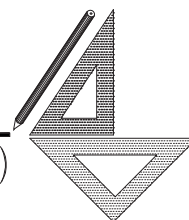


STUDIO DI ARCHITETTURA

ARCHITETTO MICCOLI Luigi Antonio

Via Catullo, c.n. - 74022 FRAGAGNANO (Taranto)

Via Massera n. 47 - 65010 SPOLTORE (Pescara)



COMUNE DI SPOLTORE

PROVINCIA DI PESCARA

Via G. Di Marzio n° 66 - 65010 Spoltore (PE) - Partita Iva n° 00128340684

P.E.B.A.

"OPP14/88" - CIG n° Z47249D502

**REDAZIONE DEL PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE
ARCHITETTONICHE (PEBA) NEGLI AMBIENTI PUBBLICI**

II FASE: PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI

SCHEDE DI PROGETTO edifici pubblici e spazi urbani

SPOLTORE CENTRO URBANO - Allegato: **A**

REDATTORE

Arch. Luigi A. MICCOLI c.f. MCC LNT 58E28 D754E

COLLABORATORI:

Arch. Pamela CROCETTA _____

Ing. Marianna MICCOLI _____

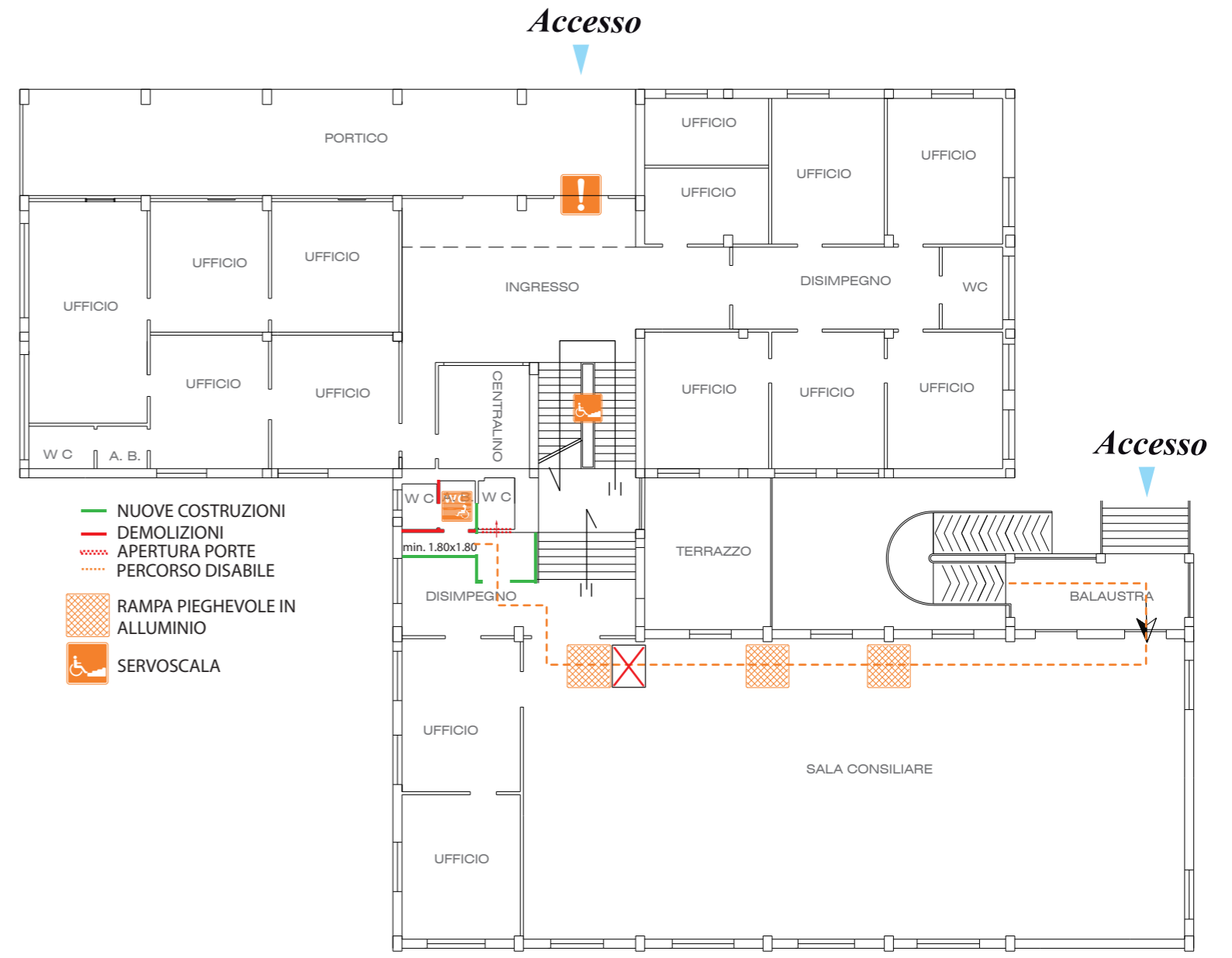
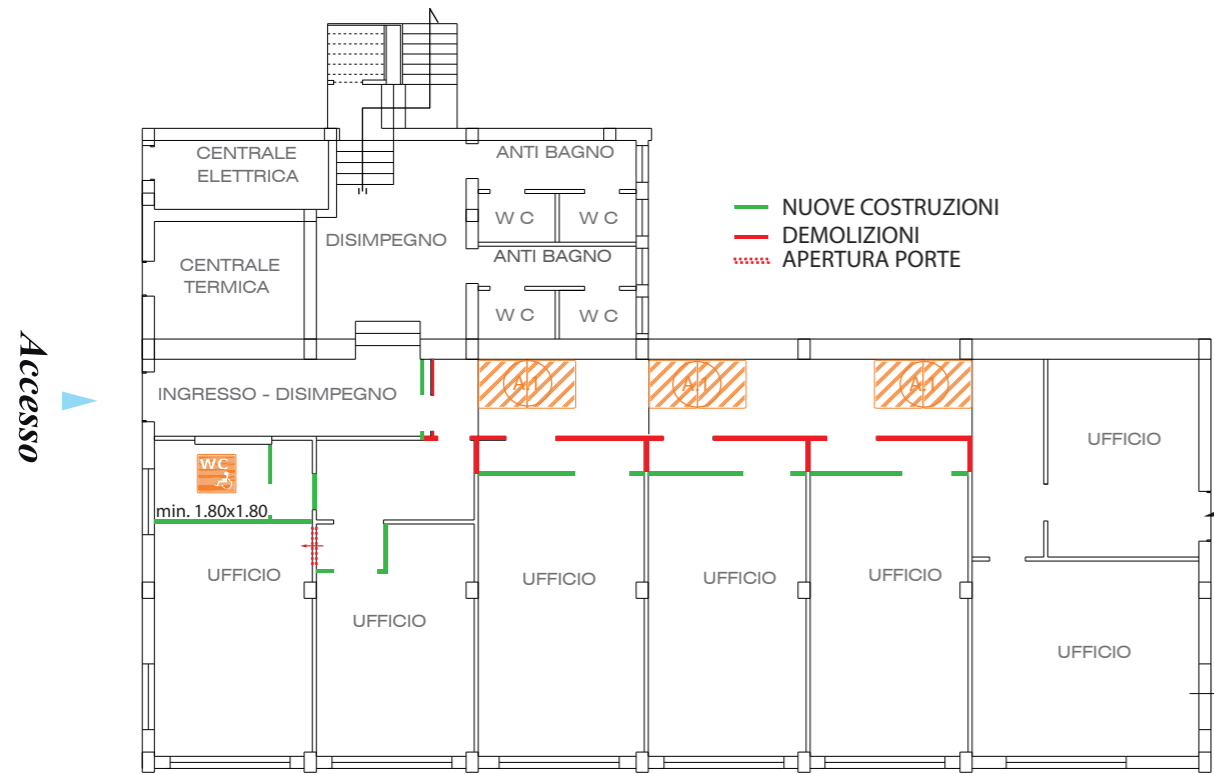
Arch. Antonia DI CARLO _____

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: MUNICIPIO di Spoltore (PE)		A_01
Indirizzo: Via G. di Marzio, n. 66		

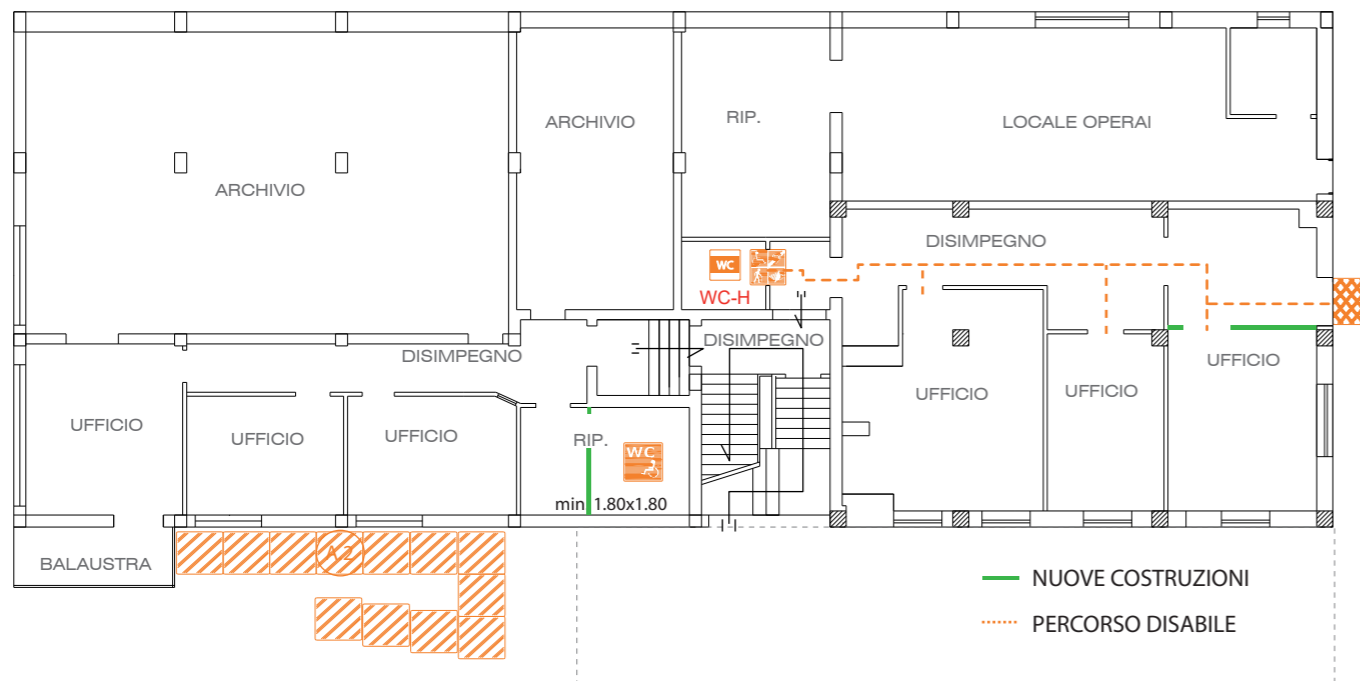
LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA (via Unione europea) - PRIMO LIVELLO



PIANTA PIANO TERRA (via G. di Marzio) - TERZO LIVELLO






SECONDO LIVELLO



LEGENDA stato di progetto

-  Rampa di raccordo per superamento dislivello
-  Raccordo per superamento soglia ingresso

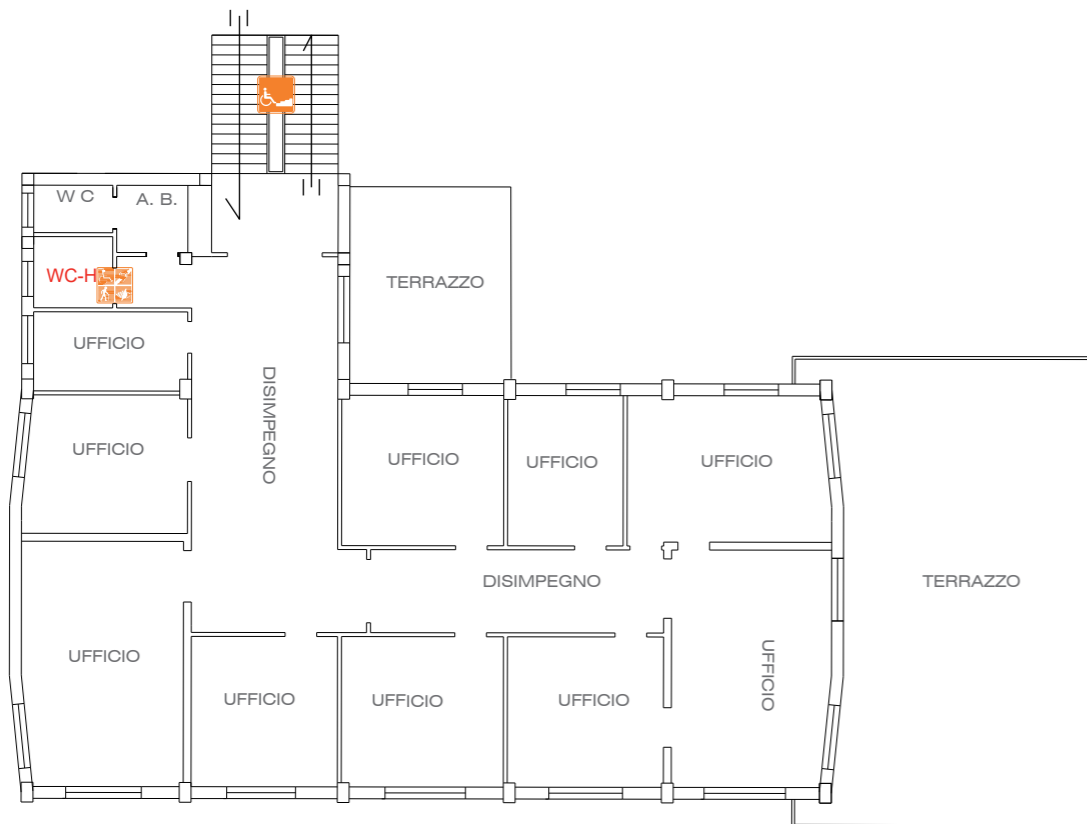
-  Realizzazione servizio igienico per disabili
-  Ausili servizio igienico disabili
-  Integrazione segnaletica informativa



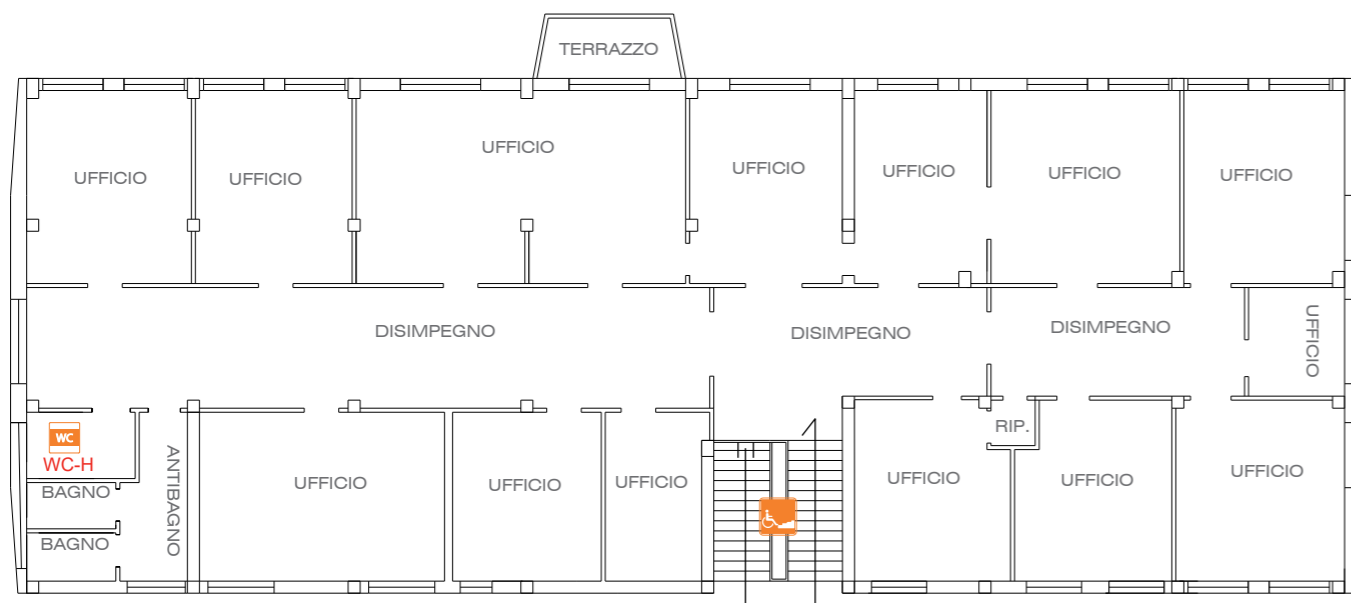
SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: MUNICIPIO di Spoltore (PE)		A_01
Indirizzo: Via G. di Marzio, n.66		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

QUARTO LIVELLO



PRIMO PIANO - QUINTO LIVELLO



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A.1- Rampa di raccordo per superamento dislivello (1°Livello): - Demolizione dei gradini esistente, compresa la pavimentazione esistente. - Demolizione e ricostruzione di tramezzature completi di finiture e impianti. - Formazione di nuovi gradini in cls adiacenti alle rampe, compreso opere di cassetatura e armatura. - Costruzione di rampe per superamento barriere architettoniche, da quota 0,00 a quota + circa 0,20 mt; da realizzarsi in c.a. Smaltimento del materiale di risulta presso discarica autorizzata, compreso il carico su automezzo ed il trasporto.	28.750,00 €
	A.2- Rampa di raccordo per superamento dislivello (2°Livello): Installazione e assemblaggio di rampa per superamento barriere architettoniche, da quota 0,00 a quota + circa 0,75mt, prefabbricata in acciaio zincato, comprensiva di trasporto e montaggio.	15.300,00 €
	B- Realizzazione di raccordo superamento soglia ingresso: Adeguamento del marciapiede esistente con il livello stradale, tramite raccordo in c.a. parallelo al cordolo del marciapiede.	1.750,00 €
	C- Realizzazione di servizio igienico per disabili (1° 2° 3°Livello): Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco con scarico completo di cassetta in PVC e pulsante pneumatico. Compreso di sedile con coperchio di plastica. Lavabo serie disabili con miscelatore comando a leva. Compresa quota parte tubazioni di scarico ed alimentazione acqua nei vari diametri occorrenti, fornitura e posa di corrimano perimetrale in acciaio e fornitura e posa in opera di maniglione a ribalta per WC, installazione corrimano fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Completo di adeguamento impianti, opere di demolizioni e ricostruzione di muratura e smaltimento con trasporto a discarica dei rifiuti.	48.150,00 €
	D- Installazione maniglione porte: Fornitura e posa in opera su porte esistenti di n. 2 maniglioni antipánico con barra mobile, fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Compresi tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	900,00 €
	E- Integrazione della segnaletica informativa: Fornitura e posa di numero 2 segnali bagno disabili.	100,00 €
	F- Installazione rampa pieghevole: Dotazione di n° 2 rampe pieghevole per il superamento del dislivello presente. Rimozione della seconda alzata con taglio del pianerottolo esistente su pedana in legno, riducendo i dislivelli ad una sola alzata rispetto alla quota di pavimento. Comprese opere di finitura, il trasporto e lo smaltimento del materiale di risulta a discarica autorizzata.	4.500,00 €
TOTALE		99.450,00 €

NOTE:

1°Livello - Per la realizzazione della rampa di raccordo è necessario demolire i tramezzi caratterizzanti il corridoio (evidenziati in rosso sulla pianta del piano terra), traslare questi ultimi di almeno 1 metro a discapito degli uffici e specchiare le porte verso l'estremità opposta dei nuovi tramezzi, (evidenziati in verde in pianta). Il DM 239-89 al punto 8.1.11 ammette pendenze superiore all'8% in caso di adeguamento, rapportate allo sviluppo lineare effettivo della rampa.

In caso di sostituzione delle porte d'accesso in vetro, si consiglia:
 DM 236/89 Art. 8.1.1 PORTE La luce netta della porta di accesso di ogni edificio e di ogni unità immobiliare deve essere di almeno 80 cm. Gli spazi antistanti e retrostanti la porta devono essere dimensionati nel rispetto dei minimi previsti negli schemi grafici di seguito riportati. L'altezza delle maniglie deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Devono inoltre, essere preferite soluzioni per le quali le singole ante delle porte non abbiano larghezza superiore ai 120 cm, e gli eventuali vetri siano collocati ad una altezza di almeno 40 cm. dal piano del pavimento. L'anta mobile deve poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 8 kg.

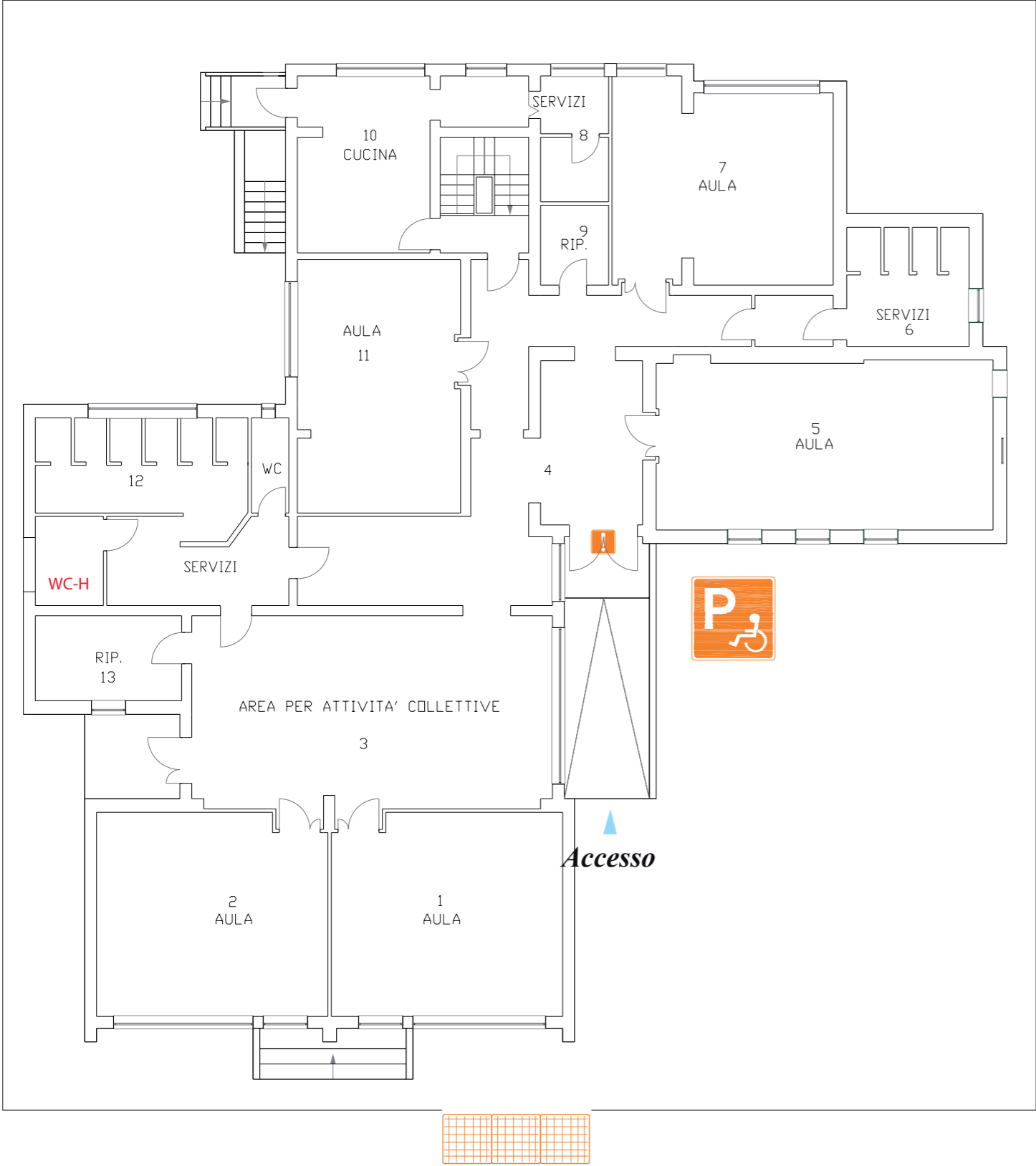
Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: SCUOLA dell' INFANZIA di Spoltore (PE)		A_02
Indirizzo: Via dell'Asilo		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA



0 2m 10m

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Parcheggio disabili da realizzare: Realizzazione di segnaletica orizzontale su superficie asfaltata esistente e posa in opera della segnaletica verticale (n° postin auto 1).	550,00 €
	B- Sistemazione del raccordo tra l'ingresso e il livello stradale: Demolizione e rimozione del cordolo esistente. Fornitura e posa in opera di massetto in conglomerato cementizio per la realizzazione di raccordo con il livello stradale a pendenza adeguata. Compreso il ripristino del manto stradale, lo smaltimento del materiale di risulta, il carico su automezzo, il trasporto a discarica autorizzata e tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	2.800,00 €
TOTALE		3.350,00 €

NOTE:

In caso di sostituzione delle porte d'accesso in vetro, si consiglia: DM 236/89 Art. 8.1.1 PORTE La luce netta della porta di accesso di ogni edificio e di ogni unità immobiliare deve essere di almeno 80 cm. Gli spazi antistanti e retrostanti la porta devono essere dimensionati nel rispetto dei minimi previsti negli schemi grafici di seguito riportati. L'altezza delle maniglie deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Devono inoltre, essere preferite soluzioni per le quali le singole ante delle porte non abbiano larghezza superiore ai 120 cm, e gli eventuali vetri siano collocati ad una altezza di almeno 40 cm. dal piano del pavimento. L'anta mobile deve poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 8 kg.

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

Parcheggio disabili da realizzarde

Sistemazione del raccordo tra l'ingresso e il livello strada

FOTO AEREA



SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: SCUOLA PRIMARIA di Spoltore (PE)		A_03
Indirizzo: Via G. di Marzio		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)		
TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Parcheggio disabili da realizzare: Realizzazione di segnaletica orizzontale su superficie asfaltata esistente e posa in opera della segnaletica verticale (n° postin auto 1).	550,00 €
	B- Sistemazione terminali impianti: Smontaggio e posizionamento dell'apparecchio citofono ad un'altezza minore di 140 cm dal piano di calpestio, completo di opere di adeguamento impianti.	370,00 €
TOTALE		920,00 €

NOTE:

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____
 Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Parcheggio disabili da realizzarde
- Sistemazione terminali impianti

FOTO AEREA



0 2m 10m

SCHEDA DI PROGETTO

Edificio N°

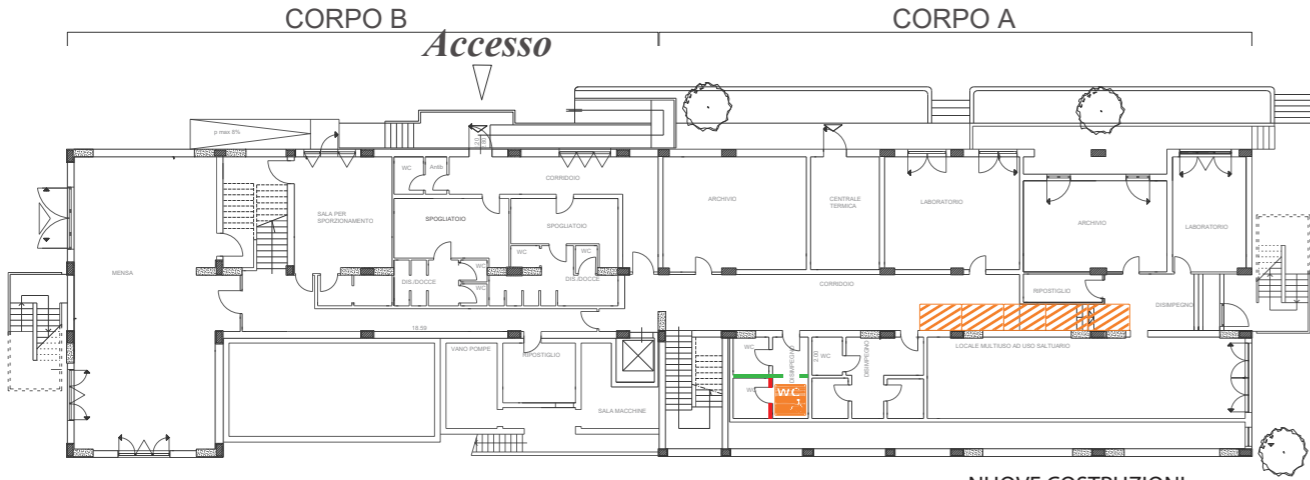
Destinazione: SCUOLA MEDIA di Spoltore (PE)

A_04

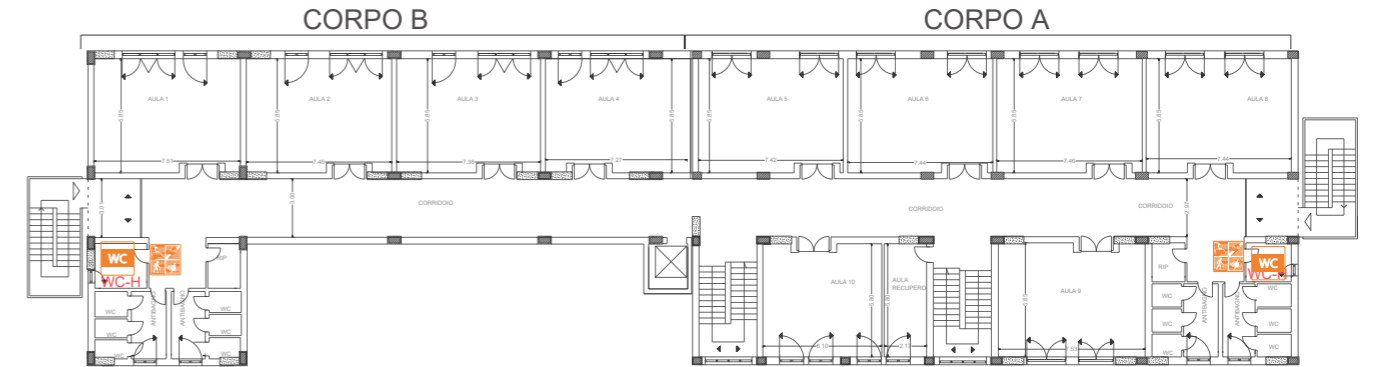
Indirizzo: Via Montinope, n.35

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

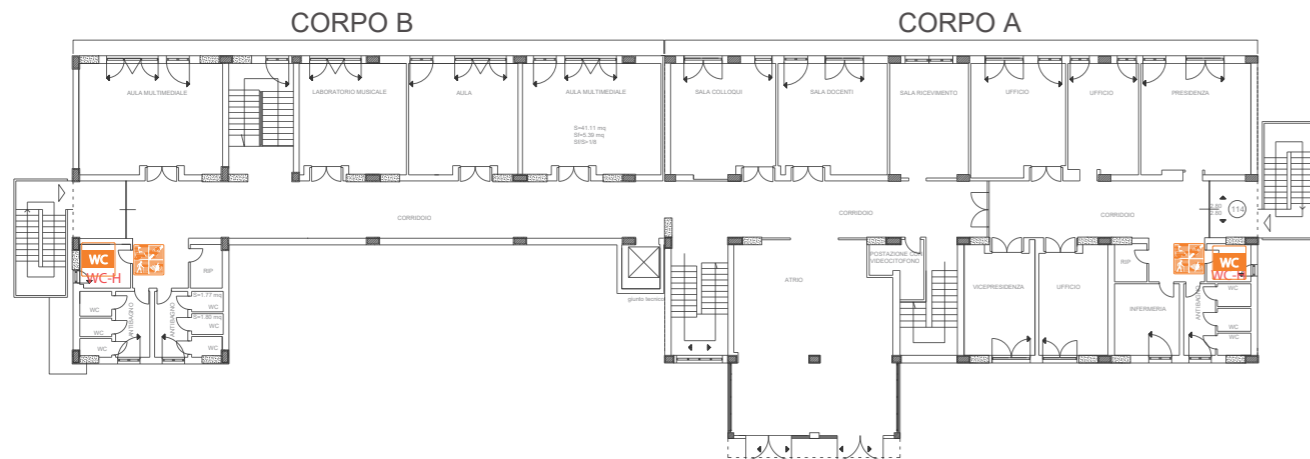
PIANTA SEMINTERRATO



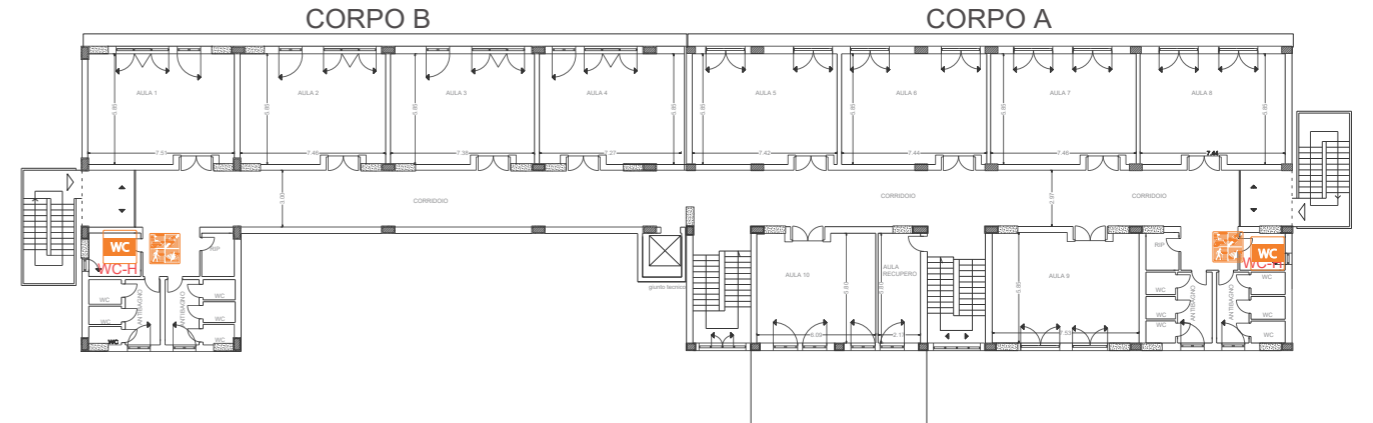
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO SECONDO



0 2m 10m

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Realizzazione di servizio igienico per disabili: Consistente in opere di adeguamento impianti, opere in muratura, fornitura e posa in opera di finiture, sanitari ed accessori bagno.	13.300,00 €
	B- Installazione di maniglione porte: Fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno.	2.700,00 €
	C- Integrazione della segnaletica informativa: Fornitura e posa di numero 6 segnali bagno disabili.	300,00 €
	D- Rampa di raccordo per superamento dislivello: Demolizione e smaltimento a discarica dei gradini esistenti, realizzazione di rampa per disabili in cls comprensiva di scavo, cassetta, pavimentazione, corrimano e finiture varie.	9.550,00 €
	TOTALE	25.850,00 €

NOTE:

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI

Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI

Firma _____

FOTO AEREA



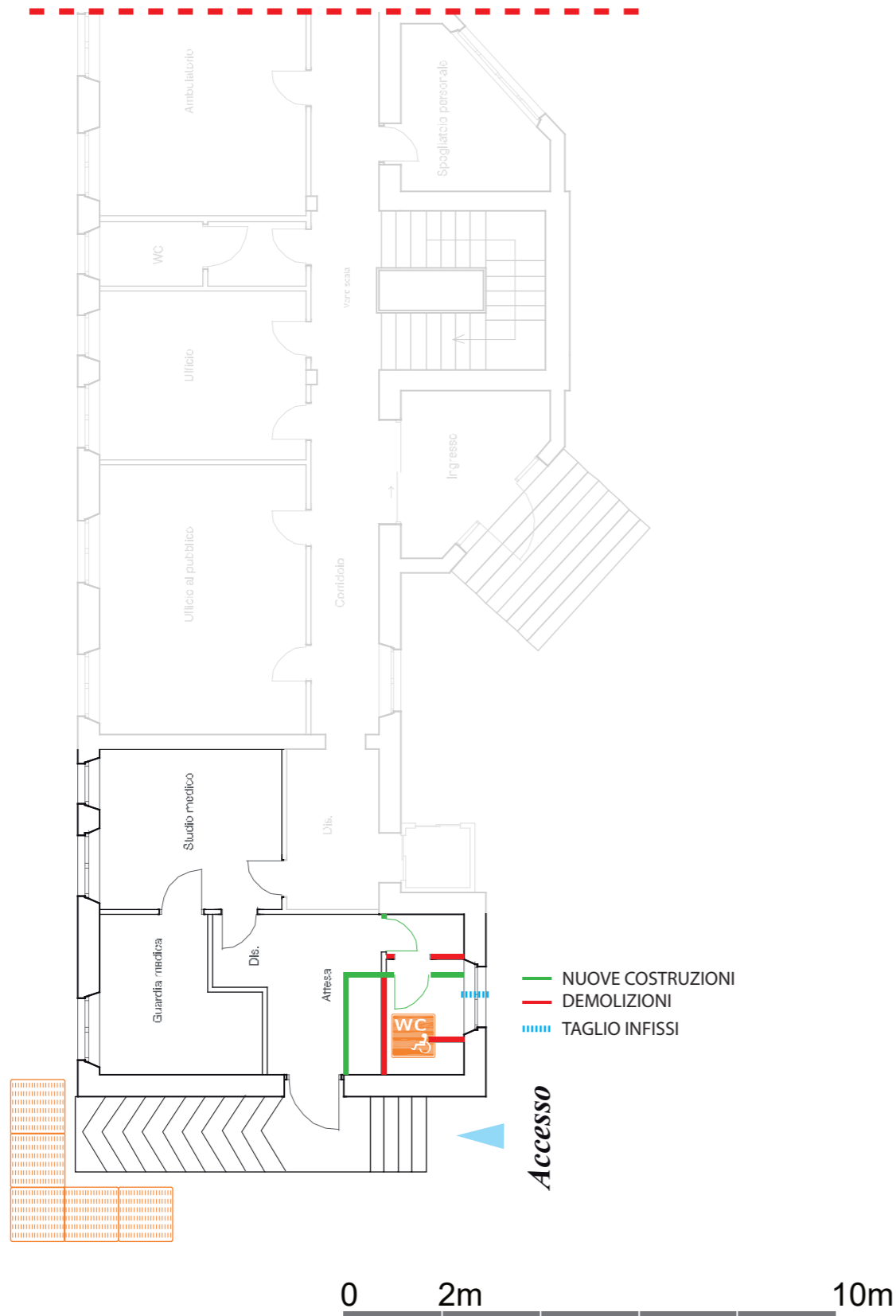
LEGENDA stato di progetto

- Ausili servizio igienico per disabili
- Integrazione segnaletica informativa
- Realizzazione servizio igienico per disabili
- Rampa di raccordo per superamento dislivello

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: GUARDIA MEDICA di Spoltore (PE)		A_05
Indirizzo: Via del Convento, n.12		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Sistemazione del manto stradale: Opere di ripristino del manto stradale bituminoso mediante fresatura, ricarica, tappetino e rullatura. Compreso il trasporto, smaltimento del materiale di risulta presso impianto di smaltimento autorizzato e tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	900,00 €
	B- Realizzazione di servizio igienico per disabili: Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco con scarico completo di cassetta in PVC e pulsante pneumatico con sedile con coperchio di plastica, lavabo serie disabili con miscelatore comando a leva, fornitura e posa in opera di corrimano perimetrale in acciaio e maniglione a ribalta per WC, installazione corrimano, fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Completo di adeguamento impianti, opere di demolizioni e ricostruzione di muratura e sostituzione dell'infisso. Compreso lo smaltimento con trasporto a discarica dei rifiuti tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	14.800,00 €
TOTALE		15.700,00 €

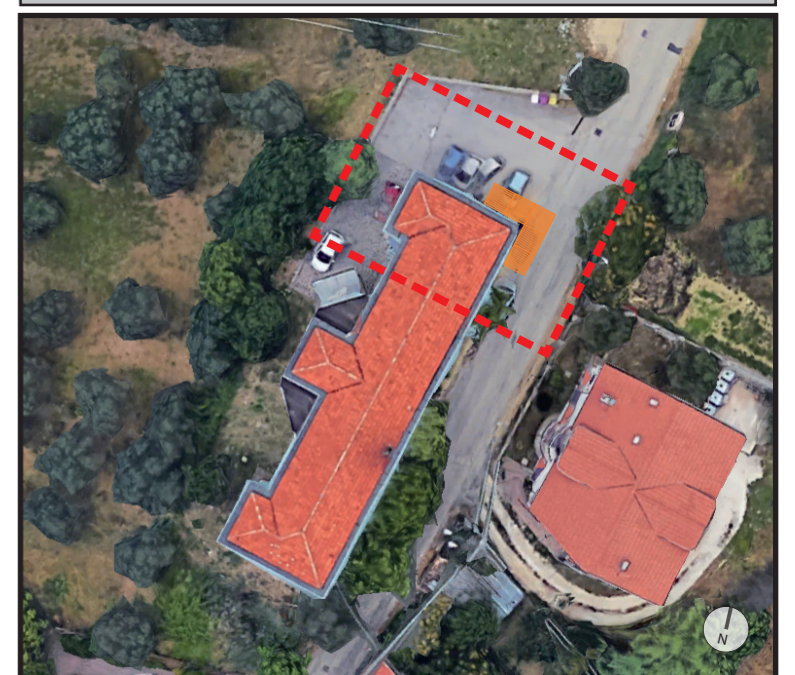
NOTE:
 In caso di sostituzione delle porte d'accesso in vetro, si consiglia:
 DM 236/89 Art. 8.1.1 PORTE La luce netta della porta di accesso di ogni edificio e di ogni unità immobiliare deve essere di almeno 80 cm. Gli spazi antistanti e retrostanti la porta devono essere dimensionati nel rispetto dei minimi previsti negli schemi grafici di seguito riportati. L'altezza delle maniglie deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Devono inoltre, essere preferite soluzioni per le quali le singole ante delle porte non abbiano larghezza superiore ai 120 cm, e gli eventuali vetri siano collocati ad una altezza di almeno 40 cm. dal piano del pavimento. L'anta mobile deve poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 8 kg.

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____
 Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Sistemazione del manto stradale
- Realizzazione servizio igienico per disabili

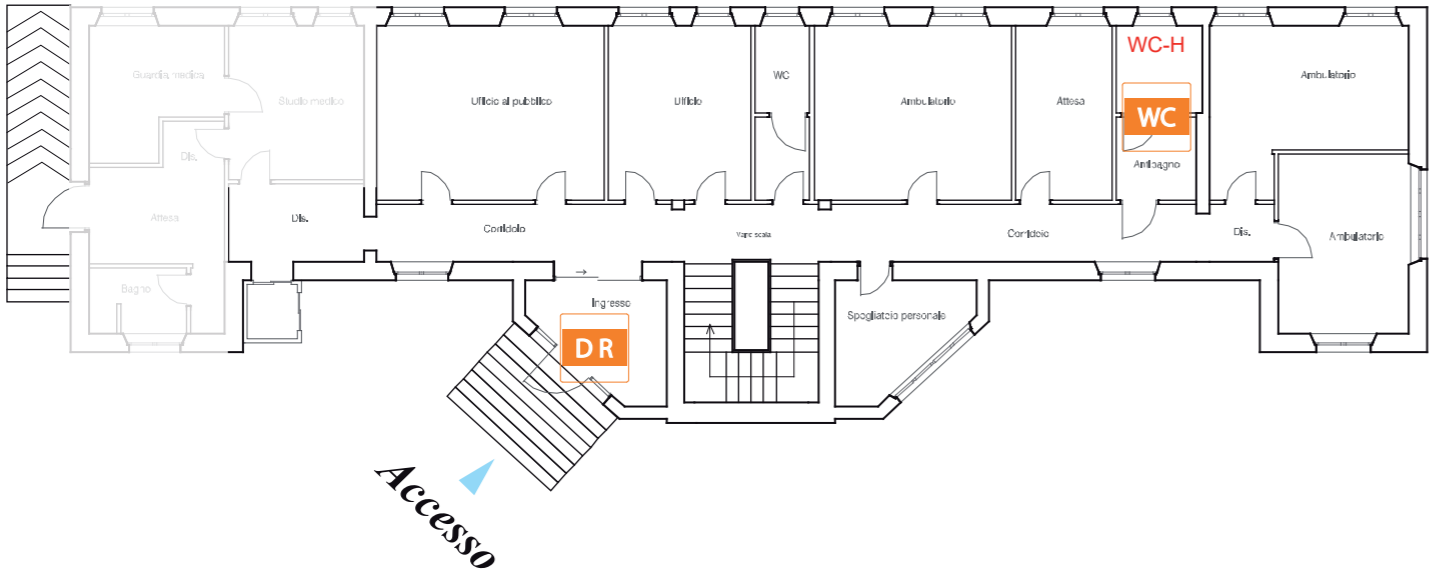
FOTO AEREA



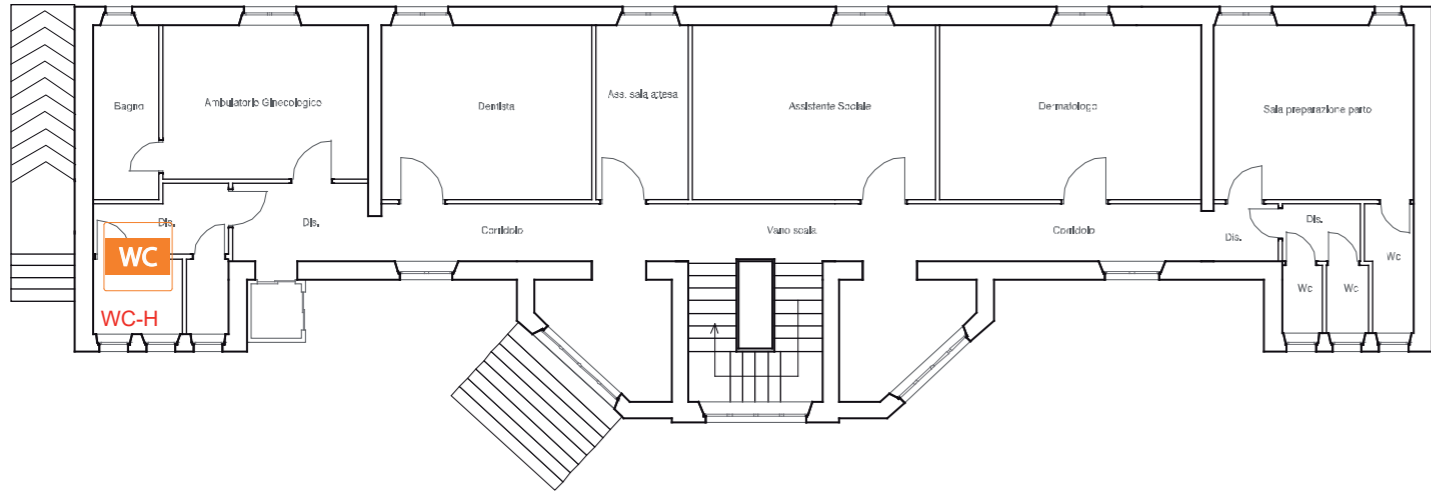
SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: USL PESCARA di Spoltore (PE)		A_06
Indirizzo: Via del Convento, n.12		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
DR	A- Realizzazione pianerottolo esterno: Opere di demolizione e ricostruzione, completo di scavo, cassature e posa in opera per la realizzazione di nuova gradinata comprensiva di pavimentazione, con pianerottolo esterno di dimensioni min. 1.40x1.40 metri, compreso il trasporto, lo smaltimento di materiale inerte a discarica autorizzata e tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. .	7.500,00 €
WC	B- Installazione maniglie porte: Fornitura e posa in opera su porte esistenti di maniglione antipanico con barra mobile verniciata rosso, barra fissa e carter di copertura colore nero. Compresi tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte; fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno.	900,00 €
TOTALE		8.400,00 €

NOTE:
 In caso di sostituzione delle porte d'accesso in vetro, si consiglia:
 DM 236/89 Art. 8.1.1 PORTE La luce netta della porta di accesso di ogni edificio e di ogni unità immobiliare deve essere di almeno 80 cm. Gli spazi antistanti e retrostanti la porta devono essere dimensionati nel rispetto dei minimi previsti negli schemi grafici di seguito riportati. L'altezza delle maniglie deve essere compresa tra 85 e 95 cm (consigliata 90 cm). Devono inoltre, essere preferite soluzioni per le quali le singole ante delle porte non abbiano larghezza superiore ai 120 cm, e gli eventuali vetri siano collocati ad una altezza di almeno 40 cm. dal piano del pavimento. L'anta mobile deve poter essere usata esercitando una pressione non superiore a 8 kg.

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Demolizione e ricostruzione della rampa d'accesso
- Ausili servizio igienico per disabili

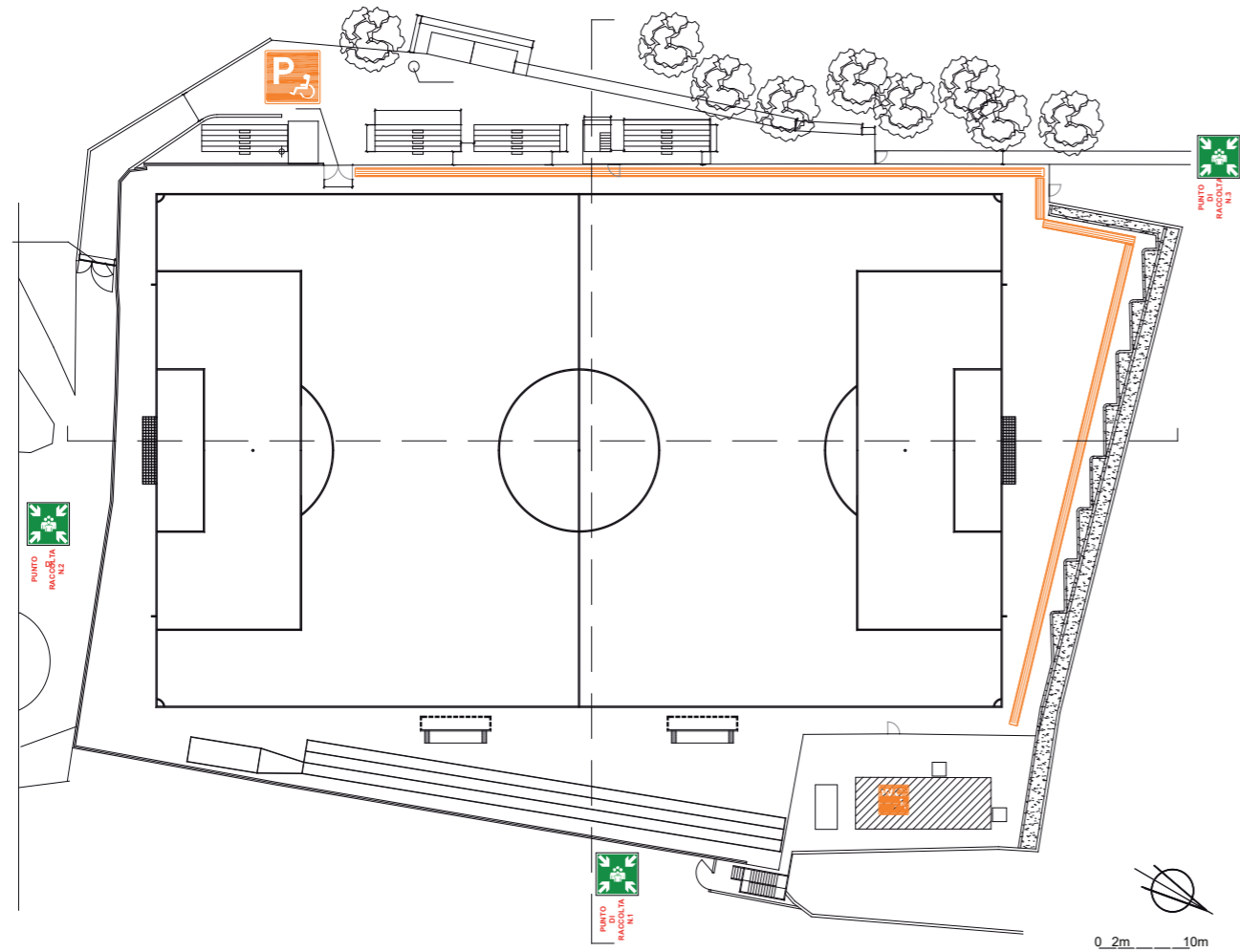
FOTO AEREA



SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: CAMPO SPORTIVO di Spoltore (PE)		A_07
Indirizzo: Via del Campo Sportivo		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PIANIMETRIA CAMPO SPORTIVO



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Parcheggio disabili da realizzare: Realizzazione di segnaletica orizzontale su superficie asfaltata esistente e fornitura e posa in opera della segnaletica verticale (n° postin auto 1).	550,00 €
	B- Realizzazione della pavimentazione: Opere di rimozione e smaltimento della pavimentazione esistente, preparazione sottofondo, fornitura e posa in opera della nuova pavimentazione antiscivolo con giunti inferiori a 5mm.	9.750,00 €
	C- Realizzazione di servizio igienico per disabili: Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco con scarico completo di cassetta in PVC e pulsante pneumatico. Compreso di sedile con coperchio di plastica. Lavabo serie disabili con miscelatore comando a leva. Compresa quota parte tubazioni di scarico ed alimentazione acqua nei vari diametri occorrenti, fornitura e posa di corrimano perimetrale in acciaio rivestito in nylon e maniglione a ribalta per WC e installazione corrimano fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Completo di adeguamento impianti, opere di muratura e smaltimento con trasporto a discarica dei rifiuti.	11.300,00 €
TOTALE		21.600,00 €

NOTE:

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI	Firma _____
Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI	Firma _____

PIANIMETRIA SPOGLIATOI

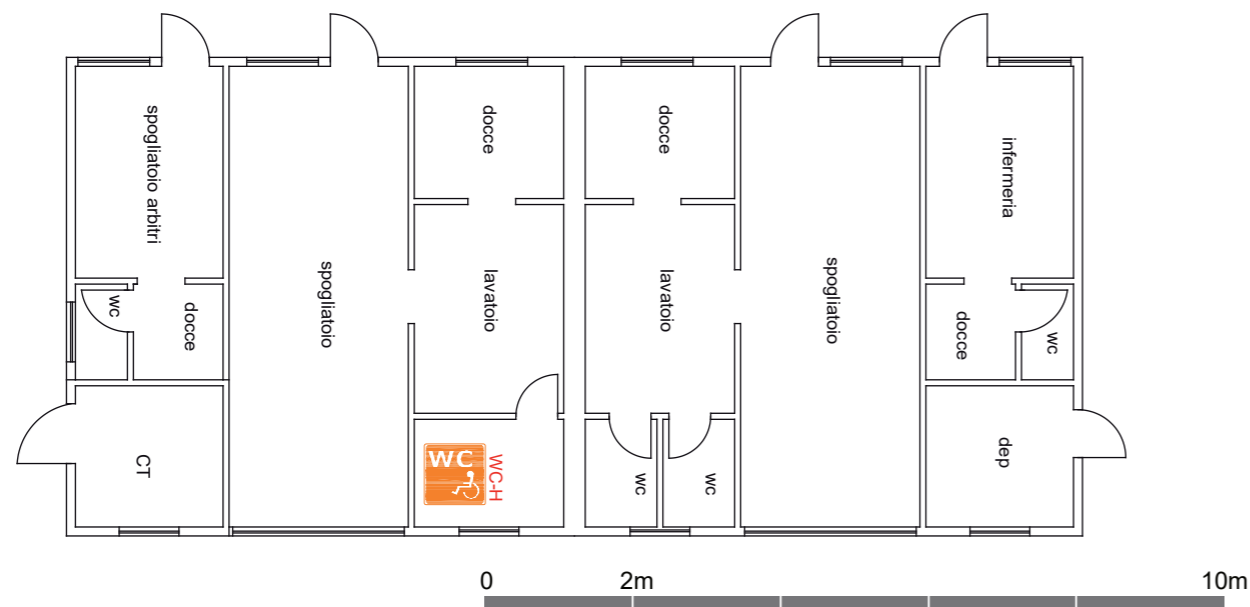


FOTO AEREA



LEGENDA stato di progetto

- Parcheggio disabili da realizzare
- Percorso accessibile da persone con ridotta capacità motoria
- Realizzazione servizio igienico per disabili

SCHEDA DI PROGETTO

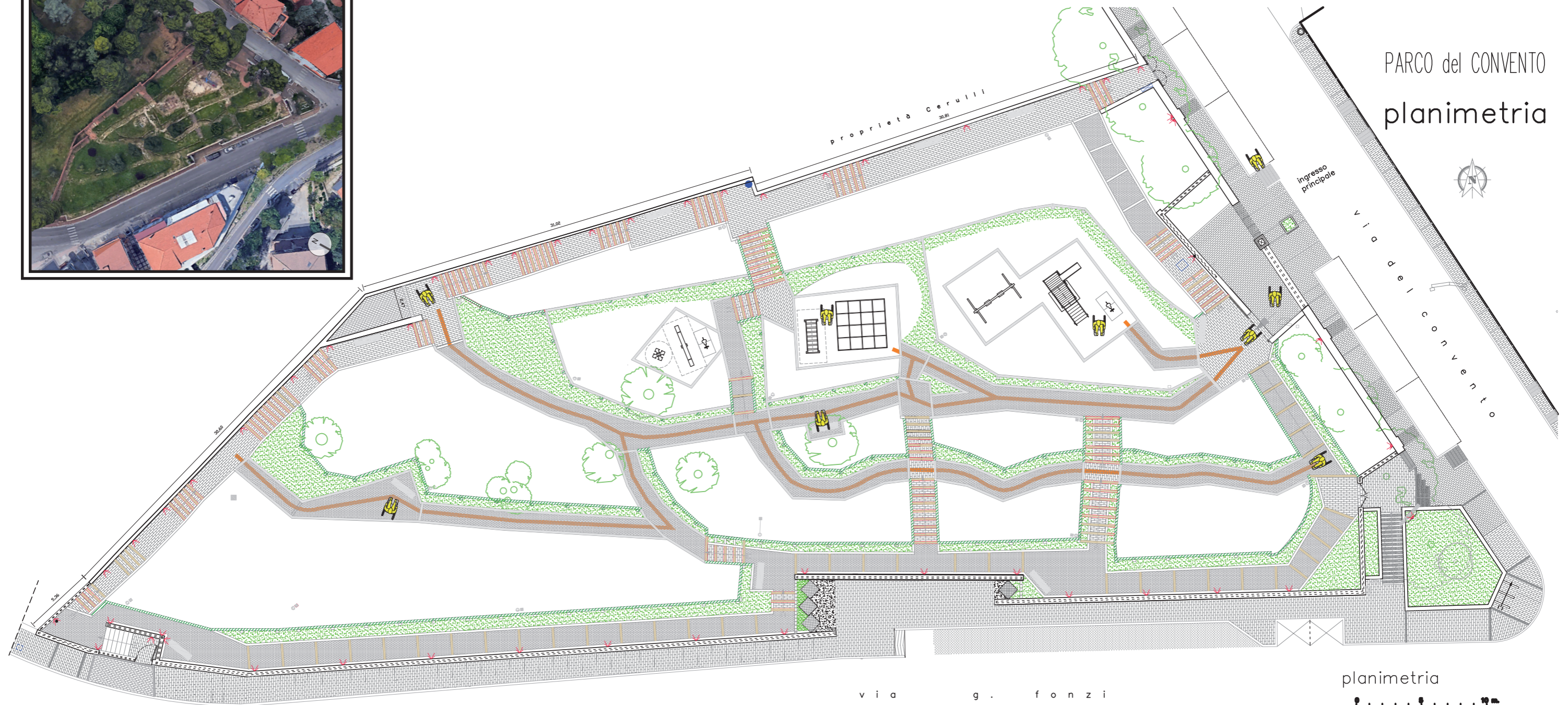
Edificio N°

Destinazione: PARCO del CONVENTO di Spoltore (PE)

A_08

Indirizzo: Via del Convento

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI







PARCO del CONVENTO
planimetria

planimetria

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)

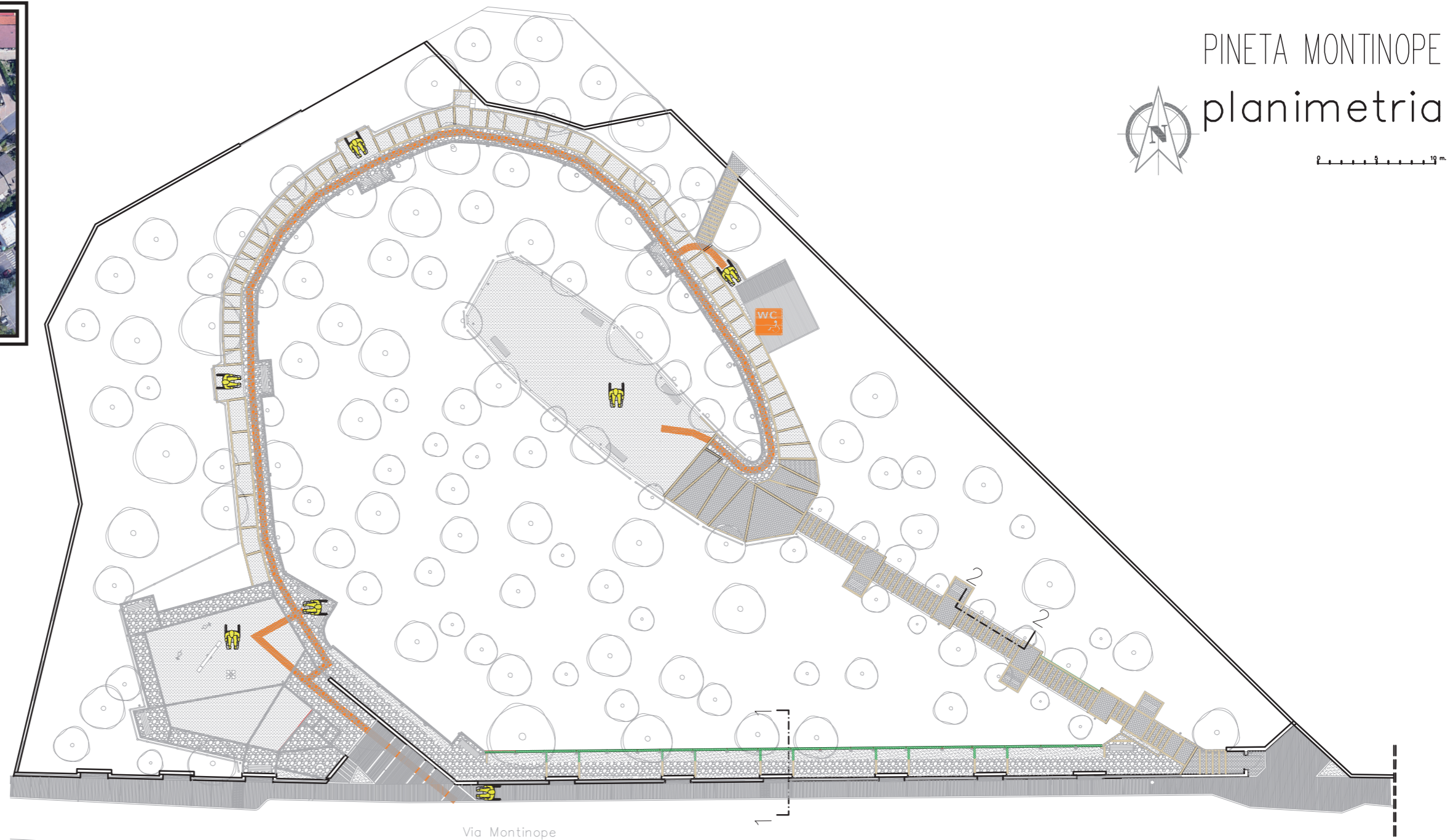
TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Pulizia dei percorsi del parco: Consistente nel taglio di cespugli, estirpazione di ceppaie e trasporto a discarica autorizzato allo smaltimento dei rifiuti. Ricarico di ghiaio e rasatura dei percorsi.	12.800,00 €
Redattore (nome cognome)	Arch. Luigi Antonio MICCOLI	Firma _____
Verificatore (nome cognome)	Ing. Mirco MARIANI	Firma _____

LEGENDA

-  PERCORSO PER DIVERSAMENTE ABILI
-  Alzate di gradini in traversine
-  Traversine di contenimento
-  Siepe esistente

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: PINETA MONTINOPE di Spoltore (PE)		A_09
Indirizzo: Via Montinope		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI



ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)		
TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
WC	A- Pulizia e sistemazione pavimentazione: Opere di taglio di cespugli, estirpazione di ceppaie e smaltimento con trasporto a discarica, rimozione e sostituzione di pavimentazione sconnessa e parzialmente divelta simile a quella esistente.	9.850,00 €
	B- Rifacimento del servizio igienico per disabili: Completo di installazione di sanitari, adeguamento impianti, opere di muratura e finiture varie.	7.580,00 €
	TOTALE	17.430,00 €

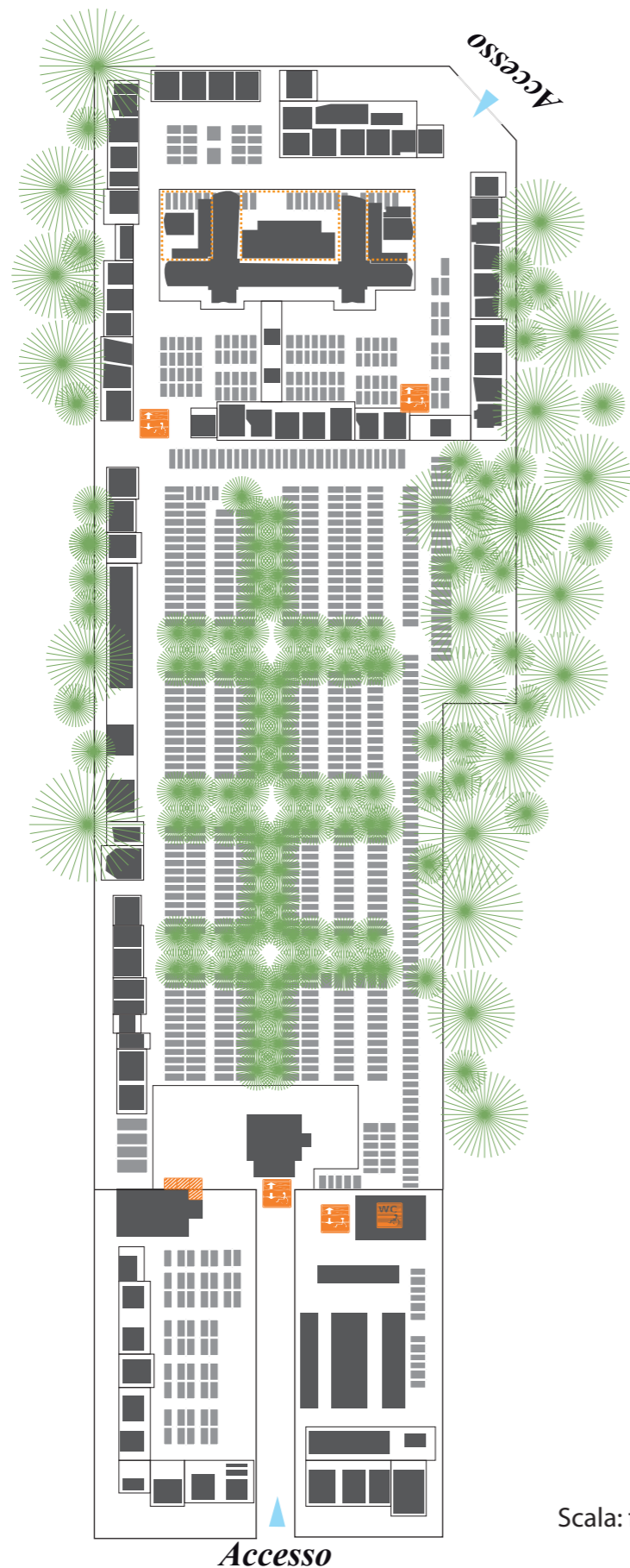
Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____
 Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA	
	Percorso per i diversamente abili
	Alzate di gradini in traversine
	Traversine di contenimento
	Traversine di contenimento rivestite con doghe in legno

SCHEDA DI PROGETTO		Edificio N°
Destinazione: CIMITERO di Spoltore		A_10
Indirizzo: Strada Statale 16 Bis		

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

PLANIMETRIA CIMITERO



Scala: f.s.

ELENCO DEGLI INTERVENTI E QUANTIFICAZIONE SPESA (voci e tariffe del Prezziario Regionale)		
TIPOLOGIA (legenda planimetria)	DESCRIZIONE	STIMA dei COSTI (IVA esclusa)
	A- Montascale mobili a cingoli o ruote: Dotazione di almeno 2 montascale mobili a cigoli o ruote per il superamento dei dislivelli presenti lungo il tragitto.	6.150,00 €
	B- Realizzazione di servizio igienico per disabili: Fornitura wc per disabili in ceramica di colore bianco compreso di sedile con coperchio di plastica, fornitura lavabo serie disabili con miscelatore comando a leva, fornitura e posa in opera di corrimano perimetrale in acciaio, maniglione a ribalta per WC e installazione corrimano fissato nella faccia interna delle porte del bagno in modo da consentire l'apertura a spinta verso l'esterno. Completo di adeguamento impianti, opere di muratura, opere di pavimentazione e rivestimenti, intonaci e tinteggiature, smaltimento con trasporto a discarica dei rifiuti e tutti i magisteri per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	13.300,00 €
	C- Rampa di raccordo per superamento dislivello: Installazione e assemblaggio di rampa prefabbricata in acciaio zincato, per superamento barriere architettoniche, da quota 0,00 a quota + circa 0,65mt, comprensiva di taglio dell'inferriata sul muro di recinzione, taglio della muratura del parapetto esistente appartenente alla rampa di scale, adeguamento del pianerottolo esistente all'installazione della rampa; completo di trasporto e smaltimento del materiale di risulta.	9.050,00 €
	D- Raccordi per superamento dislivello: Realizzazione di rampe per superamento dislivelli dei marciapidi	4.300,00 €
TOTALE		32.800,00 €

NOTE:
L'amministrazione comunale, dovrà dotarsi di montascale mobili a cigoli o ruote utili per una fruizione più agevole del cimitero, che potrà cedere su richiesta dei privati in comodato d'uso gratuito.

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI Firma _____

LEGENDA stato di progetto

- Montascale mobile a cingoli o ruote
- Realizzazione servizio igienico per disabili
- Rampa di raccordo per superamento dislivello

FOTO AEREA



QUADRO GENERALE PER AMBITO DI INTERVENTO - Analisi e restituzione della situazione EDILIZIA e del VERDE PUBBLICO ATTREZZATO

SPOLTORE

LOCALIZZAZIONE			USO				EDIFICIO		STIMA COSTI INTERVENTO desunti dalla scheda di progetto							PRIORITY
N	NOME	INDIRIZZO	FUNZIONE PRINCIPALE	DESTINAZIONE D'USO	TITOLO GODIMENTO	FREQUENZA	CONFORME AI REQUISITI NORMATIVI	INTERVENTI IN ATTO	PARCHEGGIO	ACCESSO	SERVIZI IGIENICI e AUSILI	COLLEGAMENTI VERTICALI	PERCORSO INTERNO	SEGNALETICA	STIMA TOTALE ADEGUAMENTO EDIFICIO	
A1	SEDE COMUNALE	via G. Di Marzio, n.66	amministrazione	uffici comunali	P	bassa	No	nessuno		€ 17.050,00	€ 49.050,00		€ 33.250,00	€ 100,00	€ 99.450,00	1*
A2	SCUOLA DELL'INFANZIA	via dell'asilo	istruzione	infanzia	P	alta	Si	nessuno	€ 550,00	€ 2.800,00					€ 3.350,00	1
A3	SCUOLA PRIMARIA	via G. Di Marzio	istruzione	scuola elementare	P	alta	Si	nessuno	€ 550,00	€ 370,00					€ 920,00	1
A4	SCUOLA MEDIA	via Montinope n.35	istruzione	scuola media	P	alta	No (piano seminterrato)	nessuno			€ 16.000,00		€ 9.550,00	€ 300,00	€ 25.850,00	1
A5	AREA DISTRETTUALE METROPOLITANA	via del Convento ,12	sanitaria	guardia medica	P	bassa	No	nessuno		€ 900,00	€ 14.800,00				€ 15.700,00	2
A6	AREA DISTRETTUALE METROPOLITANA	via del Convento n,13	amministrazione e sanitaria	USL	P	bassa	Si	nessuno			€ 900,00	€ 7.500,00			€ 8.400,00	2
A7	CAMPO SPORTIVO	via del Campo Sportivo	sport	campo sportivo	P	occasionale	No	nessuno	€ 550,00	€ 9.750,00	€ 11.300,00				€ 21.600,00	3
A8	PARCO DEL CONVENTO	via del Convento	verde pubblico	parco	P	occasionale	No	nessuno					€ 12.800,00		€ 12.800,00	3
A9	PINETA MONTINOPE	via Montinope	verde pubblico	pineta	P	occasionale	No	nessuno			€ 7.580,00		€ 9.850,00		€ 17.430,00	3
A10	CIMITERO	Strada statale 16Bis	culto	cimitero comule	P	occasionale	No	nessuno		€ 9.050,00	€ 13.300,00	€ 6.150,00	€ 4.300,00		€ 32.800,00	3
STIMA PER TIPOLOGIA DI INTERVENTO									€ 1.650,00	€ 39.920,00	€ 112.930,00	€ 13.650,00	€ 69.750,00	€ 400,00	€ 238.300,00	
									PARCHEGGIO	ACCESSO	SERVIZI IGIENICI e AUSILI	COLLEGAMENTI VERTICALI	PERCORSO INTERNO	SEGNALETICA	STIMA TOTALE ADEGUAMENTO EDIFICIO	

* La sede comula nonostante abbia un afflusso di utenza diversamente abile bassa, dal punto di vista di priorità è stata classificata alta a causa della sua funzione principale e della destinazione d'uso.

LEGENDA

* N.: numerazione progressiva degli edifici

* Nome: nome o denominazione degli edifici

* Indirizzo: nome toponomastica

* Funzione principale =

1. Amministrazione (Uffici comunali)
2. Sport (impianti sportivi)
3. Istruzione (scuole di ogni ordine e grado)
4. Spettacolo (cinema e teatro,,)
5. Cultura (museo, biblioteca, sala congressi..)
6. Tempo libero (associazioni...)
7. Sanità (ambulatori, strutture sanitarie, farmacie...)
8. Verde pubblico (parco, giardini...)
9. Residenze protette (R.S.A. casa riposo....)
10. Culto

* Destinazione d'Uso= descrizione delle destinazioni d'uso presenti all'interno dell'edificio.

* Titolo di godimento=

1. In proprietà _P
2. In locazione_L
3. Non di proprietà comunale NP

* Frequenza = afflusso di utenza (Alta//Bassa/Occasionale)

* Conforme ai requisiti normativi = rispondere al concetto di accessibilità (art. 2 D.M. 236/89 e s.m.i.): Si/No

*Interventi in atto =

1. Progetto
2. Cantiere
3. Adeguamento impiantistico
4. Nessuno

* Priorità = Alta=1 Bassa=2 Occasionale=3 L'ordine di priorità ipotizzato si basa sulla frequenza di afflusso riscontrata attualmente nelle struttura (Frequenza alta = Priorità alta=1 Frequenza bassa= Priorità media=2 Frequenza occasionale= Priorità bassa=3)

Redattore (nome cognome) Arch. Luigi Antonio MICCOLI

Firma _____

Verificatore (nome cognome) Ing. Mirco MARIANI

Firma _____