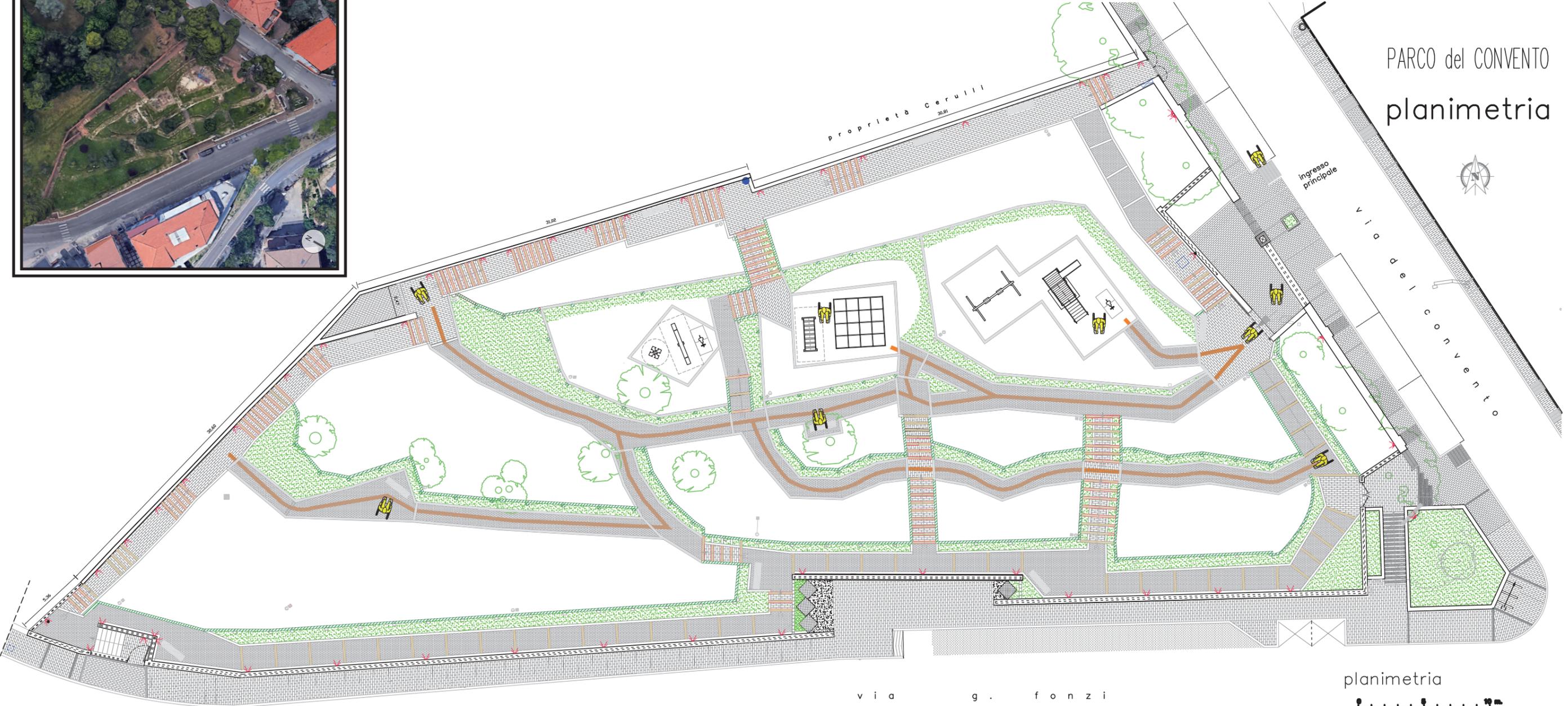


LEGENDA stato di progetto

- Parcheggio disabili da realizzare
- Percorso accessibile da persone con ridotta capacità motoria
- Realizzazione servizio igienico per disabili

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: PARCO del CONVENTO di Spoltore (PE)		A_08
Indirizzo: Via del Convento		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

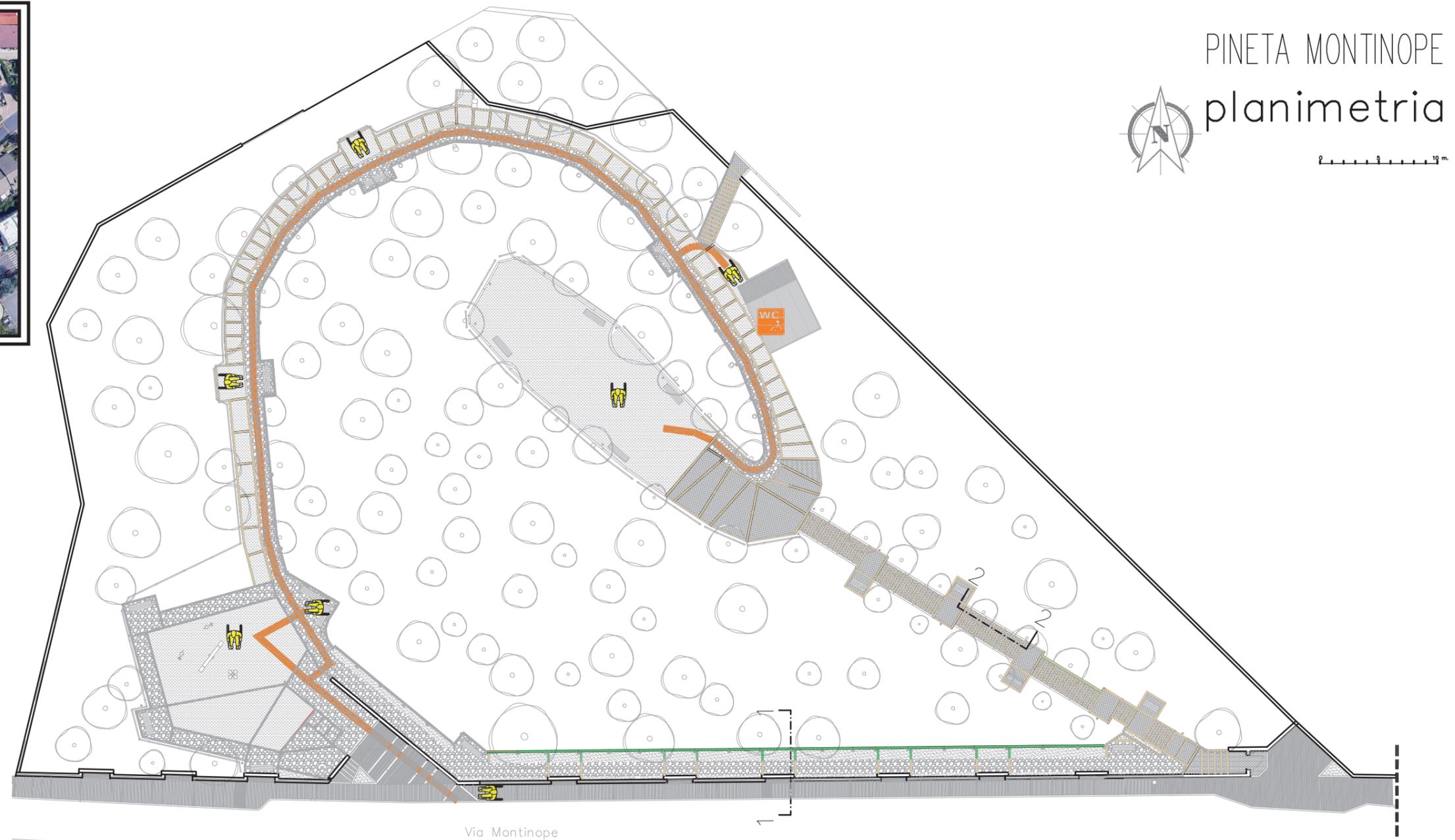


ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)		
TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Pulizia dei percorsi del parco: Consistente nel taglio di cespugli, estirpazione di ceppaie e trasporto a discarica autorizzato allo smaltimento dei rifiuti. Ricarico di ghiaio e rasatura dei percorsi.	12.800,00 €
Redattore (nome cognome)	Arch. Luigi Antonio MICCOLI	Firma _____
Verificatore (nome cognome)	Ing. Mirco MARIANI	Firma _____

LEGENDA	
	PERCORSO PER DIVERSAMENTE ABILI
	Alzate di gradini in traversine
	Traversine di contenimento
	Siepe esistente

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: PINETA MONTINOPE di Spoltore (PE)		A_09
Indirizzo: Via Montinope		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI



PINETA MONTINOPE
planimetria

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)		
TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
WC	A- Pulizia e sistemazione pavimentazione: Opere di taglio di cespugli, estirpazione di ceppaie e smaltimento con trasporto a discarica, rimozione e sostituzione di pavimentazione sconnessa e parzialmente divelta simile a quella esistente.	9.850,00 €
	B- Rifacimento del servizio igienico per disabili: Completo di installazione di sanitari, adeguamento impianti, opere di muratura e finiture varie.	7.580,00 €
	TOTALE	17.430,00 €

LEGENDA	
	Percorso per i diversamente abili
	Alzate di gradini in traversine
	Traversine di contenimento
	Traversine di contenimento rivestite con doghe in legno

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI

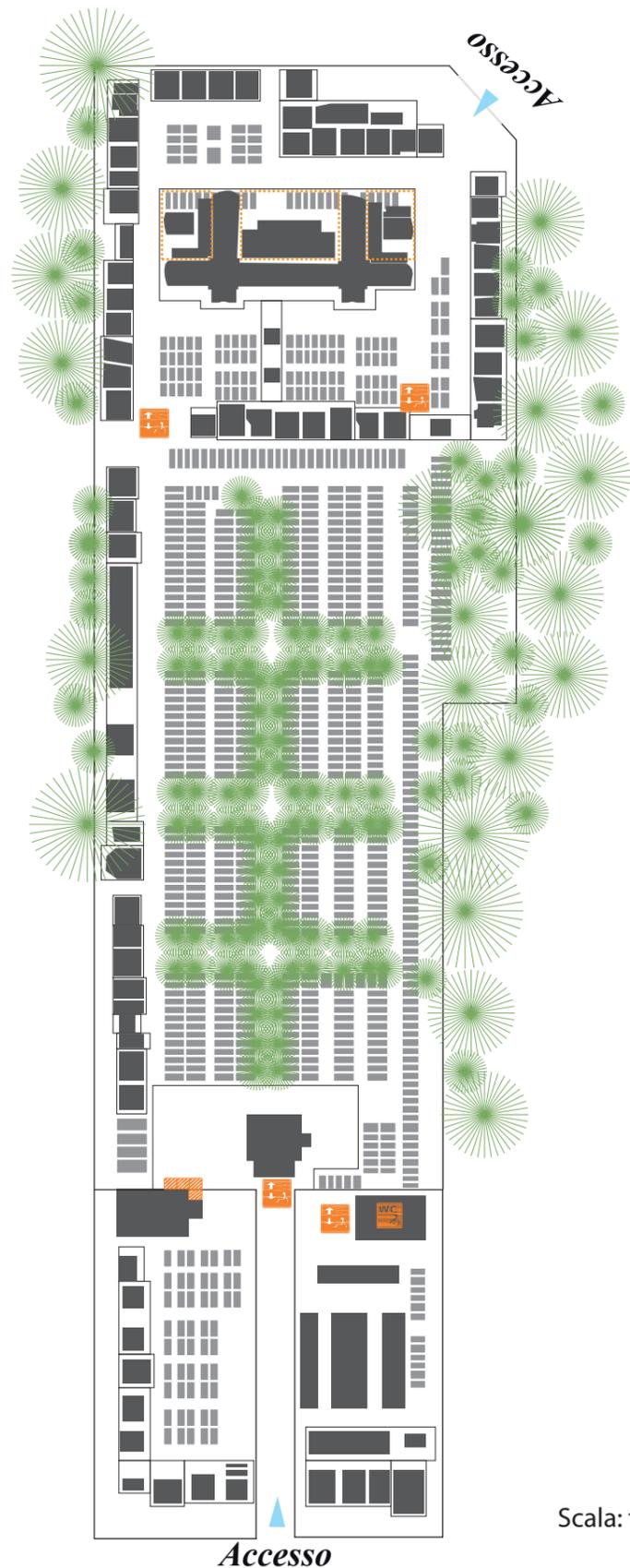
Firma _____

Firma _____

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: CIMITERO di Spoltore		A_10
Indirizzo: Strada Statale 16 Bis		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PLANIMETRIA CIMITERO



Scala: f.s.

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)		
TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Montascale mobili a cingoli o ruote: Dotazione di almeno 2 montascale mobili a cigoli o ruote per il superamento dei dislivelli presenti lungo il tragitto.	6.150,00 €
	B- Realizzazione di servizio igienico per disabili: Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco compreso di sedile con coperchio di plastica, fornitura lavabo serie disabili con miscelatore comando a leva, fornitura e posa in opera di corrimano perimetrale in acciaio, maniglione a ribalta per WC e installazione corrimano fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Completo di adeguamento impianti, opere di muratura, opere di pavimentazione e rivestimenti, intonaci e tinteggiature, smaltimento con trasporto a discarica dei rifiuti e tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	13.300,00 €
	C- Rampa di raccordo per superamento dislivello: Installazione e assemblaggio di rampa prefabbricata in acciaio zincato, per superamento barriere architettoniche, da quota 0,00 a quota + circa 0,65mt, comprensiva di taglio dell'inferriata sul muro di recinzione, taglio della muratura del parapetto esistente appartenente alla rampa di scale, adeguamento del pianerottolo esistente all'installazione della rampa; completo di trasporto e smaltimento del materiale di risulta.	9.050,00 €
	D- Raccordi per superamento dislivello: Realizzazione di rampe per superamento dislivelli dei marciapidi	4.300,00 €
TOTALE		32.800,00 €

NOTE:
L'amministrazione comunale, dovrà dotarsi di montascale mobili a cigoli o ruote utili per una fruizione più agevole del cimitero, che potrà cedere su richiesta dei privati in comodato d'uso gratuito.

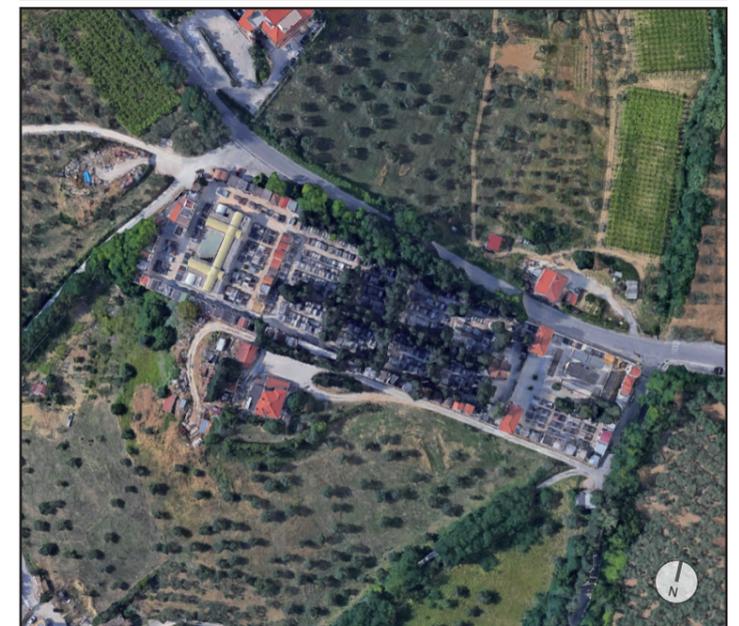
Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Montascale mobile a cingoli o ruote
- Realizzazione servizio igienico per disabili
- Rampa di raccordo per superamento dislivello

FOTO AEREA



QUADRO GENERALE PER AMBITO DI INTERVENTO - Analisi e restituzione della situazione EDILIZIA e del VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

SPOLTORE

LOCALIZZAZIONE			USO				EDIFICIO		STIMA COSTI INTERVENTO desunti dalla scheda di progetto							PRIORITY
N	NOME	INDIRIZZO	FUNZIONE PRINCIPALE	DESTINAZIONE D'USO	TITOLO GODIMENTO	FREQUENZA	CONFORME AI REQUISITI NORMATIVI	INTERVENTI IN ATTO	PARCHEGGIO	ACCESSO	SERVIZI IGIENICI e AUSILI	COLLEGAMENTI VERTICALI	PERCORSO INTERNO	SEGNALETICA	STIMA TOTALE ADEGUAMENTO EDIFICIO	
A1	SEDE COMUNALE	via G. Di Marzio, n.66	amministrazione	uffici comunali	P	bassa	No	nessuno		€ 17.050,00	€ 49.050,00		€ 33.250,00	€ 100,00	€ 99.450,00	1*
A2	SCUOLA DELL'INFANZIA	via dell'asilo	istruzione	infanzia	P	alta	Si	nessuno	€ 550,00	€ 2.800,00					€ 3.350,00	1
A3	SCUOLA PRIMARIA	via G. Di Marzio	istruzione	scuola elementare	P	alta	Si	nessuno	€ 550,00	€ 370,00					€ 920,00	1
A4	SCUOLA MEDIA	via Montinope n.35	istruzione	scuola media	P	alta	No (piano seminterrato)	nessuno			€ 16.000,00		€ 9.550,00	€ 300,00	€ 25.850,00	1
A5	AREA DISTRETTUALE METROPOLITANA	via del Convento ,12	sanitaria	guardia medica	P	bassa	No	nessuno		€ 900,00	€ 14.800,00				€ 15.700,00	2
A6	AREA DISTRETTUALE METROPOLITANA	via del Convento n,13	amministrazione e sanitaria	USL	P	bassa	Si	nessuno			€ 900,00	€ 7.500,00			€ 8.400,00	2
A7	CAMPO SPORTIVO	via del Campo Sportivo	sport	campo sportivo	P	occasionale	No	nessuno	€ 550,00	€ 9.750,00	€ 11.300,00				€ 21.600,00	3
A8	PARCO DEL CONVENTO	via del Convento	verde pubblico	parco	P	occasionale	No	nessuno					€ 12.800,00		€ 12.800,00	3
A9	PINETA MONTINOPE	via Montinope	verde pubblico	pineta	P	occasionale	No	nessuno			€ 7.580,00		€ 9.850,00		€ 17.430,00	3
A10	CIMITERO	Strada statale 16Bis	culto	cimitero comule	P	occasionale	No	nessuno		€ 9.050,00	€ 13.300,00	€ 6.150,00	€ 4.300,00		€ 32.800,00	3
STIMA PER TIPOLOGIA DI INTERVENTO									€ 1.650,00	€ 39.920,00	€ 112.930,00	€ 13.650,00	€ 69.750,00	€ 400,00	€ 238.300,00	
									PARCHEGGIO	ACCESSO	SERVIZI IGIENICI e AUSILI	COLLEGAMENTI VERTICALI	PERCORSO INTERNO	SEGNALETICA	STIMA TOTALE ADEGUAMENTO EDIFICIO	

* La sede comula nonostante abbia un afflusso di utenza diversamente abile bassa, dal punto di vista di priorità è stata classificata alta a causa della sua funzione principale e della destinazione d'uso.

LEGENDA

* N.: numerazione progressiva degli edifici

* Nome: nome o denominazione degli edifici

* Indirizzo: nome toponomastica

* Funzione principale =

1. Amministrazione (Uffici comunali)
2. Sport (impianti sportivi)
3. Istruzione (scuole di ogni ordine e grado)
4. Spettacolo (cinema e teatro,,)
5. Cultura (museo, biblioteca, sala congressi..)
6. Tempo libero (associazioni...)
7. Sanità (ambulatori, strutture sanitarie, farmacie...)
8. Verde pubblico (parco, giardini...)
9. Residenze protette (R.S.A. casa riposo....)
10. Culto

* Destinazione d'Uso= descrizione delle destinazioni d'uso presenti all'interno dell'edificio.

* Titolo di godimento=

1. In proprietà _P
2. In locazione_L
3. Non di proprietà comunale NP

* Frequenza = afflusso di utenza (Alta//Bassa/Occasionale)

* Conforme ai requisiti normativi = rispondere al concetto di accessibilità (art. 2 D.M. 236/89 e s.m.i.): Si/No

*Interventi in atto =

1. Progetto
2. Cantiere
3. Adeguamento impiantistico
4. Nessuno

* Priorità = Alta=1 Bassa=2 Occasionale=3 L'ordine di priorità ipotizzato si basa sulla frequenza di afflusso riscontrata attualmente nelle struttura (Frequenza alta = Priorità alta=1 Frequenza bassa= Priorità media=2 Frequenza occasionale= Priorità bassa=3)

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI

Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI

Firma _____