

OBBLIGHI AMMINISTRATIVI (ART. 12 C. 1 BIS D.LGS. 33/2013)

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE SINTETICA		
IMU	l'imposta dovuta dovrà essere versata nel modo seguente: - acconto 50% entro il 16 giugno 2023 pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU per l'anno 2022; - saldo con conguaglio entro il 16 dicembre 2023 sulla base delle aliquote 2023 deliberate dal Comune (versamento in autoliquidazione);		
	N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU %
	1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,60
	2	Unità immobiliare ad uso abitativo iscritta nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, nella quale il possessore ed il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	5,00
	3	Non costituisce presupposto dell'imposta l'unità immobiliare ad uso abitativo iscritta nella categoria catastale da A/2 a A/7 adibita ad abitazione principale o assimilata del soggetto passivo, nella quale il possessore ed il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C/2, C/6 e C/7)	0,00
	4	Unità immobiliare ad uso abitativo iscritta nella categoria catastale da A/1 ad A/9 a Disposizione, locate e relative pertinenze	10,60
	5	La base imponibile è ridotta al 50% per l'unità immobiliare ad uso abitativo iscritta nella categoria catastale da A/2 a A/7 e relative pertinenze (C/2, C/6 e C/7) <u>concessa in comodato dal soggetto passivo a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale e in possesso dei requisiti previsti dall'art. 1 comma 747 lett. c legge 160/2019</u>	10,60
	6	Unità immobiliare ad uso produttivo classificata nel gruppo catastale D, esclusa categoria catastale D/10 (quota pari al 7,60 per mille è riservata allo Stato).	10,60
	7	Aree fabbricabili	10,60
	8	Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133.	1,00
9	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	1,00	
TARI	Il costo complessivo di gestione del servizio rifiuti per l'anno 2023 è pari ad € 202.695,00 quantificato con delibera n. 7 del 30/04/2022 che il Comune dovrà coprire integralmente con tariffa. La copertura integrale dei costi del servizio è garantita mediante la seguente ripartizione dei costi stessi tra utenze domestiche e utenze non domestiche: - utenze domestiche 94,27 % - utenze non domestiche 5,73 %		

OBBLIGHI AMMINISTRATIVI (ART. 12 C. 1 BIS D.LGS. 33/2013)

DENOMINAZIONE	DESCRIZIONE SINTETICA
	Pagamenti: - la prima rata entro il 30/06/2023 - la seconda rata entro il 20/09/2023, - la terza rata entro il 20/11/2023
Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (ex COSAP e CIP)	pagamento canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria prevista una entrata per complessivi € 5.000,00