



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
**Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -**



Allegati

Chieti, lì,

MBAC-SBA-ABR  
PROT  
0007983 02/11/2010  
Cl. 34.19.01/1.22

CITTÀ DI SPOLTORE	
AREA EDILIZIA PRIVATA E PULIZIA DELLA CASA	
12 NOV. 2010	
PROT. GEN. n°	
U.T.C. n°	5356

Signor Sindaco del comune di SPOLTORE

CITTÀ DI SPOLTORE			
Anno	Titolo	Classe	Arrivo
2010	IV	2	
Prot. n°	29714	Del	11/11/2010

Rif.: 12.08.2010 prot. 00021472

**OGGETTO: SPOLTORE (PE). Variante tecnica al PRG. Parere di competenza.**

Al Servizio Pianificazione Territoriale -  
Amministrazione Provinciale PESCARA  
(fax 085/29498217)

In merito all'oggetto si ricorda anzitutto che la scrivente Soprintendenza ha già provveduto in passato a dettare norme di salvaguardia sul patrimonio archeologico esistente nel territorio di Spoltore, con i seguenti pareri:

- parere espresso con nota 31.1.1995 prot. 7243/94 su Variante al Piano con recepimento Piano Regionale Paesistico;
- parere espresso con nota 4.8.1998 prot 776 su Variante al PRG adottata con Delibera di C.C. n. 58/1997;
- integrazione a citato parere 4.8.1998 prot. 776 su area archeologica Pianaccio, espresso con note 12.4.2001 prot. 2411 e 25.5.2001 prot. 3210.

Nell'ambito del vigente PRG sono state in tal modo inserite le seguenti norme di salvaguardia archeologica: *qualsiasi intervento previsto nelle aree succitate, che preveda opere di scavo di qualsivoglia genere o comunque modifiche dei piani attuali dovrà essere sottoposto all'approvazione preventiva della Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo, che si riserva di volta in volta di:*

- valutare la fattibilità delle opere;
- di richiedere se del caso saggi archeologici preliminari;
- di dettare prescrizioni opportune per la tutela dei resti archeologici ivi esistenti.

A riscontro della nota in oggetto si ricorda inoltre che con decreto del Soprintendente per i Beni Archeologici dell'Abruzzo in data 01.04.2010 è stata approvata la Carta Archeologica della Provincia di Pescara, che costituisce elaborato tecnico ufficiale del Piano Territoriale della Provincia di Pescara, che ha sostituito per il territorio della Provincia la planimetria "Vincolo paesaggistico e archeologico" (1986) a scala 1:100.000 della Regione Abruzzo, e che ha dettato norme specifiche per la salvaguardia del patrimonio archeologico esistente nel territorio provinciale, ed in particolare nel comune di Spoltore.

L'art. 89 delle Norme Tecniche d'Attuazione del succitato Piano Territoriale Provinciale, avente per oggetto *Area e Siti archeologici*, prevede infatti precise disposizioni, che appare necessario ricordare in questa sede:

- *Le aree e i siti archeologici..., indipendentemente dal valore loro attribuito, fanno parte integrante del patrimonio ambientale. Essi sono soggetti a speciale tutela, anche in assenza di specifici provvedimenti assunti dalle Soprintendenze e fino a che non intervengano le stesse.*
- *Il perimetro delle aree interessate va riportato e definito negli strumenti urbanistici comunali e comporta cautelativamente il vincolo di inedificabilità, fatto salvo il diverso avviso dell'Ente competente, fino alla delimitazione delle aree da parte dello stesso Ente.*

Per quanto riguarda codesto spettabile Comune le aree censite nel succitato elaborato tecnico ufficiale, a cui si applicano le appena riportate disposizioni di salvaguardia, sono quelle di seguito indicate, come numerate dallo 08/1 allo 08/18.



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo – CHIETI -*

Le norme di salvaguardia archeologica che erano state sinora dettate e restano vigenti riguardavano i siti nn. 08/1, 08/4, 08/5, 08/6, 08/7, 08/8, 08/9, 08/10, 08/11.

In sede successiva ai succitati pareri altre ricerche, indagini condotte ed approfondimenti, hanno consentito sia di individuare nuove aree interessate dalla presenza di resti archeologici (nn. 08/2, 08/3, 08/12, dallo 08/15 allo 08/18), che di meglio precisare con ampliamento l'effettiva estensione di altre due aree già oggetto di prescrizioni (nn. 08/5, 08/11), il tutto come di seguito meglio precisato:

08/1. Loc. Casaccio, necropoli italica, parzialmente indagata nel 1969 sotto la direzione di Franca Parise-Badoni: *prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio in sede di esame strumenti urbanistici: integrazione parere PRG 1998, citate note 12.4.2001 prot. 2411, 25.5.2001 prot. 3210; risulta correttamente riportata sia nelle tavole 1-2 trasmesse in allegato a nota 21.04.2006 prot. 10130, che in tavola CDV\_TAV1a, trasmessa in formato digitale in allegato a nota 01.06.2009 prot. 13582.* (GIÀ AREA 3)

08/2. Loc. Campo Sportivo, necropoli italica e romana (recuperi 1967): deve essere inserita nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere, come da allegato 1.

08/3. Loc. Ripoli, necropoli italica: deve essere inserita nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere, come da allegato 2.

08/4 (già area 3). Borgo S. Lucia-Montinope-Via G. Fonzi 89 ed aree limitrofe, resti del vicus romano di Spoltore: *prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio: citati pareri PRG 1995-1998; sulla base degli studi più recenti la perimetrazione dell'area, come indicata nella tavola 3 trasmessa in allegato a nota 21.04.2006 prot. 10130, deve essere ampliata come da allegato 3;*

08/5: Loc. Pescarina (area 2): resti di villa romana con fasi tardoantiche (*Prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio: citati pareri PRG 1995-1998; a seguito di nuove indagini archeologiche condotte nel 2008 si è verificata la presenza sul margine nord dell'area già nota di una necropoli con tombe di V-IV secolo a.C. dotate di ricco corredo; la perimetrazione dell'area come indicata nella tavola 4 trasmessa in allegato a nota 21.04.2006 prot. 10130 nonché in tavola CDV\_TAV1b trasmessa in formato digitale in allegato a nota 01.06.2009 prot. 13582, deve pertanto essere modificata ed ampliata a seguito del risultato di tali saggi, come da allegato 4; inoltre il previsto asse viario di PRG verrebbe a tagliare in due l'area e dovrà dunque essere spostato in modo da ricadere all'esterno della zona interessata dai resti.*

08/6 (già area 1). Loc. Fonte Vecchia: resti di abitato italico e romano e connessa necropoli (*Prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio: citati pareri PRG 1995-1998; a seguito di ricognizioni territoriali la perimetrazione dell'area, come riportata in tavola CDV\_TAV1b trasmessa in formato digitale in allegato a nota 01.06.2009 prot. 13582, deve essere ampliata come da allegato 5.*

08/7 (già area 5). Loc. Cavaticchi Superiore-Cucchitte, resti di villa rustica romana, tardoantico, abitato altomedievale (scavi archeologici 1998-2000: *prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio: citati pareri PRG 1995-1998; risulta correttamente riportata sia nella tavola 2 trasmessa in allegato a nota 21.04.2006 prot. 10130, che in tavola CDV\_TAV1a trasmessa in formato digitale in allegato a nota 01.06.2009 prot. 13582.*

08/8 (già area 4). Loc. Caprara -S. Cosimo: resti di villa romana abitata sino al VI-VII secolo - *Prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio: citati pareri PRG 1995-1998; risulta correttamente riportata sia nelle tavole 2 e 6 trasmesse in allegato a nota 21.04.2006 prot. 10130, che in tavola CDV\_TAV1a, trasmessa in formato digitale in allegato a nota 01.06.2009 prot. 13582.*

08/9 (già area 6). Loc. Cavaticchi Superiore-Podere Tatoni, resti di grande villa romana abitata sino al VI-VII secolo: *prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio: citati pareri PRG 1995-1998; rispetto alla perimetrazione riportata nella tavola 2 trasmessa in allegato a nota 21.04.2006 prot. 10130, la delimitazione dell'area deve essere lievemente ampliata, attestandone i margini nord ed est sulle due strade comunali qui transitanti, come da allegato 6.*

08/10 (già area 7). Loc. Cavaticchi Inferiore, resti di villa romana: *prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio: citati pareri PRG 1995-1998; risulta correttamente riportata in tavola CDV\_TAV21a, trasmessa in formato digitale in allegato a nota 01.06.2009 prot. 13582.*

08/11 (già area 8). Loc. S. Teresa: grande complesso di fornaci d'epoca romana presso villa antica in corso di scavo dal 2000, e poi dal 2008, piccole fosse riferibili ad un abitato neolitico, sepoltura dell'Eneolitico - *Prescrizioni già dettate dallo scrivente ufficio: pareri PRG 1995-1998; sulla base delle più recenti ricognizioni territoriali la perimetrazione dell'area deve essere ampliata come da allegato 7; inoltre, prima dell'ampliamento l'asse viario di PRG che verrebbe a tagliare in due l'area dovrà essere modificato e spostato.*



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo – CHIETI -

- 08/12. Loc. S. Teresa- Fonte Sborgia, fornace antica forse destinata alla produzione di calce: deve essere inserita nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere, come da **allegato 8**.
- 08/13. Loc. Villa S. Maria, resti di abitato romano ed altomedievale (Casale Saracteco): deve essere inserita nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere, come da **allegato 9**.
- 08/14. Loc. Colle S. Pietro, chiesa altomedievale e medievale di S. Pietro *de Montesicco*: da inserire nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere, come da **allegato 10**.
- 08/15. Caprara-II Monte-Caprara Vecchia, resti di abitato altomedievale (*Castellum de Roiano*): da inserire nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere, come da **allegato 11**.
- 08/16. Spoltore centro, resti di abitato altomedievale (da inserire nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere, come da **allegato 12**.
- 08/17. Spoltore-periferia sud-ovest, resti di abitato antico: da inserire nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere come da **allegato 12**.
- 08/18. Chiesa di S. Panfilo fuori le Mura-Convento, fasi tardontiche ed altomedievali del luogo di culto e dell'abitato nella zona: da inserire nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere come da **allegato 3**.
- 08/19. Fontana detta Fonte Barco, resti delle opere di captazione: da inserire nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere come da **allegato 13**.
- 08/20. Loc. Fonte Barco-Casa Pettinella, resti di abitato antico (saggi 2009): da inserire nella cartografia archeologica della Variante tecnica al PRG di cui al presente parere come da **allegato 14**.
- Con le condizioni di cui all'esame cartografico sin qui condotto si esprime in conclusione parere favorevole alla Variante tecnica al PRG in esame, trattenendo agli atti l'unica copia pervenuta degli elaborati.
- Distinti saluti.

2010-Variante tecnica PRG.doc  
Spoltore / Urbanistica / 21.10.2010

L'Archeologo Direttore Coordinatore  
Responsabile del procedimento  
(Dott. Andrea R. STAFFA)



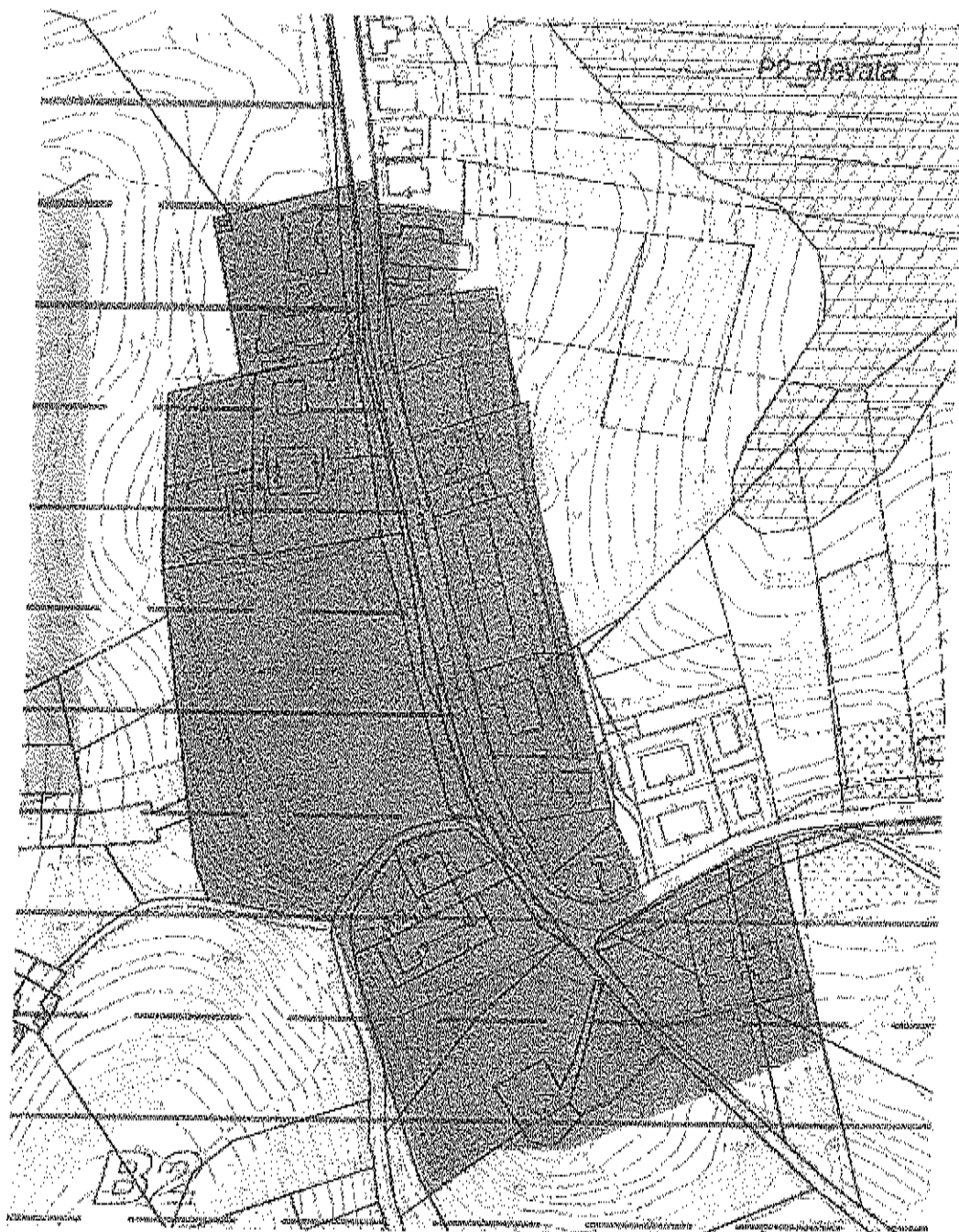
IL SOPRINTENDENTE  
Andrea PESSINA



ALLEGATO 1

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 08/2

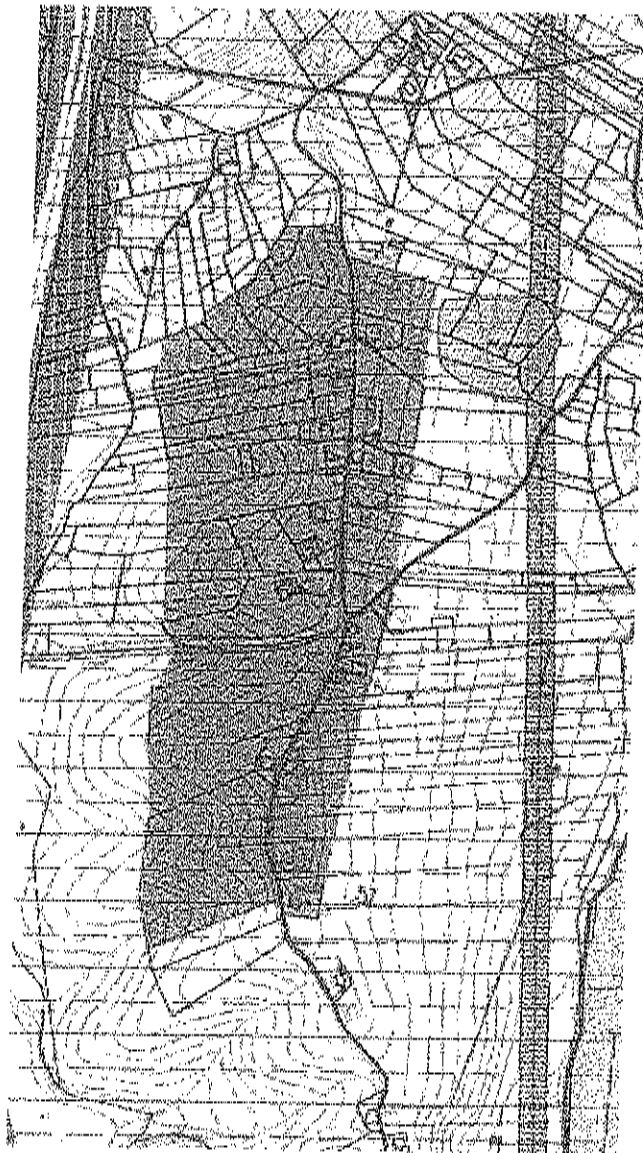
VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAPPA)



ALLEGATO 2

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 08/ 3

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)



ALLEGATO 3

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO

*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*

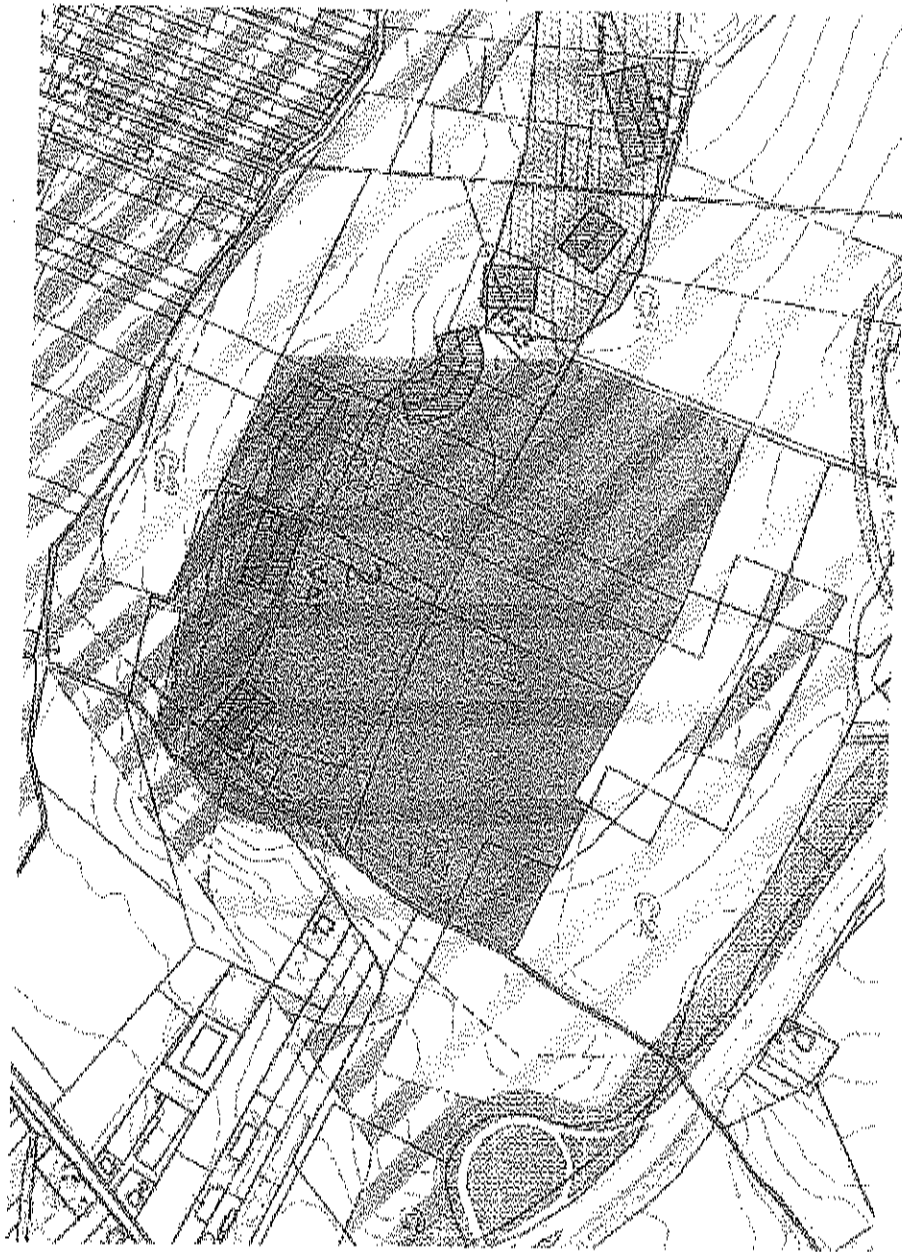


SPOLTORE - AREE ARCHEOLOGICHE 08/4, 08/18

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 08/5 (già area 2)

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)

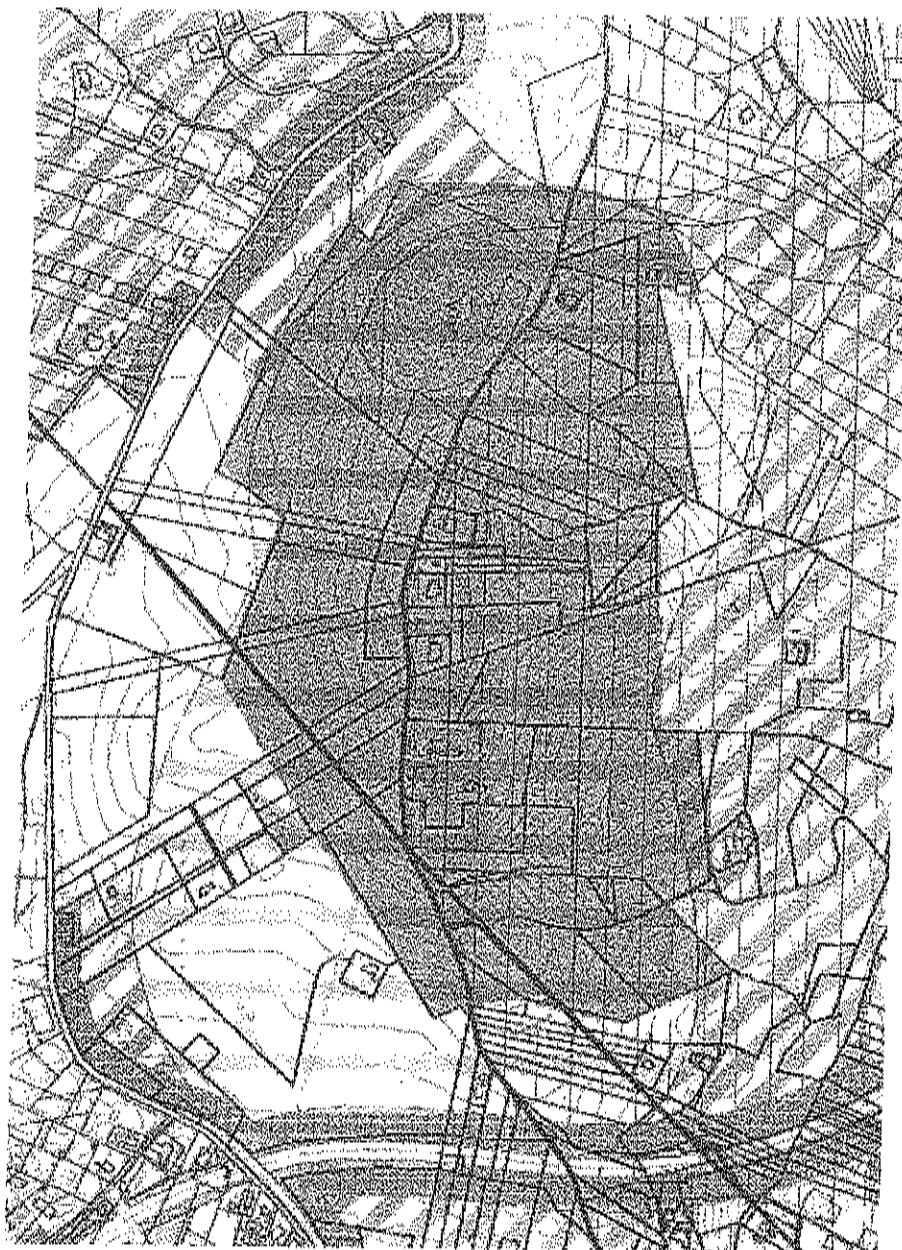
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'ASL'.



ALLEGATO 5

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



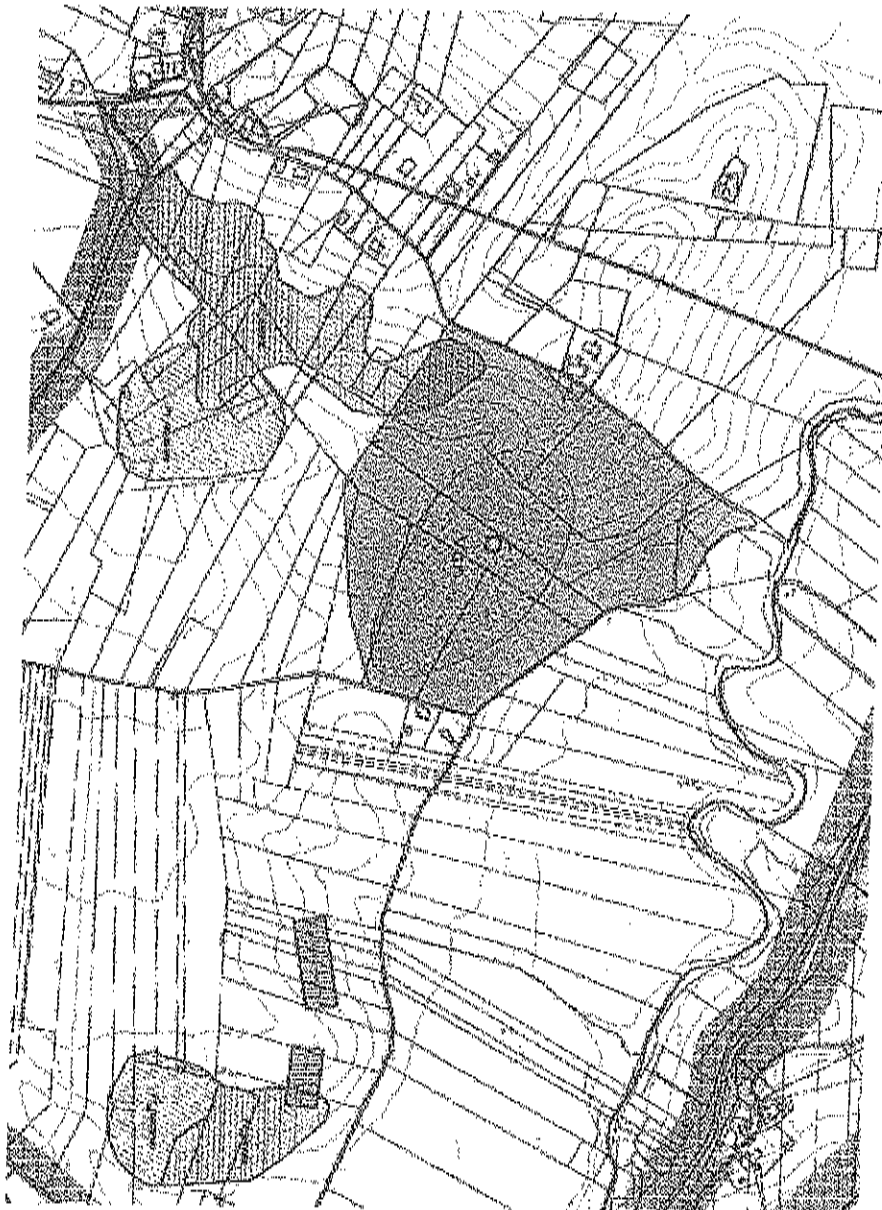
SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 08/6 (già area 1)

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)





*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL' ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell' Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 08/6 (già area 6)

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)

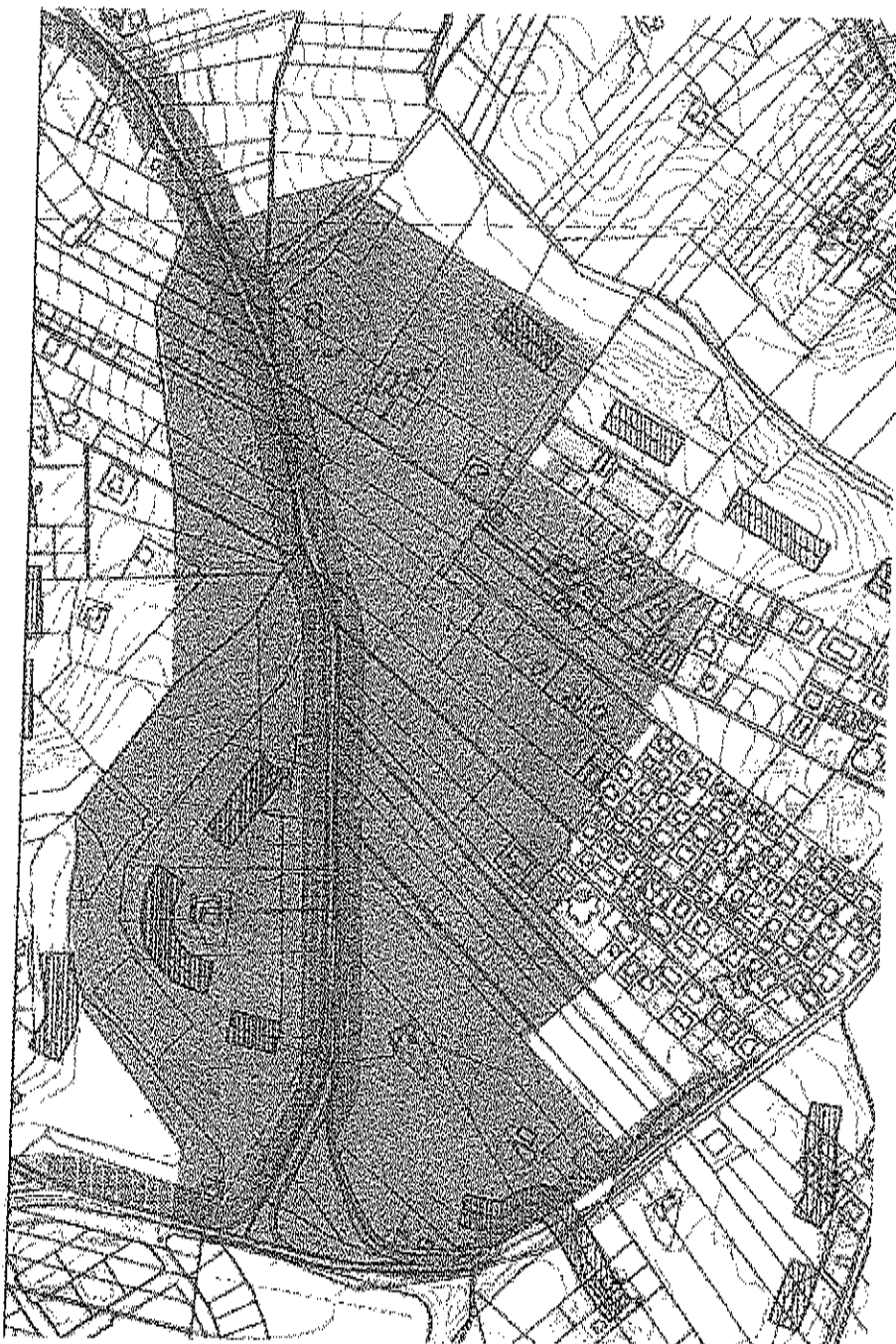
A handwritten signature in black ink, likely belonging to Dr. Andrea R. Staffa.



ALLEGATO 7

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -

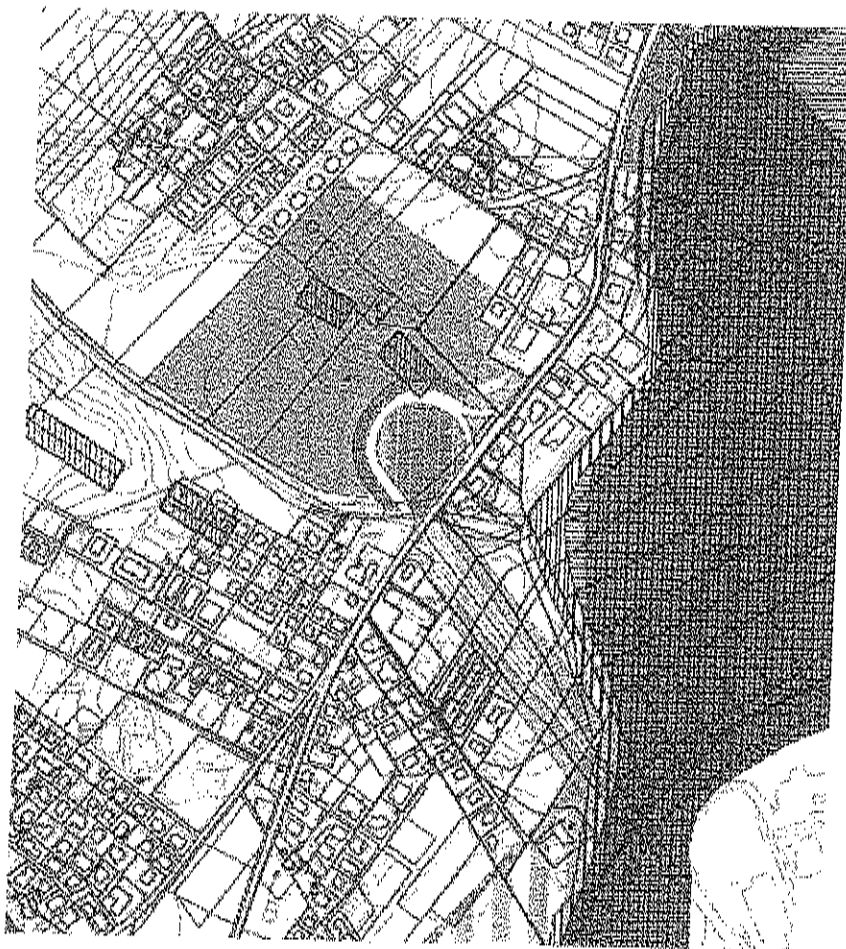


SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 8/10 (già area 8)

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 08/12

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)

A handwritten signature in black ink, appearing to be the name of the archaeologist mentioned in the text above.

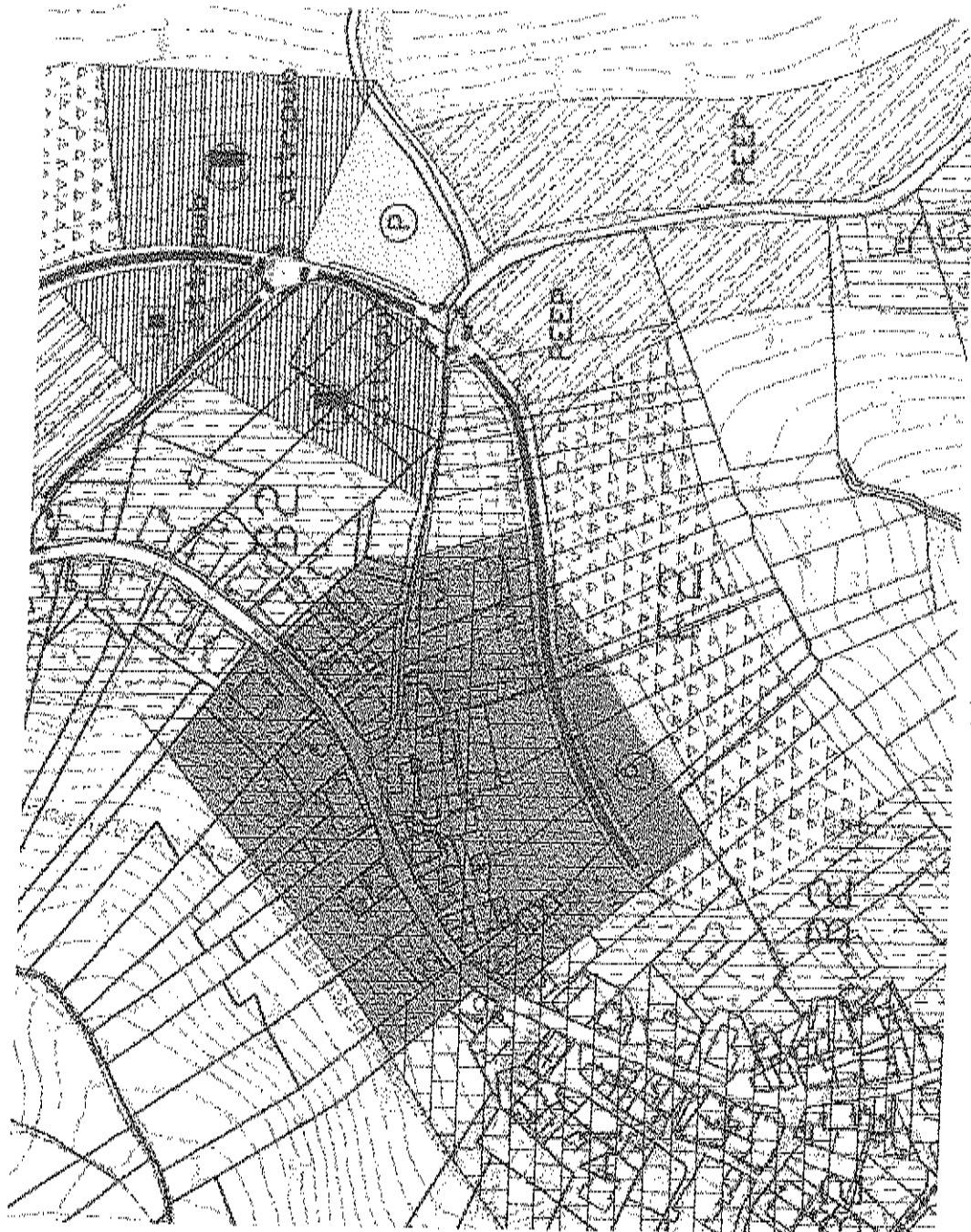


ALLEGATO 9

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO

*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 8/13

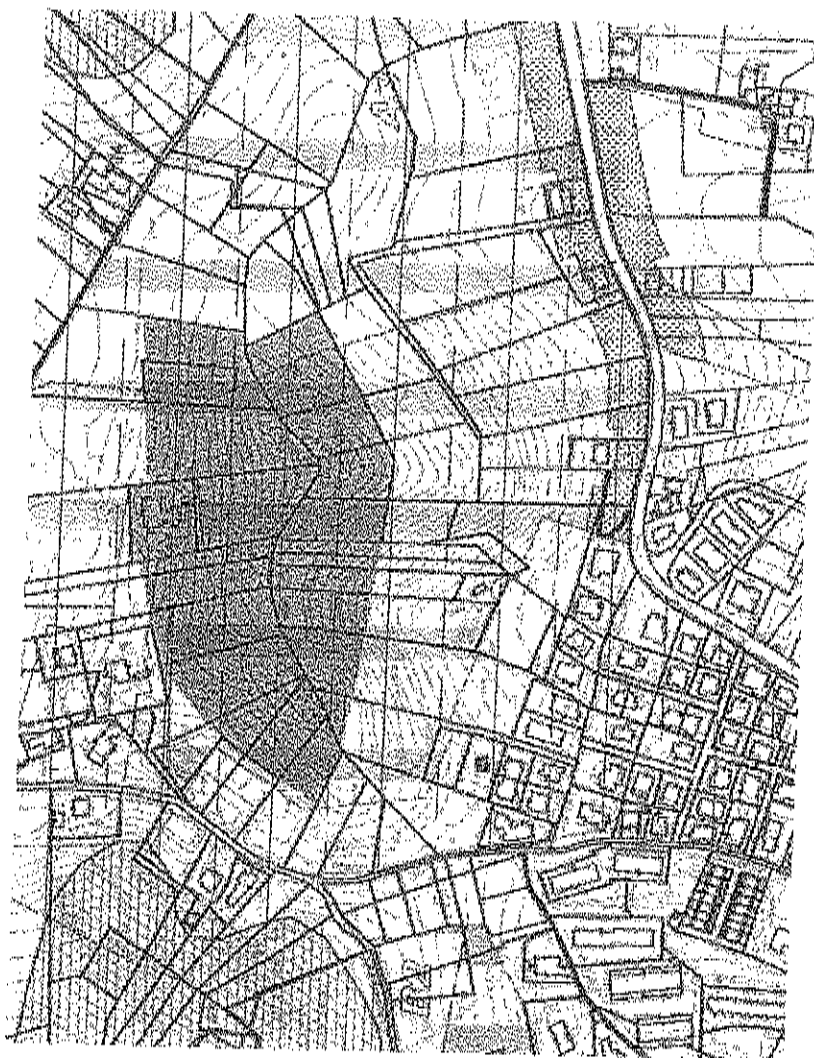
VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)



ALLEGATO 10

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 8/14

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. Staffa)



ALLEGATO II

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E CARATTERISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 8/15

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)



ALLEGATO 12

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREE ARCHEOLOGICHE 08/16, 08/17

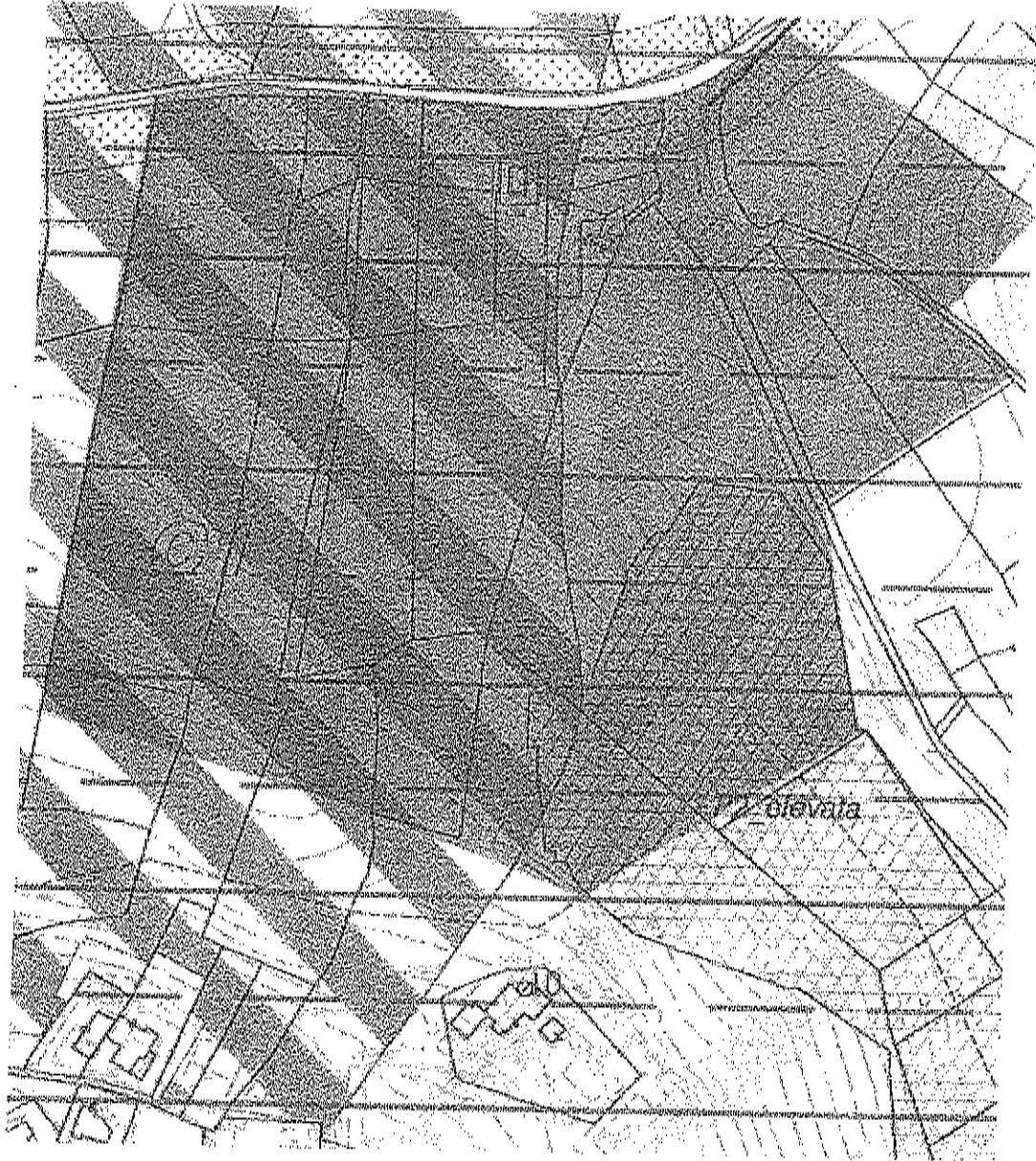
VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea B. STAFFA)



ALLEGATO 13

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PASSEGGIATICI DELL'ABRUZZO  
Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 08/19

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)

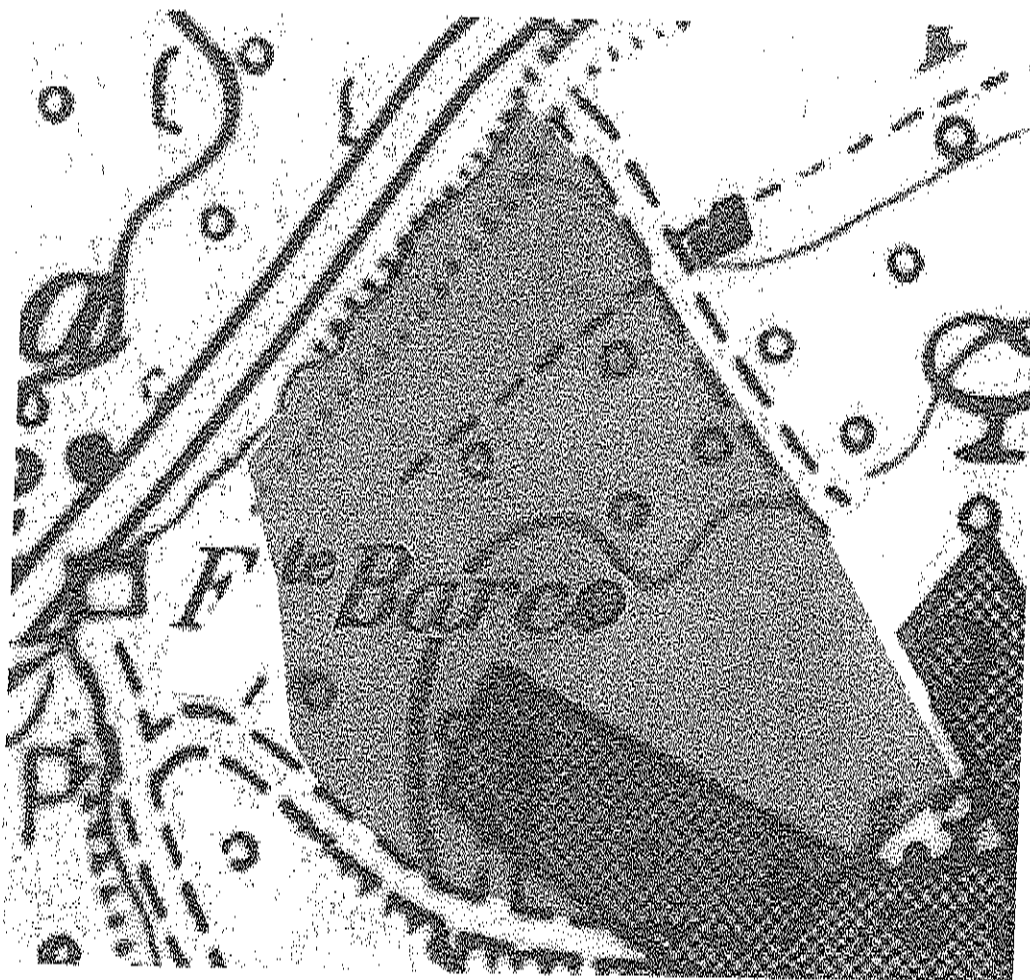




ALLEGATO 14

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL' ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell' Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 08/20

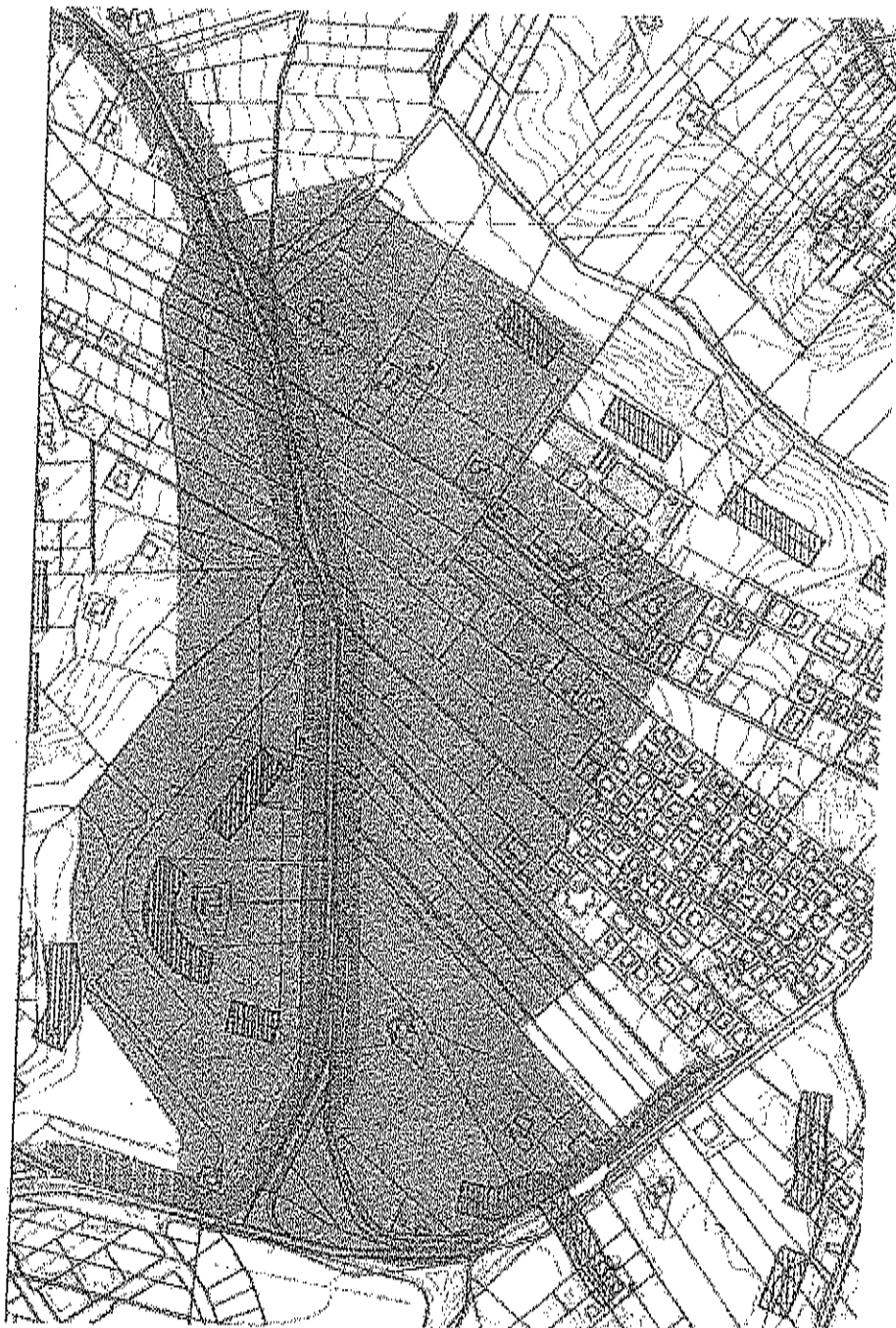
VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)



ALLEGATO 7

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELL'ABRUZZO  
*Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo - CHIETI -*



SPOLTORE - AREA ARCHEOLOGICA 8/10 (già area 8)

VISTO: PER IL SOPRINTENDENTE  
L'ARCHEOLOGO DIRETTORE COORDINATORE  
(Dr. Andrea R. STAFFA)